

Verzonden per e-mail aan: griffie@dijkenwaard.nl

Aan alle raadsfracties van Dijk en Waard

datum:

27 januari 2025

contactpersoon:



onderwerp:

Draagvlak; juist door het Ondernemersfonds Dijk en Waard

Geachte fractie,

Naar aanleiding van de brief van Wereldhave, d.d. 23 januari 2025 lichten wij graag enkele punten aanvullend aan uw fractie toe. Deze toelichting is bedoeld ter verduidelijking en met behoud van de constructieve dialoog met zowel Wereldhave als andere betrokken partijen.

Overleg en betrokkenheid

Wereldhave is al sinds februari 2025 uitgenodigd voor onze bijeenkomsten. Daarnaast is sinds het voorjaar van 2025 contact met meerdere winkeliers en horecaondernemers die gevestigd zijn in Middenwaard. Helaas is Wereldhave zelf pas eind vorig jaar ingegaan op onze uitnodigingen. Vanaf dat moment is het constructief overleg gestart over het ondernemersfonds. Daarbij is onderkend dat Winkelcentrum Middenwaard al een hoge organisatiegraad kent en dat de directe meerwaarde van het ondernemersfonds mogelijk niet zo groot is als in de rest van de gemeente. Onoverbrugbare verschillen zijn echter ook niet geconstateerd.

Financiële impact

De bijdrage voor ondernemers in Middenwaard en Winkelcentrum Broekerveiling is naar verwachting beperkt tot enkele euro's per maand, per ondernemer. Van onaanvaardbare lasten zijn naar onze inschatting dan ook zeker geen sprake. De zorg over mogelijke dubbele lasten wordt herkend, maar is ook eenvoudig op te lossen. Dit is echter primair een aangelegenheid tussen verhuurder en huurders. In de verdere uitwerking van het ondernemersfonds wordt nadrukkelijk gekeken naar oplossingen om onbedoelde neveneffecten te voorkomen, dan wel gezamenlijk op te lossen.

Proces en instrumentkeuze

Het ondernemersfonds kent een ander proces dan een BIZ. Dit mag écht niet met elkaar worden verward. Het afgelopen jaar hebben wij een onderzoek gedaan naar de haalbaarheid en wenselijkheid van een ondernemersfonds voor de gemeente. U bent hierover tussentijds geïnformeerd. Nadere uitwerking van de governance, besteding en maatwerkafspraken volgt na uw kaderstellende besluit. Dat is gebruikelijk en zorgvuldig. