Gemeente Borger-Odoorn

71822-2021:997221

GEMEENTERAAD

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen

Registratienummer: 71822-2021:997221

De raad van de gemeente Borger-Odoorn;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders nr. 71822-2021:434677;

gezien het bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen;

gelet op
- het feit dat het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto de algemene voorbereidingsprocedure ex. artikel 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 6 mei 2021 voor de duur van zes weken voor een ieder ter inzage is gelegd;
- het feit dat gedurende de bovengenoemde termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad;
- het feit dat naar aanleiding van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan drie zienswijzen zijn ingediend;
- het feit dat in de 'Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen' (nr. 71822-2021:439234) gemotiveerd is ingegaan op de ingediende zienswijzen;
- het feit dat de ingediende zienswijzen niet leiden tot een wijziging van het bestemmingsplan;
- het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;
- het feit dat er geen exploitatieplan in het kader van de Grondexploitatiewet opgesteld hoeft te worden omdat het kostenverhaal anderzijds geregeld is;

BESLUIT:

1. De ingediende zienswijzen op het bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de gemeentelijke reactie op de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Reactienota zienswijzen Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen' (nr. 71822-2021:439234);
3. De zienswijzen ongegrond te verklaren;
4. Het bestemmingsplan Buitengebied, Boermastreek ongenummerd Exloërveen, bestaande uit geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in de GML-bestanden NL.IMRO.1681.00BP0072-VG01 ongewijzigd vast te stellen.
5. Geen exploitatieplan op te stellen in het kader van de Grondexploitatiewet.

Vastgesteld in de openbare vergadering d.d. dd-mm-2021.

Gemeente Borger-Odoorn

71822-2021:997221

De gemeenteraad van Borger-Odoorn,

de interim-griffier,	de voorzitter,
dhr. C. Vos	mr. J. Seton