Verslag De Raad Debatteert

4 maart 2024, 19:30

De vergadering vond plaats in kamer 1.04 ABC van het BVC

Aanwezig:

Voorzitter	Mevr. C. Groenen
Fractieleden	
ABP	Dhr. P. van der Wulp, Mevr. K. van Drongelen, dhr. K. van Aert, mevr. K. Kerstens, dhr. K. Marijnissen, mevr. J. Boer, dhr. F. van Bergen
CDA	Mevr. M. Nooijens, Dhr. M. Lambregts, mevr. K. Hoevenberg, dhr. R. Buiks dhr. K. van Steen, mevr. C. Bierkens
VVD	Dhr. E. de Jager, mevr. P. van Baal, dhr. W. Bertens, dhr. D. van Ruitenbeek, dhr. P. van Sundert, dhr. F. Martens, dhr. W. van Gestel
D66	Mevr. N. van Dieën, dhr. E. Vissers, mevr. K. Bon, dhr. R. Dujardin
Ons Etten-Leur	Dhr. N. Landman, mevr. A. de Winter, mevr. E. Snel, mevr. B. Marijnissen,
GroenLinks/PvdA	Dhr. J. Wierema, dhr. G. van den Andel, dhr. R. Huiskens,
Leefbaar Etten-Leur	Dhr. L. Roks, mevr. C. de Regt, mevr. I. Smit, mevr. C. van Leeuwen
Griffie	Mevr. C. Vermeegen
College	Mevr. M. Starmans, dhr. R. Verwijmeren, dhr. G. de Weert en dhr. J.P. Schouw
Presentatie	
Insprekers	
Pers	

Verslag

1. **Opening>**
   De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld

3. **Mededelingen uit de regio**

4. **Mobiliteitsvisie**
   In het raadsprogramma 2022-2026 legde de gemeenteraad de volgende doelstellingen op het gebied van mobiliteit vast:
   - De gemeenteraad gaat voor een goede, duurzame en veilige verkeersafwikkeling door de verkeersstructuur daarop aan te passen.
   - De gemeenteraad zet in op het verbeteren van de verkeersveiligheid door zich te focussen op gedrag, infrastructuur en handhaving. De gemeenteraad gaat voor 0 verkeersdoden.

   De voorliggende mobiliteitsvisie is een nadere uitwerking van de Omgevingsvisie. In de mobiliteitsvisie geeft het college op basis van de doelstellingen in het raadsprogramma de ambities en speerpunten op het gebied van mobiliteit weer.

   Tijdens de raad luistert van 19 februari is het voorstel toegelicht. Door Wijkvereniging De Keen is ingesproken op het voorstel.

   De raad wordt voorgesteld de Mobiliteitsvisie ‘samen onderweg naar 2024’ vast te stellen

   De fracties nemen het woord.
   Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

   Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

5. **Onderdoorgang spoor en Oostelijke Randweg**
   In de Omgevingsvisie stelden we vast dat we een tunnel en een randweg aan de oostkant van Etten-Leur wilden. Deze zijn nodig om het verkeersknelpunt bij Etten-Leur Noord (Lichttorenhoofd) op te lossen. De raad wordt voorgesteld een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van 2,5 miljoen euro voor de verdere uitwerking van de tunnel en oostelijke randweg.

   Met dit voorstel zetten we de eerste stappen voor de aanleg van de tunnel en de oostelijke randweg. Stap 1 is dit voorstel voor de aanvraag van een voorbereidingskrediet. Stap 2 is het aangaan van een tunnelalliantie met ProRail en contracten afsluiten met diverse adviesbureaus voor onderzoeken en verdere uitwerking van de tunnel en de randweg. Stap 3 is het besluit om daadwerkelijk door te gaan met de aanleg van de tunnel en de randweg. De planning is om deze

laatste stap in 2026 voor te leggen voor besluitvorming.

Bij dit voorstel is ook de startnotitie spooronderdoorgang en oostelijke randweg bijgevoegd. Hierin wordt de participatieaanpak beschreven, die het college voorstelt. De raad wordt verzocht ***alléén*** nog te bespreken over hoe we de omgeving betrekken en **nog niet** over het project zelf: de onderdoorgang van het spoor en de oostelijke randweg. Daarover nemen we als raad pas een besluit in 2026 als bekend is wat de omgeving (omwonenden en andere belanghebbenden) ervan vindt en de aanvullende onderzoeken zijn afgerond. Door middel van participatie streven wij naar het creëren van draagvlak en een kwalitatief goed plan.

Tijdens de raad luistert van 19 februari is het voorstel toegelicht. Door 2 insprekers is ingesproken op het voorstel.

