Besluitenlijst van de digitale raadsvergadering van de gemeente Bernheze op 16 december 2021

Aanwezig

Voorzitter:	M. Moorman
Griffier:	L. Kilian
Raadsleden:	E. Daandels, E. van Kessel, E. Leeger, R. Leeijen, M. Smits, E. van der Wijst (CDA) J. Bouwman, B. van der Heijden, G. van Kessel, F. van de Ven (Lokaal) C. van Erp, J. Prinsen, J. Raaimakers (SP) M. Bosch, L. Verstegen (D66) J. van der Dussen, M. van de Ven (VVD) J. Jansen, E. Neelen (Progressief Bernheze) A. Donkers, M. Konings (Politieke Partij Blanco)
Wethouders:	R. Wijdeven, P. van Dieperbeek (wethouders)
Secretaris:	P. Hurkmans (secretaris)
Publieke tribune:	n.v.t.
Afwezig	G. Jacobs (Lokaal), R. van Herpen (D66)

Agendapunt		**Besluit**	**Bijzonderheden**
1	Opening		De voorzitter heet iedereen welkom bij deze digitale vergadering. De voorzitter spreekt een woord van dank uit aan de heer Van Moorselaar voor zijn jarenlange inzet als wethouder bij de gemeente Bernheze. De heer Van Moorselaar bedankt de voorzitter voor haar mooie woorden en spreekt op zijn beurt een woord van dank uit aan de gemeenteraad. Tot slot spreekt de heer Raaijmakers namens de fractie SP een woord van dank uit aan de heer Van Moorselaar.
2	Trekking stemcijfer		Stemcijfer 21, de heer Verstegen.
3	Vaststellen van de agenda voor de vergadering	De raad stelt de agenda ongewijzigd vast.	
4	Vragenuur voor raadsleden		- Het CDA heeft vragen gesteld over de verkeersveiligheid aan de Dintherseweg te Nistelrode. De vragen worden door wethouder Wijdeven beantwoord.

			- De VVD heeft vragen gesteld over de stijging van de horecaprijzen voor maatschappelijke instellingen die gebruik maken van Cultureel Centrum De Pas. De vragen worden door wethouder Wijdeven beantwoord.
5	Besluitenlijsten van de vergaderingen op 4 en 11 november 2021	De raad stelt de besluitenlijsten van de vergaderingen op 4 en 11 november ongewijzigd vast.	
6	Ingekomen stukken en mededelingen	Ten aanzien van onderstaande bieven wordt verzocht om de volgende behandelwijze: Categorie II: 3. Brief van inwoners uit Heeswijk-Dinther, 'ontevreden bewoners (c.q. kiezers)' over de verkeersoverlast in de dorpskern Heeswijk. Politieke Partij Blanco verzoekt om de brief te behandelen in de commissie Ruimtelijke Zaken. 7. Brief van inwoner uit Heeswijk-Dinther over parkeerproblematiek aan De Bariks in Heeswijk-Dinther. De VVD verzoekt om de brief te behandelen in de commissie Ruimtelijke Zaken. Categorie VI: 1. Beantwoording artikel 33 vragen CDA over waarborgen continuïteit behandelen bestemmingsplan- en omgevingsplanaanvragen. Het CDA verzoekt om de antwoorden te behandelen in de commissie Ruimtelijke Zaken.	De heer van Erp, voorzitter van de auditcommissie, geeft een korte terugkoppeling over de bespreking van de management letter (bevindingen interim-controle). Er worden drie brieven doorverwezen naar de raadscommissies.
7	Vaststellen woonvisie 'Perspectief op goed wonen in onze kernen'	De raad besluit 1. De Woonvisie "Perspectief op goed wonen in onze kernen" inclusief het bijbehorende uitvoeringsprogramma vast te stellen, waar onder andere de volgende ambities en doelstellingen in zijn opgenomen: a. De kwantitatieve bouwopgave bedraagt 1160 woningen tot en met 2026, die evenredig verdeeld worden over de kernen. De kwantitatieve opgave op langere termijn – tot en met 2031 – bedraagt 1800 woningen. b. De kwalitatieve bouwopgave richt zich overwegend op betaalbare woningen: 75% van het te bouwen bouwprogramma bestaat uit sociale huur, middenhuur,	Er zijn twee moties ingediend. - Progressief Bernheze, VVD en Politieke Partij Blanco dienen een motie in. De motie heeft betrekking op het bieden van gelijke kansen op een huis bij de toewijzing van nieuwbouwwoningen. De motie wordt unaniem aangenomen en is als bijlage I aan deze besluitenlijst toegevoegd. - D66, SP, VVD en Politieke Partij Blanco dienen een motie in. De motie heeft betrekking op het geven van voorrang aan eigen inwoners bij de aankoop van een nieuwbouwwoning en CPO

