Besluitenlijst Vertrouwelijk Commissie I Ruimte & Duurzaamheid

Datum	09-10-2023
Tijd	20:00 - 22:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	J. van Tiel
Aanwezigen	A. (André) Borst , K.D.J. (Koen) Castelein, Klaas van Dieren, J. (Jenny) van Eck-Davies, M. (Reza) van Eikenhorst, M. (Marnix) Jansen - de Weerd, T. (Tonny) Keizer, M.W. (Marinus) Kers, E.P.J. (Erik) Kort, O. (Okyay) Örgüt, E. (Edwin) Pleijsier, S. Mulder, J. (Jaap) van Tiel, Burgemeester Sanderse, T.E. Siderius en I.M. (Ine Margriet) Westhoff
Toelichting	Hierbij nodigen wij u uit voor een vergadering van de raadscommissie Ruimte & Duurzaamheid op maandagavond 9 oktober om 20.00 uur. De vergadering is live te volgen via RTV Hattem of via onze website: https://channel.royalcast.com/landingpage/hattem/20230925_1/

1	**Opening commissie Ruimte & Duurzaamheid** De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.
2	**Vaststelling van de agenda en mededelingen** De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Er zijn geen mededelingen.
3	**Vaststellen besluiten-en toezeggingenlijst commissie R&D d.d. 11 september 2023** De besluiten- en toezeggingenlijst van de commissie R&D van 11 september wordt ongewijzigd vastgesteld.
4	**Voorbereidende sessie op het bestemmingsplan 't Veen** Er wordt ambtelijk een presentatie gegeven van de huidige stand van zaken rondom de gebiedsontwikkeling 't Veen. De ontwikkeling beslaat ongeveer 640 woningen waarvan 57% bereikbaar moet zijn. Stil wordt gestaan bij de werking van de beleidsregel afwegingskader initiatieven. De woningbouwprogrammering is gebaseerd op de subsidie-aanvraag die destijds bij het rijk en de provincie is ingediend met betrekking tot deze ontwikkeling en behelst daarmee 16% huur en 85% koop.

De grondtoon van het bestemmingsplan is 2 a 3 bouwlagen exclusief kap waarbij aan de randen hoogbouw mogelijk zal zijn van 6 tot 10 lagen. Vanuit de commissie zijn met name veel vragen vanuit de commissie over de programmering en de borging daarvan, als ook over de werking van het afwegingskader en de invloed van de raad op hoogbouwplannen.

De planning is dat het bestemmingsplan in het eerste kwartaal van volgend jaar aan de raad ter vaststelling zal worden aangeboden.

Afgesproken wordt dat de presentatie nog rond zal worden gestuurd.

5 Oplegnotitie duurzaamheidsinitiatieven

Door de raadsfracties van het CDa, D66, VVD en HattemCentraal is een oplegnotitie duurzaamheid opgesteld naar aanleiding van de ingekomen stukken:
1.03 RI Buurtbatterij
1.09 RI Leges zonnepanelen binnenstad
1.10 RI Aquathermie

Op basis van deze oplegnotitie is een gesprek gevoerd tussen de partijen waarbij gevraagd werd naar de speerpunten van partijen in het kader van duurzaamheid en of de wens om het onderwerp duurzaamheid 2 maandelijks op de agenda van de commissie R&D terug te laten komen, breed werd gedeeld. De VVD opperde, mede naar aanleiding van 1.09 om groene leges in te voeren.
De wethouder roept de raad op om initiatieven in het kader van duurzaamheid aan te blijven dragen.

6 Regionale nota bodembeheer Noord-Veluwe met bijbehorende bodemkwaliteitskaarten

Besluit:
Dit agendastuk gaat als hamerstuk door naar de raadsvergadering van 30 oktober 2023

7 Lijst Ingekomen Stukken-07

De heer Keizer kondigt aan dat hij de motie uit Zwolle (ingekomen stuk 4.02) erg interessant vindt en dat momenteel ambtelijk wordt uitgezocht of dit voor Hattem ook van toepassing kan zijn. Mocht dit zo zijn dan zou deze motie de eerstvolgende vergadering als motie vreemd aan de raad worden aangeboden.

De rest van de lijst kan als hamerstuk door naar de eerstvolgende raadsvergadering van 30 oktober 2023.

8 Voortgang afhandeling vragen en toezeggingen

Er zijn geen vragen.

9 Mededelingen van en vragen aan het college

Wethouder Castelein kondigt aan dat aankomende donderdag de voorlopige voorziening met betrekking tot bestemmingsplan Buitengebied zal worden behandeld.

De heer Borst heeft een aantal vragen die hij ook schriftelijk in zal dienen:
1. kruising Hogenkamp - Eijerdijk: komen daar nog paaltjes?
Deze vraag zal schriftelijk worden gehandeld.
2. aanpassing APV - wanneer staat de aanpassing van de APV op de agenda?
Deze vraag kan schriftelijk worden afgehandeld.
3. bijeenkomsten tijdelijke huisvesting - wanneer krijgen deze een vervolg en worden dat open of besloten bijeenkomsten?
Wethouder Castelein licht toe dat het proces nog een in een vroegtijdig stadium bevindt waardoor nog heel veel technische vragen niet beantwoord kunnen worden. Taak van college is om inwoners van informatie/antwoord te voorzien. Stap die college heeft genomen is dat nu verder gaan niet logisch is dus eerst met alle inwoners in gesprek gaan in de wetenschap dat er nog geen besluitvorming heeft plaatsgevonden. Besluitvorming wordt uitgesteld totdat alle vragen van een antwoord zijn voorzien. Er wordt nu bekeken wat een logische manier is om met de omwonenden in gesprek te gaan om de vragen die er leven te beantwoorden ook omdat gebleken is dat er sprake is van een informatie-achterstand bij de sommige specifieke groepen.
4. omgevingswet - is er een overzicht welke besluiten de raad nog moet nemen voor 1 januari?
Wethouder Castelein geeft aan dat de raad hierover al is bijgepraat en dat de besluiten op de termijnkalender staan.

De burgemeester geeft aan dat vanwege de situatie in Israel/Gazastrook op 10 oktober de Nederlandse vlag halfstok zal worden gehangen als teken dat we meeleven met alle slachtoffers

10 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.50 uur.