

**Vragenkwartier
raadsvergadering¹
Art 49 RvO**

Datum indiening: 11 januari 2024
Naam indiener: Debby Mulder-Damme

Onderwerp: Spoed vragen mbt procedure dreiging sloop van karakteristieke Tweekapper Dorpsstraat 12-14

Inleiding: De karakteristieke Tweekapper aan Dorpsstraat 12-14 wordt bedreigd met sloop. Het ingediende bestemmingsplan is door de gemeenteraad unaniem aangenomen. Bovendien is het plan door omwonende breed gedragen. Win win situatie raad en projectontwikkelaar. Villa's op het achter-terrein aan het meer de Breek, om mede de renovatie van de Tweekapper te kunnen financieren. Want deze tweekapper heeft volgens de aanvrager en het stedenbouwkundigbureau een karakteristieke waarde.

Het genomen raadsbesluit van 2014 wordt nu door het college overruled. Daar stelt DorpsBelang schriftelijke vragen over, die wij voor de sloop beantwoord willen zien. De kans bestaat namelijk ook dat het College de €100.000 boete niet int terwijl het direct opeisbaar is/was.

Vragen:

5a) Hoe wordt de inspraak van omwonende en de participatie bij een gewijzigd bouwplan geregeld? Kunnen omwonende bij een gewijzigd voorstel hun bedenkingen en bezwaren uiten? En zo ja bij wie en wanneer?

13) Hoe ver staat het op dit moment met Dorpsstraat 12-14? Is er inmiddels een nieuwe bouwaanvraag ingeleverd? Of heet het gewijzigd voorstel ingeleverd? Voldoet deze aan alle eisen die toen bij deze postzegel-bestemming is vastgelegd? Zoals bouwhoogte, bouwkavel, afspraken met burens etc?

Zijn de omwonende op de hoogte gebracht? Zie Antwoord 17 reactie college: **Ons college streeft er naar om uw raad en andere belanghebbenden in het dossier Dorpsstraat 12-14 tijdig te informeren over de ontwikkelingen; (zie ook ons onderstaand antwoord op vraag 15.** En op welke wijze zijn zij geïnformeerd?

13a) Stichting Breekbouw Mooibouw heeft aangegeven belanghebbende te zijn en heeft meerdere keren verzocht om op de hoogte te worden gehouden. Tot nu toe heeft deze stichting niets gehoord. Krijgen zij nog een bericht over het voorgenomen plan en uitleg hoe de verdere procedure gaat verlopen?

¹ -Vragen spoedeisend, actueel, kort en duidelijk geformuleerd, kan zonder diepgaand onderzoek beantwoord worden, Is niet technisch van aard, Onderwerp is niet geagendeerd en voor de hele raad relevant. aanleveren bij de griffie vóór 12:00 uur op de dinsdag voorafgaand aan de raadsvergadering.