De raad wordt voorgesteld:
1. Akkoord te gaan met het verstrekken van een voorbereidingskrediet van 2,5 miljoen;
2. In te stemmen met verdere uitwerking van de plannen voor een onderdoorgang van het spoor en Oostelijke Randweg.

Toezeggingen:
Wethouder Schouw zegt toe dat binnen nu en enkele maanden een gesprek gevoerd zal worden met de firma's De Regt over zowel de woonsituatie als de bedrijfsvoering en eventuele oplossingen die gerealiseerd kunnen worden. Ook zegt wethouder Schouw toe dat in het kader van het participatietraject ook gesprekken zullen worden gevoerd met andere omwonenden van het tracé/randweg om tot oplossingen te kunnen komen, desnoods één-op-één-gesprekken waar zorgvuldig mee omgegaan zal worden. Daarnaast zegt wethouder Schouw toe dat er gekeken zal worden naar de nut en noodzaak om de randweg en de spooronderdoorgang als één geheel mee te nemen in de aanbesteding met de voorwaarde dat er sprake is van een gesloten grondbalans.

De fracties nemen het woord.
Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

6. Maatregelen kruispunt Lichttorenhoofd

Het Lichttorenhoofd is een eenrichtingsweg waardoor het verkeer is gehalveerd. Echter is door het instellen van eenrichtingsverkeer in bijvoorbeeld de Lange Brugstraat het vrachtverkeer bijna verviervoudigd. Er zijn klachten over overlast door trillingen en fietsers die over het trottoir rijden. Daarnaast staat het verkeer soms vanaf het Van Bergenplein vast tot aan de spoorwegovergang. De enige goed optie is het aanleggen van een onderdoorgang van het spoor.

Tijdens de raad luistert van 19 februari is het voorstel toegelicht.

In lijn met het vorige raadsvoorstel wordt de raad verzocht om in afwachting van de realisatie van een tunnel en oostelijke randweg geen tijdelijke maatregelen te nemen om de doorstroming op het kruispunt Lichttorenhoofd - Lage Vaartkant te verbeteren.

De fracties nemen het woord.
Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de

hamerraad vanavond.

Hierna volgt een pauze van 10 minuten.

7. Actieprogramma RWB 2024-2028

De gemeente Etten-Leur neemt samen met 15 andere gemeenten deel aan de gemeenschappelijke regeling Regio West-Brabant, de RWB. De RWB is afgelopen jaren doorontwikkeld naar een organisatie waarbij de economische structuurversterking in de regio centraal staat. Daarnaast zijn er uitvoeringstaken bij de RWB belegd.

In de gemeenschappelijke regeling is neergelegd dat de RWB iedere 4 jaar een meerjarenbeleid opstelt. In 2022 is gestart met het traject voor een nieuw actieprogramma.

De rapporteurs voor de RWB bespraken de strategische agenda en het actieprogramma. Hun bevindingen staan in het verslag van 26 februari van dit rapporteursoverleg

De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de concept Strategische Agenda en het Actieprogramma 2024-2028 RWB en de voorgestelde zienswijze in te brengen bij de RWB

De fracties nemen het woord.
Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen en zegt toe dat hij de RWB zal verzoeken meer duidelijkheid te creëren door in begrijpelijke taal uit te leggen welke taken nu worden uitgevoerd en in beeld te brengen welke overblijven in de toekomst.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

8. Vaststellen bestemmingsplan Midden Donk 2

De eigenaren van Midden Donk 2 hebben verzocht om herziening van het bestemmingsplan omdat de agrarische activiteiten al lange tijd zijn beëindigd. De initiatiefnemers verzoeken om de bestaande agrarische bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning, waarbij het agrarische bouwvlak komt te vervallen. Daarnaast verzoeken zij om een extra woonbestemming toe te kennen aan de Vlaamse schuur, zodat dit gemeentelijke monument afzonderlijk van de bedrijfswoning verkocht kan worden. In totaal vragen de initiatiefnemers twee woonbestemmingen aan. Met het toevoegen van de woonfunctie krijgt de Vlaamse schuur een duurzame herbestemming als woning. Daarmee is het behoud van het object meer gegarandeerd.

De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan Midden Donk 2 vast te stellen, maar geen exploitatieplan vast te stellen voor dit plangebied.

De fracties nemen het woord.
Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

9. Vaststellen nota grondbeleid en nota kostenverhaal

Het grondbeleid is een middel voor het realiseren van inhoudelijke doelen en ambities. Etten-Leur heeft een strategie die gericht is op een evenwichtige en daadkrachtige aanpak voor de ontwikkeling en toekomst van de gemeente. Het grondbeleid biedt hiervoor het handvat.

