ONTVANGEN 05 JUNI 2019

odijmond
OMGEVINGSDIENST IJMOND

verzenddatum
04 JUNI 2019

Gemeente Landsmeer
De heer J. Wezel
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Onderwerp	Advies rapportage verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie "Terras aan de Breek" in het sportpark te Landsmeer
Ons kenmerk	ODIJ-Z-19-060045-312202
Contactpersoon	de heer J.T.N. Bakker
Doorkiesnummer	075-6553534

Geachte heer Wezel,

In opdracht van gemeente Landsmeer heeft Omgevingsdienst IJmond ter plaatse van locatie "Terras aan de Breek" in het sportpark te Landsmeer een verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren. De aanleiding tot het uitvoeren van het bodemonderzoek is de voorgenomen herinrichting van het gebied en de bouw van een paviljoen op palen in de Breek.

De resultaten van het bodemonderzoek zijn opgenomen in het rapport "Rapport verkennend (water) bodemonderzoek De Breek te Landsmeer", opgesteld door Kwinfra, rapportnummer 19047-RAP-01 van 27 mei 2019. Op basis van dit onderzoek kunnen wij u het volgende meedelen.

Het onderzoek is uitgevoerd conform de volgende normen:
- NEN 5725 (Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek)
- NEN 5740 (Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond)
- NEN 5720 (Bodem - Waterbodem - strategie "Lintvormig water, normale onderzoeksinspanning + Overig water, normale onderzoeksinspanning")

Het perceel is onderzocht met als hypothese onverdachte locatie.

Resultaten

Hieronder volgt een samenvatting van de resultaten:
- de zandige bovengrond is maximaal licht verontreinigd
- de ondergrond is over het algemeen licht verontreinigd
- ter plaatse van boring 3 is in de "AVI slakhoudende" ondergrond (0,9 tot 1,15 m-mv) sterk verontreinigd met zink
- het aangetroffen stukje plaatmateriaal blijken asbesthoudend

BEZOEKADRES Stationsplein 48b • Beverwijk
POSTADRES Postbus 325 • 1940 AH Beverwijk
T 0251-263 863
F 0251-263 888
info@odijmond.nl
www.odijmond.nl

- het slib ter plaatse van de waterbodem en de sloot wordt geclassificeerd als klasse "verspreidbaar"
- het grondwater (filtertraject:1,4 tot 2,4 m -mv) is licht verontreinigd met nikkel, naftaleen, xylenen en matig verontreinigd met barium

Conclusies en advies
Op grond van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem bestaan er op basis van de huidige regelgeving geen bezwaar tegen de voorgenomen werkzaamheden mits de werkzaamheden ter plaatse van boring 3 beperkt blijven tot de bovengrond.

Indien tijdens de werkzaamheden asbestverdacht materiaal en/of andere verontreinigende stoffen in de bodem worden aangetroffen dan dient u contact op te nemen met Omgevingsdienst IJmond, zie *www.odijmond.nl* voor meer informatie.

Slotopmerkingen
Bij een bodemonderzoek wordt gestreefd naar een zo groot mogelijke representativiteit. Een bodemonderzoek is echter een steekproef en een momentopname. Hierdoor kunnen lokale afwijkingen in bodemopbouw en verontreinigingsgraad niet worden uitgesloten. Na uitvoering van het onderzoek kan de kwaliteit van de grond en het grondwater beïnvloed worden door onder andere het bouwrijp maken van het terrein, de aanvoer van grond zonder kwaliteitsgegevens van elders en/of de verspreiding van een grondwaterverontreiniging vanaf een naburig terrein. De onderzoeksresultaten hebben daarom een beperkte geldigheidsduur.

Deze beoordeling is afgegeven op grond van de genoemde rapportage en de overige bij Omgevingsdienst IJmond bekende gegevens.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Als u nog vragen heeft dan kunt u contact opnemen met bovengenoemd contactpersoon, bereikbaar op bovengenoemd telefoonnummer of hbakker@odijmond.nl.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van Omgevingsdienst IJmond,

L.A. Pannekeet
directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt