Kleuren en materialen

- Gevels metselwerk: Baksteen, waalformaat, handvorm in wildverband. v.a. 441+P, koppenmaat 110mm, lagenmaat 63mm. ---------- Wit gekeimd RAL 9010
- Voegwerk gevelsteen: cementspecie. ---------- Wit gekeimd RAL 9010
- Plint: baksteen metselwerk, v.a.189+P (achtergevel)/630-P (voorgevel, gevel links & rechts) tot 441+P. ---------- Bruin
- Eikenhouten delen 22mm dik, werkende br. ±140mm, tegen verduurzaamde regels, montage vlgs. opg. fabrikant/leverancier. --- Blank gelakt
- BIA sponningblokken 190mm BIA-19/19
- Poriso.
- Kalkzandsteen klinkerkwaliteit.
- Isolatiemateriaal.
- Dakbedekking: natuurrietpakket conform opgave rietdekker. -------- Naturel
  Riet brandvertragend behandelen + vonkenvanger t.p.v. schoorstenen.
  Rietvorsten. ---------- Grijs
- Wienerberger/Janssen-Dings, OVH, o.g. (latafstand 308mm, dekkende breedte 204mm, gevelpan links 293mm, gevelpan rechts 207mm. --- Rood / bruin
- Verankering pannen vlgs. npr 6708.
- Dakbedekking platdak: Bitumen ---------- Antraciet
- Hemelwaterafvoeren, goten en dekslijsten: koper ---------- Naturel
- Aftimmeringen/boei-/kneilijsten: 15mm multipaint. ---------- Cremewit RAL 9001
  (Verwerken volgens voorschrift fabrikant/leverancier.)
- Buitenkozijnen, ramen en deuren: hardhout geschilderd ---------- Cremewit RAL 9001
  afm. buitenkozijnen 90x114mm tenzij anders aangegeven.
  Neggemaat 40 mm t.o.v. gevelvlak.
- Stalen kozijnen. ---------- Zwart RAL 9005
- Luiken: hardhout, (functioneel/draaibaar) ---------- Zwartgrijs RAL 7021
- Voordeur (H01) & zijdeur (H03) ---------- Zwartgrijs RAL 7021
- Draairichting buitenramen en -deuren: draaiklep, naar binnen draaiend, naar buiten draaiend.
- (H01) Kozijnmerken houten buitenkozijnen.
- (N01) Kozijnmerken houten binnenkozijnen.
- (S01) Kozijnmerken stalen buitenkozijnen.
- 930 Arduin/hardsteen raam-/deurdorpels t.p.v. buitenkozijnen.
- Binnenkozijnen: Hardhout, voorzien van stompe deuren. afm.: 930x2315mm tenzij anders aangegeven. ---------- Wit
- Binnendeurkozijnen voorzien van scharnierhol. Binnendeuren met glas of panelen i.o.m. opdrachtgever
- Draairichting en breedte deur in mm.
- Alle binnendeuren minimaal 15mm vrijhouden van vloer.
- Hardsteen binnendeurdorpel t.p.v. ruimte .
- Rookmelder 230 volt incl. backup batterij: Uitvoering rookmelders conform primaire inrichtingseisen en de primaire produkteisen volgens NEN 2555. Rookmelders uitvoeren conform bb, art. 2. 146 lid 7

Isolatie

- Hellend dak woonhuis: Unidek Aero Riet, dikte element 250mm, o.g. Rc=6,0M2K/W. Conform NEN 1068 en gebaseerd op dakbedekking riet met Rm=1,5 m2 K/W. (riet pakket conform opgave rietdekker)
  Opbouw plaat van buiten naar binnen:
  - 12mm spaanplaat P7
  - 223mm EPS platinum
  - 12mm gipskartonplaat
  - 3mm spaanplaat (witte zichtzijde)
  - 4 geïntegreerde verstijvers 19x45mm
- Hellend dak + zijwangen dakkapellen: Unidek Aero Riet, dikte element 170mm, o. g. Rc=6,0M2K/W. Conform NEN 1068 en gebaseerd op dakbedekking riet met Rm=1,5 m2 K/W. (riet pakket conform opgave rietdekker)
  Opbouw plaat als Rc=8,5 echter kern 143mm EPS platinum.
- Platte dak: 210mm Kingspan Therma TR26FM (2-laags), o. g. Rd=9,545m2K/W, Rc=9,25m2K/W, vlgs. fabr. (bevestigers: kunststof tule + gegalv. schroef)
- Spouwmuur: 180mm Kingspan Therma TW50 Spouwplaat (2-laags), o. g. Rd=8,182m2K/W, Rc=8,47m2K/W, vlgs. fabr.
- Begane grondvloer op zand: 200mm DOW Floormate 200 SL-X hard polystyreenschuim Rd=7,0m2K/W, Rc=7,16m2K/W.
- Kelderwand 420mm: 200mm DOW Floormate 200 SL-X (2-laags), o. g. , hard polystyreenschuim volvlak verlijmd tegen kelderwand, Rd=7,0m2K/W, Rc=7,23m2K/W.
- Keldervloer 160mm: Kingspan Therma TF70 vloerplaat (2-laags), o. g. Rd=6,9m2 K/W vlgs. fabr.
- Beglazing HR+++ Triple-glas vlgs. opg. fabrikant/leverancier, U=0,7W/m2K.

Ventilatie

Ventilatie geschiedt d.m.v. gebalanceerde ventilatie met warmteterugwinning (WTW). Installatie uitvoeren volgens de desbetreffende NEN normen en voorschriften en volgens tekeningen van installateurs.
De exacte plaats van leidingen, toe- en afvoerpunten in overleg met de installateur. Leidingverloop ter controle sturen naar de constructeur.
Ventilatie moet voldoen aan § 3.6.1. van het bouwbesluit.
Alle binnendeuren minimaal 15mm vrijhouden van vloer i.v.m. doorstroming (toevoer/afvoer) ventilatielucht.

- A - Toevoerpunt mechanische ventilatie
- B - Afzuigpunt mechanische ventilatie
- C - Afzuigpunt koken (via beg.gr.vloer naar gevel)
- D - Toe- & afvoer CV-installatie.
- E - Toe- & afvoer WTW-installatie.

Exacte leidingverloop door installateur

Installatie

Alle installaties uitvoeren volgens de desbetreffende NEN-normen en voorschriften en vlgs tekeningen van installateurs

—+	KOUDWATERTAPPUNT
—o	WARMWATERTAPPUNT
—◇	GASAANSLUITPUNT
1	HEMELWATERAFVOER (koper) MET SYFON Ø 100mm
2a	STANDLEIDING (gasisoleerd) -------- Ø 110mm
2b	STANDLEIDING (gasisoleerd) -------- Ø 75mm
3	BELICHTING RIOLERING ---------- Ø 75mm

Vloerafscheidingen

Afdeling 2.3 Bouwbesluit
- exacte uitvoering vloerafscheiding nader te bepalen vloerafscheiding dient te voldoen aan de eisen conform § 2. 3. 1. van het bouwbesluit. (Nieuwbouw)

Leuningen

Afdeling 2.5 Bouwbesluit
- exacte uitvoering leuning nader te bepalen leuning dient te voldoen aan de eisen conform § 2. 5. 1. van het bouwbesluit. (Nieuwbouw)

Algemeen

- Niet van tekening meten.
- Alle maten in millimeters.
- Alle maten in het werk te meten en te controleren.

- Inbraakwerendheid: Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

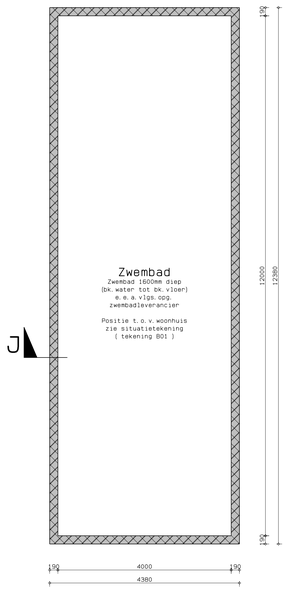
- Bescherming tegen ratten en muizen: Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor:
  a. luchtverversing
  b. de afvoer van rook
  c. de ontdekking van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.
  Daar waar openingen groter dan 0,01m zijn, wordt een rooster toegepast voor het weren van ratten en muizen.

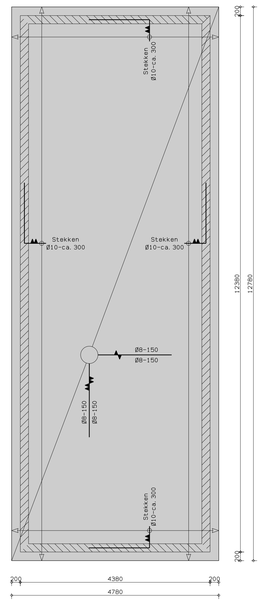
- Wateropname: Alle scheidingsconstructies binnen de badruimten hebben een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2.s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2kg/(m2.s1/2).

- Electra conform afd.6.2 bb. + NEN 1010
- Gasvoorziening conform afd.6.2 bb. + NEN 1078
- Wering van vocht conform afd. 3.5 bb. + NEN 2778
- Drinkwatervoorziening conform afd. 6.3 bb. + NEN 1006
- Traploeuningen en balustraden conform afd.2.5 bb
- Vloerafscheidingen conform afd.2.3 bb

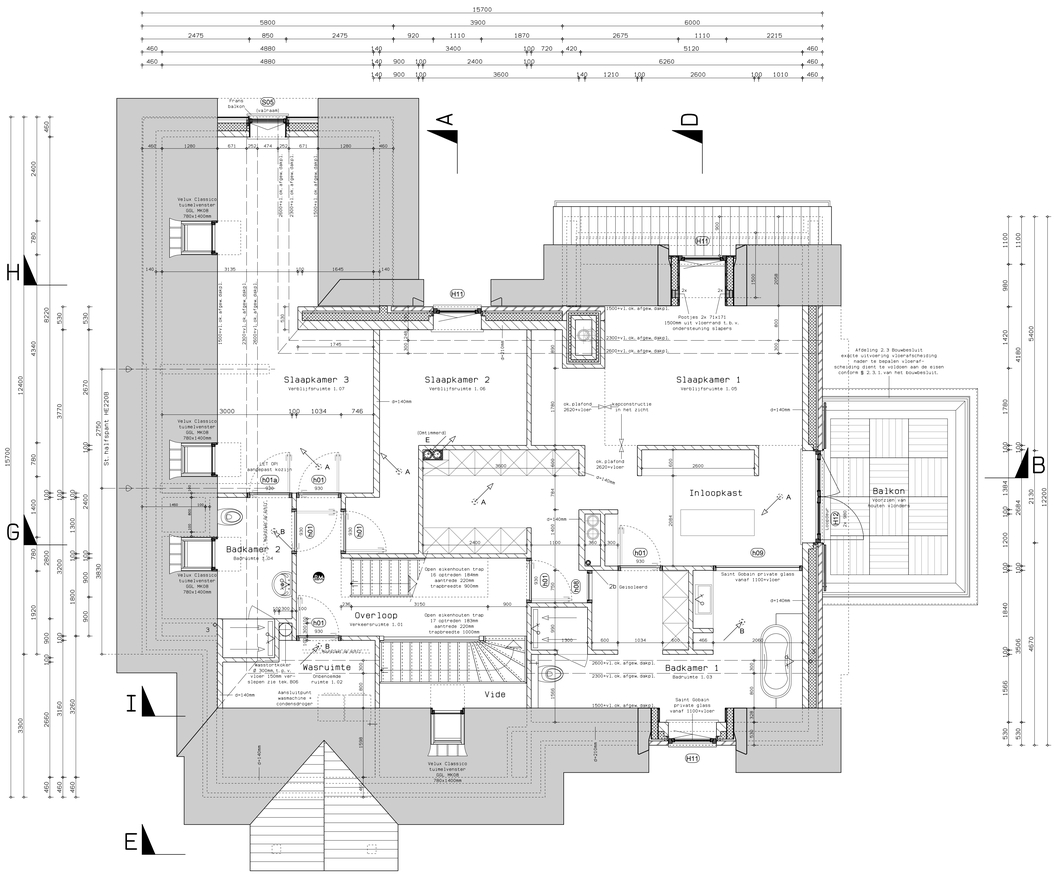
- Meterkast: De zij- en achterwand van de meterruimte bekleden met min.18mm multiplex interieur 2.0.g.
  De meterkast boven en onden ventileren, vrije doorlaat 2x 100cm2, tussen 200 en 2000mm+ vloer.
  Inrichting vloer conform voorschriften nutsbedrijven.