Grondbeleid is geen doel op zich, maar geeft een koers voor de grondpolitiek en de keuze die onze gemeente hierin maakt.

Met de komst van de Omgevingswet is de gemeente verplicht om kosten in rekening te brengen die worden gemaakt voor nieuwe bouwplannen, het zogenoemde kostenverhaal. Het kostenverhaal is verder uitgewerkt in het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling. De te verhalen kosten zijn bedoeld om de werkelijke kosten die de gemeente heeft gemaakt te dekken.

De raad wordt voorgesteld de Nota grondbeleid en de Nota kostenverhaal vast te stellen.

De fracties nemen het woord.
Wethouder De Weert beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

10. Kaderbrieven 2025 verbonden partijen

De gemeenteraad stelde in november 2023 beleidsmatige en financiële richtlijnen vast voor de gemeenschappelijke regelingen. Deze richtlijnen vormen het kader voor de kaderbrief en de begroting 2025 van de gemeenschappelijke regelingen. Op basis van de afspraken in de nota verbonden partijen sturen de gemeenschappelijke regelingen voor 1 februari hun kaderbrief voor 2025 aan de gemeenteraad. Deze vormt het kader voor de ontwerpbegroting 2025 waarop de gemeenteraden een zienswijze kunnen geven. Voor de kaderbrief zelf geldt geen zienswijzeprocedure. We inventariseerden bij de fracties welke kaderbrieven ze willen bespreken. We bespreken vanavond de volgende kaderbrieven, te weten BWB, GGD, RWB, OMWB en Werkplein/WVS. Deze bespreking is bedoeld om aan de verantwoordelijke portefeuillehouders aandachtspunten mee te geven die ze in kunnen brengen in de bestuursvergadering van de gemeenschappelijke regeling waarin de ontwerpbegroting 2025 wordt besproken.

Mevrouw Boer (APB) en dhr. Dujardin (D66) nemen het woord.
Wethouder De Weert beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen en zegt toe dat hij samen met de omliggende gemeenten in gesprek gaat om meer richting te geven aan de gemeenschappelijke regeling OMWB.

11. Integraal VTH jaarverslag 2023, uitvoeringsprogramma 2024 en de uitvoerings- en handhavingsstrategie

Op 16 januari 2024 is de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2024, het integraal jaarverslag VTH-jaarverslag 2023 en uitvoeringsprogramma 2024 Etten-Leur vastgesteld door het college. Met de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2024 wordt aangesloten op huidige wet- en regelgeving en de praktijk op het gebied van Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving. Dit beleid is tot stand gekomen in nauwe afstemming met de buurgemeenten.

De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van het Integraal VTH-jaarverslag 2023, het uitvoeringsprogramma 2024 en de uitvoerings- en handhavingsstrategie.

Diverse fracties nemen het woord.
Wethouder De Weert en burgemeester Starmans-Gelijns beantwoorden de vragen die de raadsleden stellen.
Burgemeester Starmans zegt toe dat zij zal bevorderen dat er meer interactie komt tussen de

BOA's en de inwoners, maar ook in combinatie met de politie. Daarnaast zegt zij toe dat over een half jaar een terugkoppeling zal worden gegeven over de BOA's en de ureninzet.

12. Duurzaamheidslening t.b.v. Sport- en Maatschappelijke organisaties

Door stijgende energieprijzen hebben veel sport- en maatschappelijke organisaties in Etten-Leur hun kosten zien toenemen. In 2022 en 2023 is met een tijdelijke noodmaatregel ondersteuning geboden door een deel van de energielasten te compenseren. Door het isoleren en verduurzamen van gebouwen en sportvelden kunnen de energiekosten verlaagd worden, maar het treffen van deze maatregelen kost geld. Voor het bekostigen van deze te nemen maatregelen is de duurzaamheidslening bedoeld.

De raad wordt voorgesteld de sport- en maatschappelijke organisaties in Etten-Leur een duurzaamheidslening tegen een rentepercentage van 2,5% te verstrekken, waarbij het verplicht is een energieadvies aan te leveren. En daarnaast wordt de raad voorgesteld de Verordening 'Duurzaamheidslening Sport- en Maatschappelijke Accommodaties gemeente Etten-Leur 2024-2026 vast te stellen.

De fracties nemen het woord.
Wethouder Schouw beantwoordt de vragen die de raadsleden stellen.

Alle fracties adviseren om het voorstel ongewijzigd vast te stellen. Dit punt gaat door naar de hamerraad vanavond.

13. Rondvraag

Er zijn geen vragen.

14. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 22 april 2024.

De raad voornoemd,

Dhr. drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
griffier

Mw. drs. M.C. (Marina) Starmans-Gelijns
voorzitter