Steengoed benutten procesondersteuning

provincie Gelderland

Subsidie	Steengoed Benutten - Procesondersteuning

Projectgegevens	
Projecttitel	Herontwikkeling OBC van der Duijn Van Maasdamstraat Elst
Geplande startdatum	1-11-2023
Geplande einddatum	31-3-2024
Korte omschrijving	In 2021 heeft het Over Betuwe College (OBC) haar nieuwe onderkomen betrokken, wat resulteerde in de leegstand van o.a. de locatie Van der Duyn van Maasdamstraat. De locatie is beschikbaar voor herontwikkeling, waar nu onderzoek naar gestart wordt.
Locatie activiteiten	Elst
Wat voor organisatie bent u?	Gemeente
Voor welke activiteit vraagt u subsidie aan?	Het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek naar de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van een herbestemming, transformatie, stedelijke herstructurering of herontwikkeling van een gebouw of een gebied
Heeft de gemeente de intentie om mee te werken aan de voorgenomen activiteiten?	Ja
Hebben de vastgoedeigen(a)ar(en) de intentie om mee te werken aan de voorgenomen activiteiten?	Ja
Is de voorgenomen activiteit gericht op het voorkomen of verkleinen van leegstand in een gebouw of gebied?	Ja
Worden de activiteiten uitgevoerd door een externe deskundige?	Ja
Kan het haalbaarheidsonderzoek of het Plan van Aanpak binnen 6 maanden worden voltooid?	Ja
Rechtsvorm	Overheid

Organisatie (van eindbegunstigde)	
Naam organisatie	Gemeente Overbetuwe
Algemeen telefoonnummer	0481362300
Algemeen emailadres	info@overbetuwe.nl

Steengoed benutten procesondersteuning

provincie Gelderland

Correspondentieadres (van eindbegunstigde)	
Postbusnummer	11
Postcode	6660AA
Plaats	Elst

Vestigingsadres (van eindbegunstigde)	
Straat	Dorpsstraat
Huisnummer	67
Postcode	6661EH
Plaats	Elst

Contactpersoon	
Achternaam	Pullens
Voorletters	R.A.A.
Telefoonnummer	0884952000
Emailadres	compliance-nijmegen@hezelburcht.com

Overige gegevens subsidieaanvrager	
Inschrijvingsnummer KvK	51178567
Is aanvrager voor deze aanvraag een juridisch samenwerkingsverband aangegaan met andere participanten?	Nee

Bankgegevens subsidieaanvrager	
IBAN	NL03BNGH0285092030
Tenaamstelling rekening	Gemeente Overbetuwe
Heeft u met dit rekeningnummer de afgelopen 2 jaar betalingsverkeer gehad met de provincie?	Ja

Verrekenbaarheid BTW	
Kunt u de BTW terugvragen voor dit project?	Ja

Kosten diensten derden

Specificatie 1	
Omschrijving	Haalbaarheidsonderzoek Draaijer
Kosten excl. BTW	99.376,00
Subsidiabele kosten	99.376,00
Niet-subsidiabele kosten	0,00

Totaal kosten	
Totale kosten excl. BTW	99.376,00
Totale subsidiabele kosten	99.376,00
Totale niet-subsidiabele kosten	0,00

Overzicht van de kosten

Kosten diensten derden	
Totale kosten	99.376,00
Totale subsidiabele kosten	99.376,00
Totale niet-subsidiabele kosten	0,00

Eindtotaal	
Totale kosten	99.376,00
Totale subsidiabele kosten	99.376,00
Totale niet-subsidiabele kosten	0,00

Dekkingsplan voor de kosten

Eigen bijdragen aanvrager	
Omschrijving	Bijdrage gemeente Overbetuwe
Bedrag	49.688,00

Bijdragen derden

Steengoed benutten procesondersteuning	provincie Gelderland

Eventuele opbrengsten/inkomsten

Gevraagde bijdrage provincie	
Totaal begroot	99.376,00
Totale dekking	49.688,00
Gevraagde bijdrage provincie Gelderland	49.688,00

E1. Resultaten			
1	Haalbaarheidsonderzoek		
Geef hier eventueel nog een nadere toelichting op de beoogde resultaten:	Resultaat van het project is een haalbaarheidsonderzoek voor de locatie die in maart 2024 voorgelegd kan worden aan het College. Het haalbaarheidsonderzoek omvat meerdere scenario's voor herontwikkeling, op basis waarvan een besluit wordt genomen over de uitvoering.		

Bijlagen	
Upload het vooroverlegformulier	VOOROVERLEGFORMULIER SGB PROCESONDERSTEUNING 26-09-2023.docx
Upload de offerte's van deskundigen	Gemeente Overbetuwe_Aanbieding Haalbaarheidsonderzoek Van der Duyn van Maasdamstraat Elst.pdf

Ondertekening

Door het formulier in te dienen, verklaart u:

- bevoegd bent om deze aanvraag in te dienen;
- alle gegevens in het formulier en de bijlagen naar waarheid heeft ingevuld;
- een sluitende begroting heeft om de activiteiten te kunnen uitvoeren;
- op de hoogte bent dat u zelf eventueel noodzakelijke vergunningen moet aanvragen;
- niet in surseance van betaling bent of in staat van faillissement.

Plaats ondertekening	Nijmegen
Datum ondertekening	24-10-2023
Naam ondertekening	R.A.A. Pullens

Steengoed benutten procesondersteuning	provincie Gelderland