

ADVIES AAN GEMEENTERAAD

Zaak	09653337/3527
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Datum advies	29 september 2021
Afdeling	Sociaal domein leefomgeving
Afdelingsmanager	G.G.J. Dupont
Opsteller	L.A. Wierds
Portefeuillehouder	
Financiële consequenties	n.v.t.

ONDERWERP Bekrachten geheimhouding met betrekking tot de aanvullende informatie n.a.v. de behandeling van het raadsvoorstel 'Verzoek tot toestemming en beschikbaarstelling krediet voor aankoop pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud-Zumpelveld) in de commissievergadering BZ-MID van 23 september 2021 van Gulpener B.V.'

BESLISPUNT

1. De geheimhouding t.a.v. de notulen van de bestuurlijke overleggen met Gulpener B.V. inzake de aankoop van het pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud Zumpelveld) voor onbepaalde tijd te bekrachten.

OVERLEG GEVOERD MET (ADVIES INGEWONNEN BIJ)

-

SAMENVATTING

Het college verzoekt de raad de geheimhouding op de notulen van de bestuurlijke overleggen met Gulpener B.V. inzake de aankoop van het pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud Zumpelveld) voor onbepaalde tijd te bekrachten.

INLEIDING

In de commissievergadering BZ-MID van donderdag 23 september jl. is door de commissieleden van SAMEN1 aan het college het verzoek gedaan extra informatie behorende bij het raadsvoorstel 'Verzoek tot toestemming en beschikbaarstelling krediet voor aankoop pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud-Zumpelveld) van Gulpener B.V.' ter beschikking te stellen. Het gaat hierbij om de volgende documenten:

1. Bouwtechnisch rapport Irmstraat 23;
2. Taxatierapporten Irmstraat 23;
3. Notulen bestuurlijke overleggen gemeente Simpelveld- Gulpener B.V. (d.d. 7-12-2020, 7-1-2021, 12-7-2021).

WET- EN REGELGEVING

- Gemeentewet art. 25 lid 2: Op grond van een belang, genoemd in artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur, kan de geheimhouding eveneens worden opgelegd door het college, de burgemeester en een commissie, ieder ten aanzien van de stukken die zij aan de raad of aan leden van de raad overleggen. Daarvan wordt op de stukken melding gemaakt.
- Wet Openbaarheid van Bestuur art.10.
- Art. 2:5 Algemene wet bestuursrecht.

STRATEGISCHE VISIE / BELEIDSPROGRAMMA

-

RELATIE MET BESTAAND BELEID / EERDERE VOORSTELLEN

Dit voorstel heeft een relatie met het voorstel 'Verzoek tot toestemming en beschikbaarstelling krediet voor aankoop pand Irmstraat 23 (café Oud-Zumpelveld) van Gulpener B.V.'

OVERWEGINGEN

Zoals in de inleiding aangegeven is tijdens de commissievergadering BZ-MID van 23 september jl. door de fractie van SAMEN1 aan het college een verzoek gedaan tot extra informatie behorende bij het raadsvoorstel 'Verzoek tot toestemming en beschikbaarstelling krediet voor aankoop pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud-Zumpelveld) van Gulpener B.V.'

Het bouwtechnisch rapport (Rade Bouwadvies van 8 februari 2021) alsmede de beide taxatierapporten (taxatierapport Pepels met waardepeildatum 22 februari 2021 en taxatierapport WRM Makelaars met waardepeildatum 22 juni 2021) van de locatie Irmstraat 23 (partycentrum Oud Zumpelveld) liggen ter inzage bij de griffie van de gemeente Simpelveld.

De notulen van de bestuurlijke overleggen tussen gemeente Simpelveld en Gulpener B.V. bevatten privacy gevoelige informatie en kunnen derhalve alleen onder geheimhouding ter inzage worden gelegd. Dit ter bescherming van de privacy belangen van betrokkenen en om te voorkomen dat persoonlijke gegevens op straat komen te liggen.

In het presidium en in de nazit van de raad is informatie met u gedeeld en is afgesproken dat het bedrijfsgevoelige en persoons-informatie betreft die vertrouwelijk dient te worden behandeld. Tijdens de commissievergadering op 23 september is alsnog in het openbaar om deze informatie verzocht. Om te voorkomen dat deze bedrijfsgevoelige en persoons-informatie alsnog in de

openbaarheid komt en derhalve ter bescherming van de betrokken partijen, te weten verkoper en exploitant, wordt uw raad nu voorgesteld de opgelegde geheimhouding door het college op de genoemde notulen (op basis van art. 25 lid 2 Gemeentewet, art. 10 Wet Openbaarheid van Bestuur en art. 2:5 AWB) te bekrachtigen voor onbepaalde tijd.

OPTIES

-

PERSONELE ASPECTEN

-

FINANCIËLE ASPECTEN

-

AANBESTEDING

-

COMMUNICATIE

-

EVALUATIE

-

VERVOLG / PLANNING

Het bouwtechnisch rapport en de beide taxatierapporten worden bij de griffie ter inzage gelegd. De notulen van de bestuurlijke overleggen worden onder geheimhouding eveneens bij de griffie ter inzage gelegd.

BIJLAGEN

-

BESLISPUNT

1. De geheimhouding t.a.v. de notulen van de bestuurlijke overleggen met Gulpener B.V. inzake de aankoop van het pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud Zumpelveld) voor onbepaalde tijd te bekrachtigen.

Het college van burgemeester en wethouders in Simpelveld,

De secretaris,

De burgemeester,

Mw. mr. M. Liu

mr. R. de Boer



AANBIEDING AAN DE GEMEENTERAAD

Aan de raad wordt voorgesteld om:

1. De geheimhouding t.a.v. de notulen van de bestuurlijke overleggen met Gulpener B.V. inzake de aankoop van het pand Irmstraat 23 (partycentrum Oud Zumpelveld) voor onbepaalde tijd te bekrachtigen.

Simpelveld, 7 oktober 2021

Het presidium van Simpelveld,

De griffier,

De voorzitter,

bc. F.G. Simons

mr. R. de Boer