- Hoofddraagconstructie waar nodig 60 min. brandwerend ommimeren.

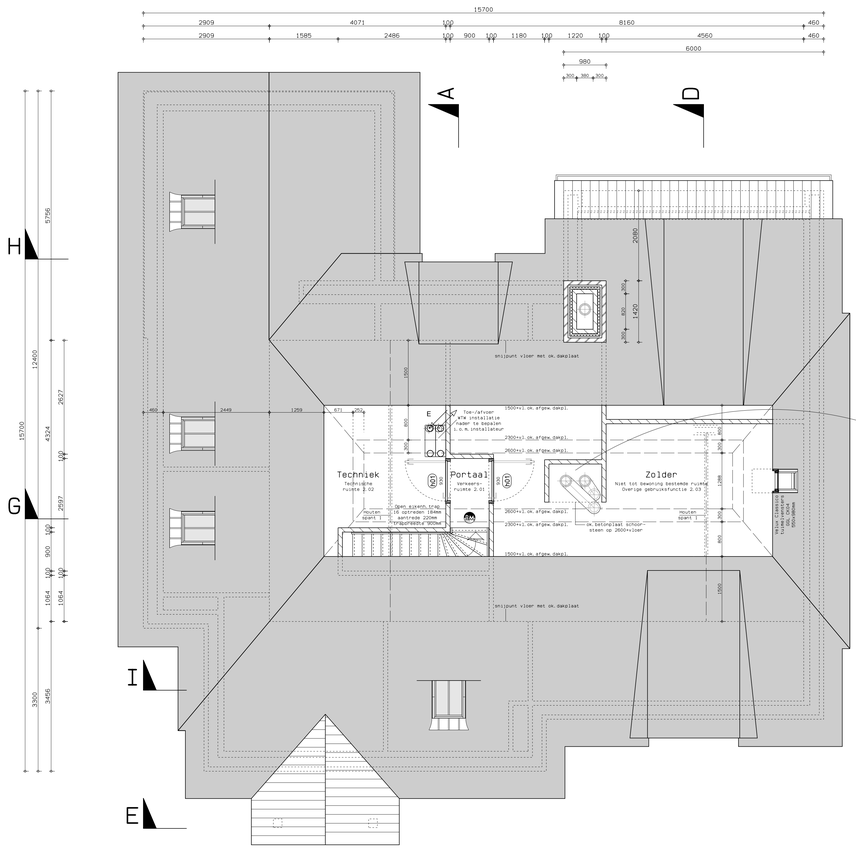




Zwembadvloer bij grondwaterstand tot maximaal 1050- peil



1e Verdieping 3060+P



2e Verdieping 6050+P

LET OP:
ALLE AANGEGEVEN MATEN VOOR UITVOERING
IN HET WERK TE METEN EN TE CONTROLEREN

MARGRY ARTS ARCHITECTEN BNA BV

Directie
ir MCJ Margry architect
ir MMG Arts architect
Geerhoevenstraat 28
5552 BG Valkenswaard
Telefoon 040-2014515
Fax 040-2042891
E-mail info@margry-arts.nl
Website www.margry-arts.nl

Project	Nieuwbouw woning aan de Achtereindsestraat 1a te Waalre	Blad nr.	B02
		Formaat	840x1188
Opdrachtgever	Dhr. & mevr. J. Goudsmit - de Kleijn	Project nr.	15.007
	Petunialaan 25	Schaal	1 : 50
	5582 HA Waalre	Getek.	J. Heinst
	Tel: 06 - 11371125	Datum	19 jul 2016
		Gewijz.	26 sep 2016
Onderdeel	BESTEKTEKENING		13 okt 2016
	1e & 2e verdieping & renvooi		24 okt 2016