gemeente Opsterland

Aan de gemeenteraad

Uw kenmerk:	Uw brief van:	Ons kenmerk:	Behandeld door:	Telefoon:	Bijlagen:
		0086198590	Ayla Grotenboer	(0512) 386 222	-

Onderwerp:
Wijziging Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie

Beetsterzwaag, 22 oktober 2024
Verzonden op: 24 oktober 2024

Geachte raad,

Op 27 februari 2024 heeft het college de subsidieregeling 'Lokale Aanpak Isolatie' vastgesteld. Eén van de voorwaarden om in aanmerking te komen voor de subsidie is dat de WOZ-waarde van de koopwoning maximaal het gemeentelijk gemiddelde van € 325.000, - (peildatum 01-01-2022) heeft. Wij stellen u middels deze brief graag op de hoogte van een wijziging in deze voorwaarde waardoor de doelgroep verbreedt.

De maximale WOZ-waarde wordt gewijzigd naar € 429.300, - (peildatum 01-01-2022)
Uit onze ervaringen blijkt dat er veel huishoudens zijn met een woning met een hogere WOZ-waarde en een slecht geïsoleerde woning die deze subsidie aanvragen en hier nu voor afgewezen worden. Wij wensen deze woningen ook middels deze subsidie te ondersteunen. Onder de voorwaarden van de Specifieke Uitkering (SpUk) kunnen wij een WOZ-waarde grens van € 429.300, - (NHG-grens) hanteren. Hiertoe hebben wij onze gemeentelijke regeling gewijzigd.

Dit past bij de doelstellingen van de SpUk Lokale Aanpak Isolatie
In totaal moeten wij tot en met 2030, 2.413 woningen isoleren. Voor dit aantal woningen krijgen wij middelen vanuit de SpUk Lokale Aanpak Isolatie. De gemeentelijke gemiddelde WOZ-waarde als voorwaarde hanterend, komen er in theorie 2.199 huishoudens in aanmerking voor de subsidie. Na deze wijziging 3.692 huishoudens. Uit onze ervaring met eerdere subsidieregelingen voor verglijkbare doelgroepen, verwachten wij niet iedereen te kunnen bereiken en/of stimuleren. Daarom is het gepast de doelgroep te verbreden om zo de doelstellingen te behalen.

gemeente Opsterland

Het subsidieplafond blijft gelijk
Wij breiden de doelgroep uit van 2.199 woningen naar 3.692 woningen. Voor de eerste tranche hebben wij middelen om 717 woningen te verduurzamen. Het subsidieplafond blijft gelijk. Hierdoor is er niet voor elke woning subsidie beschikbaar. We hebben de middelen voor de tweede tranche aangevraagd. Zodra blijkt dat de subsidiepot snel uitput, hogen wij deze op met de middelen voor de tweede tranche en op termijn de derde tranche. Doel is om huishoudens met een vergroot risico op energiearmoede te ondersteunen. We focussen ons daarom eerst op de huishoudens met een lagere WOZ-waarde. Zodra we merken dat het aantal aanvragen stagneert, zetten we in op extra communicatie voor de verbrede doelgroep.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris,

Sandra van 't Hooge

de burgemeester,

i.o.

Andries Bouwman

Postbus 10.000
9244 ZP Beetsterzwaag

Hoofdstraat 82
9244 CR Beetsterzwaag

T (0512) 386 222
F (0512) 381 875

E gemeente@opsterland.nl
I www.opsterland.nl

IBAN NL82 BNGH 028.50.06.606
BTW NL001950149B01

Besluit van 22 oktober 2024, met kenmerk 0086198590 tot wijziging van de Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Opsterland 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Opsterland besluit vast te stellen de volgende wijziging van de Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Opsterland 2024

I.

De Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie wordt als volgt gewijzigd:

A.

Artikel 7, tweede lid, komt te luiden:

2. de woning heeft een WOZ-waarde van niet meer dan € 429.300 op peildatum 1 januari 2022;

II.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na die van publicatie ervan in het Gemeenteblad.

Ondertekening

Vastgesteld in de vergadering van 22 oktober 2024,

de gemeentesecretaris,

Sandra van 't Hooge

de burgemeester

i.o.

Andries Bouwman