Gemeente Kerkrade

Ontwerpbesluit

Nr.:21Rb038

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat op 9 april 2021 een brief van de RUD ZL, geregistreerd onder kenmerk 21i0008085, namens het college van Gedeputeerde Staten van Limburg ,wordt verzocht om een ontwerpbesluit verklaring van geen bedenkingen vast te stellen voor de ontvangen omgevingsvergunningaanvraag d.d. 1 april 2021 voor de bouw van een windturbine op het perceel aan de Minervastraat 1 te Kerkrade;
- dat op grond van de op 22 februari 2017 vastgestelde beheersverordening "Bedrijventerrein Dentgenbach" geen windturbine ter plaatse mag worden gebouwd op basis van de regels in artikel 4 "Bedrijventerrein - 1";
- dat de bouw van een windturbine niet is opgenomen in de lijst van het raadsbesluit 11RB023 van 27 april 2011 inzake de categorieën gevallen waarin het vereiste van een vanwege raad te verlenen “verklaring van geen, bedenkingen” ex artikel 6.5 lid 3 Bor niet is vereist, en de raad een besluit dient te nemen om wel of geen verklaring van bedenkingen af te geven;
- dat op basis van de beschikbare en ontvangen informatie en stukken er een belangenafweging dient plaats te vinden ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening, zoals in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening als algemeen beginsel is opgenomen;
- dat op basis van de ruimtelijke onderbouwing met bijlagen van 1 april 2021, waaronder het participatieplan, er geen dan wel te weinig zicht is op draagvlak vanuit de omgeving voor de bouw van een windturbine;
- dat er tegen het plan door diverse belanghebbenden vooraf inhoudelijke bezwaren zowel mondeling als schriftelijk kenbaar zijn gemaakt bij de gemeente;
- dat er door de initiatiefnemer geen ondertekende planschadeverhaalovereenkomst voor dit plan bij de gemeente is ingediend;

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 21Tl043, behorende bij dit besluit;
- de beraadslagingen in de commissie grondgebied en economische zaken d.d. 23 juni 2021

gelet op,

- **programma’s :** Volksgezondheid en Milieu en Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** PALET, RAK, RES ZL, Windvisie, Beheersverordening “Bedrijventerrein Dentgenbach” en het raadsbesluit 11RB023 van 27

april 2011 inzake de categorieën gevallen waarin het vereiste van een vanwege raad te verlenen “verklaring van geen bedenkingen” ex artikel 6.5 lid 3 Bor niet is vereist

- **wetsartikel:** 3.1 Wro, artikel 2.27 Wabo juncto artikel 3.11 Wabo, juncto artikel 6.5 Bor.

b e s l u i t :

I. geen planologische medewerking te verlenen, in dit geval geen verklaring van geen bedenkingen af te geven, voor de bouw van een windturbine op het perceel aan de Minervasstraat 1 te Kerkrade.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 7 juli 2021.

De voorzitter van de raad, **De griffier,**

dr. T.P. Dassen-Housen. mr. drs. D.G.M.G. Franssen.