		goedkope koop (t/m €260.000,-) en betaalbare koop (t/m NHG-grens). c. De kwalitatieve opgave richt zich ook meer op alternatieve woonvormen, levensloopbestendige woningen en combinaties van wonen en zorg. d. De gemeente neemt regie op woningbouwontwikkelingen door vooraf ontwikkelings- voorwaarden mee te geven en door transparant zijn over de stand van zaken van de woningbouwopgave. e. Het oprichten van de samenwerkingstafels Woningbouw én van Wonen en Zorg om met strategische partners en de samenleving de in de woonvisie genoemde acties en uitdagingen samen op te pakken. 2. Om de ambities van de woonvisie waar te maken, als volgt in de ruimtelijke keten te investeren: a. De structurele personele inzet te verhogen met 2,4 fte en de kosten van €362.300,- te dekken uit de bouwgrondexploitatie; b. Een krediet van € 50.000 beschikbaar te stellen voor het onderzoeken en ontwikkelen van instrumenten ten behoeve van de woonvisie en dit te dekken door te beschikken over de reserve “nog nader te bestemmen”. De raad neemt de ingediende motie van Progressief Bernheze, VVD en Politieke Partij Blanco aan en verzoekt hiermee het college: - Naar voorbeeld van de gemeente Boxtel te komen met een toewijzingsregeling voor nieuwbouwwoningen waarin een notariële loting als instrument voorgeschreven kan worden bij de toewijzing van woningen in een nieuwbouwproject van een bepaalde grootte. De raad neemt de ingediende motie van D66, SP, VVD en Politieke Partij Blanco aan en verzoekt hiermee het college: - Het voorstel van de Minister van Binnenlandse Zaken tot wijziging van de Huisvestingswet zo snel mogelijk toe te passen in Bernheze als dit leidt tot een aantoonbaar positief effect op de toewijzing van woningen aan de inwoners van Bernheze.	bouwen. De motie wordt unaniem aangenomen en is als bijlage II aan deze besluitenlijst toegevoegd. Het voorstel wordt unaniem aangenomen.

		- De mogelijkheden die dit voorstel biedt tot het verlenen van voorrang aan inwoners van de gemeente Bernheze bij de aankoop van een nieuwbouwhuis in kaart te brengen en waar mogelijk daadwerkelijk toe te passen. - Te onderzoeken en te beoordelen of we inwoners van de gemeente Bernheze die in de vorm van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) willen bouwen ook voorrang kunnen geven bij inschrijving voor bouwgrond in onze gemeente.	
8	Startnotitie Huisvesting gemeentehuis, gemeenschapshuis De Pas en Bibliotheek Heesch	De raad besluit: 1. In te stemmen met de startnotitie huisvesting gemeentehuis, gemeenschapshuis De Pas en Bibliotheek Heesch. 2. Een voorbereidingskrediet te voteren van € 81.000,- excl. btw ten laste van de reserve nog nader te bestemmen.	Er is een amendement ingediend: - Progressief Bernheze dient een amendement in. Het amendement heeft betrekking op de passage in de startnotitie over Doelstelling en beoogde resultaten /maatschappelijke effecten. Het amendement wordt verworpen (Voor: Progressief Bernheze, Politieke Partij Blanco. Tegen: Lokaal, CDA, SP, D66, VVD). Het amendement is als bijlage III aan deze besluitenlijst toegevoegd. Het voorstel wordt unaniem aangenomen.
9	Wijziging bomenbeleidsplan 2017-2027 – bijdrageregeling monumentale en toekomstbomen	De raad besluit: • De wijziging van artikel 4.1.5 uit het Bomenbeleidsplan 2017-2027 over de bijdrageregeling monumentale bomen als volgt vast te stellen: **Artikel A** In hoofdstuk 4 wordt artikel 4.1.5 vervangen door het volgende artikel: *4.1.5 Bijdrageregeling monumentale bomen* Monumentale bomen zijn vaak de oudere bomen. Op hogere leeftijd kunnen gebreken ontstaan die het (veilig) voortbestaan van de boom in het geding brengen. Bij het toenemen van de leeftijd gaat de wettelijke zorgplicht ook een grotere rol pelen. Zie ook hoofdstuk 7. Soms zijn dan maatregelen vereist die het reguliere onderhoud van de boom overstijgen en extra kosten met zich meebrengen. Een particuliere eigenaar van een monumentale boom kan dan rekenen op een bijdrage van de gemeente. Het college stelt daartoe een bijdrageregeling vast.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen.

