

Gemeente Hoorn

Nieuwe Steen 1
Postbus 603
1620 AR Hoorn
T 0229 25 22 00
www.hoorn.nl

Contactpersoon

E.B. de Bruijne
Zaaknummer:

Hoorn, 20 augustus 2026

Onderwerp: Reactie op verzoek Venenlaan 215-245 en Emmalaan 2-7

Beste,

Op 2 juni 2026 heeft uVenenlaan 215-245 en Emmalaan 2-7 te Hoorn een brief per e-mail gestuurd. In deze brief verzoekt u de gemeente om bovenstaande panden te onderzoeken op mogelijke erfgoedwaarden. In deze brief leest u onze reactie op uw verzoek.

Uw verzoek

1. De woningen Venenlaan 215-245 en Emmalaan 2-7 te Hoorn in behandeling te nemen voor aanwijzing als gemeentelijk monument dan wel voor opname binnen een beschermd gezicht.
2. De cultuurhistorische en architectonische waarde van de woningen onafhankelijk te laten beoordelen.
3. Gedurende de beoordeling terughoudend om te gaan met eventuele sloop- en herontwikkelingsplannen.
4. In samenspraak met bewoners en betrokken partijen te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn voor behoud, renovatie en verduurzaming van de woningen.

Onze reactie

Wij waarderen uw betrokkenheid bij het erfgoed van de gemeente Hoorn. Uw verzoek geeft aanleiding om nader onderzoek te doen naar de cultuurhistorische waarden van de Venenlaan en de betreffende woningen binnen deze straat.

Onderzoek naar cultuurhistorische waarden

Bescherming als gemeentelijk monument is een zwaar instrument dat primair bedoeld is voor objecten met aantoonbare monumentale waarden. Uit een eerste beoordeling door Team Erfgoed blijkt dat er onvoldoende aanleiding is om nu over te gaan tot voorbescherming van de panden en een procedure tot aanwijzing als gemeentelijk monument te starten.

Dat betekent echter niet dat de panden geen erfgoedwaarden vertegenwoordigen. De betekenis van de woningen lijkt vooral gelegen in hun bijdrage aan de stedenbouwkundige opzet, de ruimtelijke structuur en het historische karakter van de Venenlaan. Een gebiedsgericht cultuurhistorisch onderzoek naar de Venenlaan als geheel sluit daarom beter aan dan een onderzoek dat uitsluitend is gericht op individuele monumentaanwijzing.

Toekomstige afwegingen over behoud

Een gebiedsgericht onderzoek biedt inzicht in de cultuurhistorische kwaliteiten van de Venenlaan en aanwezige bebouwing en welke vormen van bescherming, borging of waardering daarvoor passend zijn. Op basis van de onderzoeksresultaten en een belangenafweging door het college, wordt besloten of beschermingsmaatregelen wenselijk zijn. Bescherming van cultuurhistorische waarden dwingt af dat wijzigingen of nieuwbouw voldoende kwaliteit hebben om die waarden te behouden.

Behoud, renovatie en verduurzaming

Als het college besluit over te gaan tot bescherming, vindt hiervoor participatie plaats en worden de eigenaren van betreffende huizen geïnformeerd. Als dit proces vervolgens leidt tot daadwerkelijke bescherming, zullen wij actief met de eigenaren in contact treden om te adviseren over renovatie en verduurzaming.

Vervolg

Een erfgoedmedewerker van de gemeente Hoorn start na het versturen van deze brief met het onderzoek naar de Venenlaan en de betreffende panden in hun ruimtelijke en cultuurhistorische context.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met E.B. de Bruijne via telefoonnummer 0229 25 22 00. U kunt uw vraag ook stellen via www.hoorn.nl/vraag. Als u op deze brief reageert, vermeld dan het zaaknummer. Dit nummer staat rechtsboven in de brief vermeld.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

De heer P.C. Meijers
Teammanager Erfgoed