GEMEENTE
MAASGOUW.

NOTA VAN WIJZIGING

Z/23/119311 - D/23/130960

Onderwerp	:	Nota van wijziging raadsvoorstel belastingenverordeningen 2024
Datum B&W-vergadering	:	05-12-2023
Portefeuillehouder(s)	:	Portefeuillehouder Schneider

HET VOORSTEL WIJZIGT ALS VOLGT

TOELICHTING:
Door enkele actuele ontwikkelingen is een Nota van Wijziging op dit oorspronkelijk voorstel noodzakelijk:

- De besluitvorming over de uitgangspunten belastingen en heffingen 2024 (zoals opgenomen als beslispunten bij vaststelling van de Programmabegroting 2024) is op een tweetal punten niet correct;
- Er zijn actuele WOZ-prognoses van BsGW ontvangen die, op basis van de gewenste te genereren OZB-opbrengst, leiden tot aangepaste OZB-tariefstelling;
- Overige wijzigingen, waaronder actuele tarieven rijksleges en enkele redactionele onvolkomenheden

Deze punten worden onderstaand nader toegelicht.

Omdat op diverse plekken in zowel raadsvoorstel als bijbehorende verordeningen wijzigingen plaatsvinden, is omwille van de leesbaarheid van deze Nota van Wijziging eerst de toelichting beschreven en vervolgens aansluitend de wijzigingen, per document, die hieruit voortvloeien.
Volledigheidshalve wordt vermeld dat de beslispunten zoals vermeld op het voorblad raadsvoorstel en het concept-raadsbesluit ongewijzigd blijven op grond van deze Nota van Wijziging.

Eerder genomen raadsbesluit
De raad heeft op 7 november 2023 de Programmabegroting 2024 vastgesteld.
Hierbij zijn (achteraf) een tweetal omissies geconstateerd, die tot onduidelijkheid leidt en waar we de raad in deze Nota van wijziging graag over informeren. Zodoende kan bij de vaststelling van de Belastingverordeningen 2024 alsnog de beoogde besluitvorming plaatsvinden.

1. **Onroerende zaakbelasting**
   De raad heeft het amendement 'Tarieven OZB' aangenomen waarin voor OZB opbrengsten woningen eigenaar en niet-woningen eigenaar als uitgangspunt wordt genomen opbrengst 2023 + indexatie 3% (1% bestaand en 2% nieuw). Het oorspronkelijke voorstel van het college was om de OZB woningen en OZB niet-woningen met 4% te verhogen. De toevoeging van de term 'eigenaar' in het amendement resulteert in de omissie. Bij de OZB niet-woningen is er namelijk niet alleen sprake van een heffing bij de eigenaar, maar ook een gebruikersheffing. Door de huidige formulering van het amendement (die vervolgens 1:1 is overgenomen in de besluitvorming bij vaststelling van de Programmabegroting 2024) is nu onbedoeld als uitgangspunt voor de belastingen 2024 opgenomen dat:
   - de OZB eigenaar woning wordt bijgesteld van 4% naar 3% (is goed)
   - de OZB eigenaar niet-woning wordt bijgesteld van 4% naar 3% (is goed)
   - de OZB eigenaar gebruiker niet-woning op 4% gehandhaafd blijft (is onbedoeld niet juist)

   In het huidige voorliggende voorstel van de belastingverordeningen 2024 wordt deze eerdere besluitvorming over de uitgangspunten belastingen (beslispunt 2) **NIET** letterlijk geïnterpreteerd v.w.b. de OZB, maar wordt ervan uitgegaan dat het de bedoeling was om ook de opbrengst OZB niet-woningen gebruiker van 4% naar 3% bij te stellen.

2. **Hondenbelasting**
   Bij beslispunt 2 van de Programmabegroting 2024 is o.a. als één van de uitgangspunten opgenomen voor belastingen en heffingen 2024 om de hondenbelasting te handhaven. Dit beslispunt is inconsistent met de vastgestelde Programmabegroting 2024 waarin in de paragraaf Lokale heffingen zowel bij het kopje

'Uitgangspunten voor het tarievenbeleid' (op p.194) als bij het kopje 'Hondenbelasting' (op p. 197) wordt voorgesteld om de hondenbelasting met 3% te verhogen ten opzichte van 2023.
In de huidige voorliggende belastingverordeningen 2024 is al uitgegaan van de geïndexeerde tarieven van 2024 t.o.v. 2023.
Voor de duidelijkheid zijn onderstaand nogmaals concreet de tarieven hondenbelasting opgenomen zoals nu wordt voorgesteld:

Tarieven hondenbelasting	**2023** (huidig)	**2024** (voorgesteld o.b.v. voorliggende Verordening Hondenbelasting 2024 (o.b.v. 3% indexering t.o.v. 2023)
1e hond	€ 50,00	€ 52,00
2e hond	€ 75,00	€ 77,00
e.v. hond boven 2	€ 100,00	€ 103,00
Kennel	€ 250,00	€ 258,00

Volledigheidshalve wordt vermeld dat beide omissies dus **NIET** leiden tot een wijziging in het voorliggende raadsvoorstel Belastingverordeningen 2024.

Raadsvoorstel

Onroerende zaakbelasting (blz. 3)

- Mutatie WOZ-waarden wijzigt o.b.v. actuele WOZ-prognoses van BsGW zoals aangekondigd in raadsvoorstel (prognoses van 27-11-2023 vervangen de eerdere prognoses van 16-10-2023):

	Was	***Wordt***
eigenaren woningen	+ 0,88%	+ 1,16%
eigenaren niet-woningen	+ 1,50%	+ 2,25%
OZB gebruikers niet-woningen	+ 1,82%	+ 5,00%

- Overzicht geraamde OZB-opbrengsten wijzigt op basis van amendement nr. 14 Tarieven Onroerende zaakbelasting (van 4% naar 3% verhoging):

	Was	***Wordt***
Belastingsoort	**Begroot bedrag 2024**	**Begroot bedrag 2024**
OZB eigenaren woningen	€ 3.198.800	€ 3.169.500
OZB eigenaren niet-woningen	€ 1.194.400	€ 1.185.200
OZB gebruikers niet-woningen	€ 932.600	€ 925.100
Totaal	**€ 5.325.800**	**€ 5.279.800**

- Tarieven OZB wijzigen:

	Was	***Wordt***
Woning eigenaar	0,0880%	0,0869%
Niet-woning eigenaar	0,2039%	0,2004%
Niet-woning gebruiker	0,1769%	0,1724%

Deze gewijzigde tarieven woningen en niet-woningen zijn ook van toepassing voor het Overzicht ontwikkeling belastingtarieven 2022-2024 (blz. 9 raadsvoorstel). Zie bijlage.

Wijziging verordening Onroerende zaakbelastingen Maasgouw 2024
Door recent ontvangen herziening van WOZ-prognoses van BsGW dienen de tarieven van OZB woningen en niet-woningen te worden aangepast om de beoogde ozb-opbrengst niet-woningen te kunnen genereren. Dit leidt tot aanpassingen in art. 5 lid 1.

	Was	***Wordt***
a. de gebruikersbelasting	0,1769 %	0,1724 %
b. de eigenarenbelasting		
1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen	0,0880 %	0,0869 %
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen	0,2039 %	0,2004 %

Wijziging verordening Rioolheffing Maasgouw 2024
Door de inwerkingtreding van de Omgevingswet klopt de verwijzing zoals opgenomen in artikel 1 onder "Toelichting begrip water" niet meer.

De definities van specifieke waterbegrippen waren voorheen opgenomen in de Waterwet. Deze definities zijn nu opgenomen in de Omgevingswet.

Bovenstaande wijziging leidt tot de volgende aanpassing in de vast te stellen Verordening Rioolheffing Maasgouw 2024:

Oorspronkelijke tekst artikel 1 definities, onder Toelichting begrip water:
Onder het begrip water vallen alle verschillende soorten water. In de zorgplichten van artikel 228a Gemeentewet worden meerdere waterbegrippen gebruikt die gebaseerd zijn op de herkomst van het water. De definities van de specifieke waterbegrippen zijn opgenomen in de Wet milieubeheer of Waterwet en behoeven in de verordening rioolheffing geen nadere toelichting.

Aangepaste tekst artikel 1 definities, onder Toelichting begrip water:
Onder het begrip water vallen alle verschillende soorten water. In de zorgplichten van artikel 228a Gemeentewet worden meerdere waterbegrippen gebruikt die gebaseerd zijn op de herkomst van het water. De definities van de specifieke waterbegrippen zijn opgenomen in de Wet milieubeheer of Omgevingswet en behoeven in de verordening rioolheffing geen nadere toelichting.

Legesverordening Maasgouw 2024
In artikel 11, lid 1 is het opgenomen "De 'legesverordening Maasgouw 2023' van 20 december 2022, wordt ingetrokken met ingang….". Na het raadsbesluit van 20 december 2022 hebben echter nog 2 wijzigingen op deze verordening plaats gevonden. Deze 2 wijzigingen worden met de huidige formulering niet formeel ingetrokken. Door achter 20 december 2022 toe te voegen "laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 10 oktober 2023" worden de wijzigingen ook formeel ingetrokken.

Oorspronkelijke tekst artikel 11, lid 1:
1. De 'legesverordening Maasgouw 2023' van 20 december 2022, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 12, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Aangepaste tekst artikel 11, lid 1:
1. De 'legesverordening Maasgouw 2023' van 20 december 2022 laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 10 oktober 2023, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 12, tweede lid, genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Tarieventabel legesverordening 2024

- In de tarieventabel zijn bij Hoofdstuk 1 paragraaf 1.3 Rijbewijzen bij artikel 1.12 en 1.13.1.a de tarieven van 2023 opgenomen. Recent heeft RDW de concepttarieven voor 2024 bekend gemaakt.
  De concepttarieven voor 2024 (afgerond op hele euro's naar beneden) worden nu opgenomen

Titel 1 Algemene dienstverlening			
Paragraaf 1.3 Rijbewijzen		was	wordt
Artikel 1.12	**Rijbewijzen**		
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven, vernieuwen of omwisselen van een rijbewijs	€ 44,00	€ 51,00
Artikel 1.13	**Modaliteiten**		
1.	Het tarief genoemd in artikel 1.12 wordt:		
a.	bij een spoedlevering vermeerderd met	€ 34,00	€ 39,00

- Bij Hoofdstuk 1 paragraaf 1.7 Overige Publiekszaken is het tarief 2023 voor de Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) opgenomen. Het nieuwe tarief 2024 van Ministerie V&J is nog niet bekend. In de tarieventabel 2024 zal het nieuwe tarief worden opgenomen indien het tarief wijzigt.

- In de tarieventabel waren bij Hoofdstuk 2 paragraaf 2.4 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed wordt bij artikel 2.8.2 en artikel 2.10.1.a verwezen naar de Erfgoedverordening Maasgouw 2018. Deze verwijzing is niet correct. Bij raadsbesluit van 4 oktober 2022 is de Erfgoedverordening Maasgouw 2022 vastgesteld en wordt de Erfgoedverordening Maasgouw 2018 automatisch wordt ingetrokken op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

  Bovenstaande wijziging leidt tot de volgende aanpassing in de vast te stellen tarieventabel behorende bij de Legesverordening Maasgouw 2024:
  Oorspronkelijke tekst artikel 2.8.2:
  Het eerste lid, aanhef en onder a, is van overeenkomstige toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning met betrekking tot een monument of archeologisch monument dat op grond van de Erfgoedverordening Maasgouw 2018 is aangewezen respectievelijk waarop, voordat het is aangewezen, die verordening van overeenkomstige toepassing is. De vorige volzin is van toepassing:

  Aangepaste tekst artikel 2.8.2:
  Het eerste lid, aanhef en onder a, is van overeenkomstige toepassing op een aanvraag om een omgevingsvergunning met betrekking tot een monument of archeologisch monument dat op grond van de Erfgoedverordening Maasgouw 2022 is aangewezen respectievelijk waarop, voordat het is aangewezen, die verordening van overeenkomstige toepassing is. De vorige volzin is van toepassing:

  Oorspronkelijke tekst artikel 2.10.1.a:
  voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit of bij toepassing van artikel 20 van de Erfgoedverordening Maasgouw 2018 in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit:

  Aangepaste tekst artikel 2.10.1.a:
  voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit of bij toepassing van artikel 20 van de Erfgoedverordening Maasgouw 2022 in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit.

- In Hoofdstuk 3 bij de tarieventabel legesverordening 2024 is de verkeerde titel vermeld.

  Oorspronkelijke titel hoofdstuk 3
  "Dienstverlening waarop de Dienstenrichtlijn van toepassing is".

  Aangepaste titel hoofdstuk 3
  "Dienstverlening vallend onder de dienstenrichtlijn en niet vallend onder hoofdstuk 2".

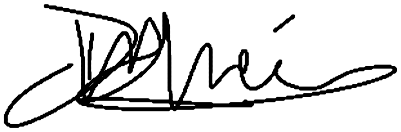
Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,



C.M. Keersmaekers

De burgemeester,



D.W.J. Schneider