		Artikel B 1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na publicatie. 2. Dit besluit wordt aangehaald als ‘De eerste wijziging van het Bomenbeleidsplan 2017-2027: bijdrageregeling’	
10	Vaststellen bestemmingsplan Nistelrodeseweg ong. (nabij 69), Heesch	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan ‘Nistelrodeseweg ong. nabij 69’ met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPNistelrwnb69-VG01 ongewijzigd vast te stellen; 2. Voor het onder 1. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen.
11	Vaststelling bestemmingsplan Zoggelsestraat ong. (nabij 81), Heesch	De raad besluit: 1. In te stemmen met de nota van zienswijzen ‘Zoggelsestraat ong. (nabij 81), Heesch’ en hiermee de ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren en de zienswijze niet over te nemen; 2. Het bestemmingsplan ‘Zoggelsestraat ong. (nabij 81) Heesch’ met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.Zoggelsestraatong-VG01 ongewijzigd vast te stellen; 3. Voor het onder 2. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen.
12	Vaststelling bestemmingsplan Schoolstraat 38, Heeswijk-Dinther	De raad besluit: 1. In te stemmen met de ‘nota van zienswijzen Schoolstraat 38, Heeswijk-Dinther’ en hiermee de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren en gedeeltelijk over te nemen. 2. Het bestemmingsplan ‘Schoolstraat 38, Heeswijk-Dinther’ met IMRO-IDN NL.IMRO.1721.BPSchoolstr38HD-VG01 gewijzigd vast te stellen. 3. Voor het onder 2. vastgestelde plan, geen exploitatieplan vast te stellen.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen.
13	Wijziging gemeenschappelijke regeling Werkvoorzieningsschap Noordoost Brabant 2022	De raad besluit: de gemeenschappelijke regeling Werkvoorzieningsschap Noordoost-Brabant als volgt te wijzigen: 1. In de eerste alinea op pagina 1 de namen “Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en St. Hubert, Sint Anthonis, Landerd en Uden” te schrappen en te vervangen door “Land van Cuijk en Maashorst”.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen

