Toets ‘Nota Antennebeleid Gemeente Lelystad’

Inleiding
De nota *Antennebeleid Gemeente Lelystad* is in 2024 vastgesteld. In deze nota zijn de uitgangspunten opgenomen voor de plaatsing van antennes ten behoeve van mobiele communicatie. Mobiele communicatie is van groot belang voor inwoners, bedrijven en instellingen in Lelystad. Er bestaat een duidelijke behoefte aan snelle en betrouwbare verbindingen. Daarnaast is een goed functionerend mobiel netwerk van essentieel belang voor de bereikbaarheid van hulpdiensten. *Een sterk mobiel netwerk is daarmee essentieel voor het goed functioneren van de stad.*

Doel en reikwijdte van het antennebeleid
Het gemeentelijke antennebeleid heeft als doel duidelijkheid te bieden aan inwoners, bedrijven, instellingen en telecomaanbieders over de kaders die de gemeente hanteert bij de aanleg van digitale infrastructuur, in het bijzonder voor antennes ten behoeve van mobiele communicatie.
Het beleid richt zich op de plaatsing van antenne-installaties hoger dan 5 meter en formuleert hiervoor de uitgangspunten. Daarnaast wordt ingegaan op de wijze waarop de gemeente uitvoering geeft aan haar wettelijke verplichting tot medewerking aan de vergunningvrije plaatsing van small cells op gemeentelijke objecten. Hierbij sluit de gemeente aan bij het landelijke Antenneconvenant tussen de VNG, het Rijk en telecomaanbieders

Beoordeling van de voorliggende aanvraag op basis van het antennebeleid

Algemene criteria plaatsing antenne-installaties

Het doel van de antenneplaatsing is verbeterde dekking en/of capaciteit van een mobiel netwerk. De in het plaatsingsplan aangegeven zoekgebieden en site-sharing vormen het vertrekpunt.

- De locatie staat niet op het plaatsingsplan van Monet aangeduid als zoeklocatie. Wel is een locatie vrij direct ten westen (ter hoogte van de WBVR) aangewezen als zoeklocatie voor Vodafone. Deze locatie is meegenomen in de geschiktheidsanalyse en daar afgevallen. Om die reden wordt deze locatie voorgesteld. De mast staat ter beschikking voor site sharing.

De plaatsing van vergunningsvrije antenne-installaties op gemeentelijke objecten, bestaande zendmasten of andere bestaande bouwwerken zoals kantoorpanden, lichtmasten en verkeersportalen heeft nadrukkelijk de voorkeur boven een vergunningplichtige antenne-installatie.

- De locatie die in de directe omgeving aangeduid staat op het plaatsingsplan van Monet bevat gebouwen waar de zendinstallatie op geplaatst zou kunnen worden. Deze locatie is echter negatief uit de geschiktheidsanalyse gekomen. Om die reden is de voorkeurskoppeling met bestaande bouwwerken in dit gebied niet mogelijk.

Antenne-installaties moeten zo goed mogelijk ingepast zijn in de omgeving. Anders gezegd: ze moeten zo beperkt mogelijk zichtbaar zijn. Als locatie in het zicht is, dient er rondom het hekwerk afschermende inheemse beplanting toegevoegd te worden.

- De mastlocatie bevindt zich in bebost gebied en zal grotendeels uit het zicht verdwijnen door de aanwezige begroeiing. De omliggende beplanting is zodanig omvangrijk en dicht, dat verwacht mag worden dat de site ook na de bouw of uitbreiding weer volledig begroeid zal zijn. De huidige begroeiing zal voldoende camoufleren en het hekwerk en de mast op straatniveau verbergen. Eventuele schade aan het omliggende groen zal worden hersteld door herbeplanting.

Bij de locatiekeuze van antenne-installaties en opstelpunten (vrijstaande zendmasten), moet zoveel mogelijk worden aangesloten bij bestaande hoge bebouwing en/of hoge verticale elementen binnen en buiten de bebouwde kom.

- De locatie die in de directe omgeving aangeduid staat op het plaatsingsplan van Monet bevat gebouwen waar de zendinstallatie op geplaatst zou kunnen worden. Deze locatie is echter negatief uit de geschiktheidsanalyse gekomen. Om die reden is de voorkeurskoppeling met bestaande bouwwerken in dit gebied niet mogelijk.

Bij antenneplaatsing moet gestreefd worden naar een zo klein mogelijke impact op de ondergrond. Aansluitingen op ondergrondse infrastructuur moet plaatsvinden door zo weinig mogelijk ruimtebeslag in die ondergrond en zo weinig mogelijk graafwerkzaamheden.

- Voor de mast wordt een locatie gereserveerd van 36m^2. Dat is een beperkte impact op de ondergrond.

Toe te passen verhardingsmateriaal voor bereikbaarheid bestaat uit open verharding

- De toegangsweg wordt halfverhard uitgevoerd, wat inhoudt dat regenwater kan infiltreren in de bodem.

Het heeft de voorkeur dat aanbieders zoveel mogelijk opstelpunten delen (site-sharing).

- De mast is beschikbaar voor site sharing.

Objectgerichte criteria vergunningplichtige antenne-installaties

Rekening houdend met technische eisen voor antenneplaatsing gelden de volgende criteria:

- *De antenne-installatie wordt zoveel mogelijk uit het zicht geplaatst.*
  De nieuwe mast wordt tussen bestaand groen ingepast.

- *De antenne-installatie en bijbehorende apparatuur dienen zoveel mogelijk te worden geïntegreerd in de architectuur of omgeving.*
  De nieuwe mast wordt tussen bestaand groen ingepast.

- *De antenne-installaties, de bijbehorende technische installaties en de bedrading moeten door middel van zorgvuldige materiaal- en kleurkeuze in de omgeving ingepast worden. Voor binnen de bebouwde kom is dit antraciet (RAL 7021) en voor buiten de bebouwde kom is dit dennengroen (RAL 6009). In overleg met de gemeente wordt de kleur passend bij de locatie bepaald.*
  Uit de informatie is niet op te maken of aan deze voorwaarde wordt voldaan.

- *De installaties moeten voldoen aan de redelijke eisen van Welstand, indien de beoogde locatie voor antenneplaatsing binnen een gebied ligt waar gemeentelijke welstandscriteria van toepassing zijn.*
  Uit de informatie kan niet worden opgemaakt of er een positieve welstandstoets is.

Conclusie

Als voldaan kan worden aan de voorwaarden die nu nog niet zijn behandeld, dan voldoet de aanvraag voor deze mast aan de '*Nota Antennebeleid Gemeente Lelystad*. Er kan dan medewerking worden verleend aan de BOPA-aanvraag.