		2. In artikel 1 lid 1sub i “Uden/Veghel” te vervangen door “Maashorst/Meierijstad”. 3. In artikel 10 lid 4 “42” te vervangen door “41”. 4. Aan artikel 10 een lid 8 toe te voegen, luidend: “Aan het Algemeen Bestuur behoren alle bevoegdheden en verplichtingen toe die niet bij deze regeling of wet aan het Dagelijks Bestuur zijn voorbehouden.” 5. De tekst van artikel 14 lid 1 sub a te vervangen door “drie leden die door het Algemeen Bestuur uit zijn midden, één per deelregio, worden aangewezen.” 6. Artikel 14 lid 1 sub b en sub c te schrappen en artikel 14 lid 1 sub d te vernummeren naar artikel 14 lid 1 sub b. 7. Artikel 14 lid 10 te schrappen. 8. In artikel 17 lid 1 “Uden/Veghel” te vervangen door “Maashorst/Meierijstad.	
14	Belastingen- en legesverordeningen 2022	De raad besluit vast te stellen: 1. de 'Legesverordening Bernheze 2022' en de bijbehorende tarieventabel. 2. de 'Legesverordening Omgevingsvergunning Bernheze 2022' alsmede de bijbehorende tarieventabel en ROEB-lijst (overzicht bouwkosten ten behoeve van berekening bouwleges). 3. de 'Verordening Afvalstoffenheffing Bernheze 2022' en de bijbehorende tarieventabel. 4. de 'Verordening Onroerende-zaakbelastingen Bernheze 2022' met de bijbehorende tarieven. 5. de 'Verordening Rioolheffing Bernheze 2022' met de bijbehorende tarieven. 6. de 'Verordening Marktgelden Bernheze 2022' met de bijbehorende tarieven. 7. de 'Verordening Lijkbezorgingsrechten Bernheze 2022' en de bijbehorende tarieventabel. 8. de 'Verordening Toeristenbelasting Bernheze 2022' met het bijbehorende tarief. 9. de 'Verordening Reclamebelasting centrum Heesch 2022' met het bijbehorende tarief.	Er is een amendement ingediend: - VVD en Progressief Bernheze dienen een amendement in. Het amendement heeft betrekking op de verordening Toeristenbelasting Bernheze 2022. Het amendement wordt verworpen (Voor: VVD, Progressief Bernheze, Lokaal, D66. Tegen: Politieke Partij Blanco, CDA, SP). Het amendement is als bijlage IV aan deze besluitenlijst toegevoegd. Het voorstel tot vaststelling van de verordeningen 1, 2 en 4 t/m 9 wordt unaniem aangenomen. Het voorstel tot vaststelling van verordening 3 wordt aangenomen. (Voor: Lokaal, CDA, SP, D66, Politieke Partij Blanco, VVD. Tegen: Progressief Bernheze).
15	Tweede tussentijdse rapportage	De raad besluit: 1. In te stemmen met de tweede tussentijdse rapportage 2021.	Het voorstel wordt unaniem aangenomen.

		2. De volgende budgettaire wijzigingen vast te stellen: a. Het saldo van de tweede tussentijdse rapportage vast te stellen op € 578.575,- voordeel; b. Het voordeel van € 578.575,- toe te voegen aan de reserve Nog nader te bestemmen; c. Het structureel voordeel van € 2.750,- te verwerken in de begroting 2022 en toe te voegen aan de reserve Nog nader te bestemmen; d. Het afsluiten van een zevental kredieten; e. De termijn van een negental kredieten te verlengen; f. De 21e begrotingswijziging van 2021 en de 2e begrotingswijziging van 2022 vast te stellen. 3. De volgende mutaties op reserves vast te stellen: a. De dekking uit reserve nog nader te bestemmen van € 125.000,- ten behoeve van het investeringsbudget Ecologische Verbindingszones corrigeren naar de Reserve uitvoering reconstructie agrarische sector; b. Dotatie aan de Reserve Landschappelijke kwaliteitsverbetering voor een bedrag van € 45.538,-; c. Beschikking over de reserve nog nader te bestemmen voor een bedrag van € 39.135,- als gevolg van lagere winstneming bouwgrondexploitatie; d. Dotatie aan de reserve Transities van € 69.222,- als gevolg van terugvordering overschot egalisatiereserve Wsw; e. De mutaties budgetten afval voor een bedrag van € 431.740,- te doteren aan de Reserve afval. 4. De restantbudgetten ultimo 2021 van de investeringen Vervanging toplaag kunstgrasveld MHC Heesch, vervanging toplagen kunstgrasvelden KV Altior en KV Prinses Irene overhevelen naar 2022.	
16	Sluiting		De voorzitter sluit de vergadering om 21.50 uur.

Vastgesteld in de vergadering van 27 januari 2022

Leandra Kilian	Marieke Moorman
griffier	voorzitter

Bijlagen:

I. Motie Progressief Bernheze, VVD, Politieke Partij Blanco - gelijke kansen op een huis (agendapunt 7)
II. Motie D66, SP, VVD, Politieke Partij Blanco - voorrang voor inwoners Bernheze (agendapunt 7)
III. Amendement Progressief Bernheze - startnotitie huisvesting gemeentehuis gemeenschapshuis De Pas en Bibliotheek Heesch (agendapunt 8)
IV. Amendement VVD, Progressief Bernheze - toeristenbelasting (agendapunt 14)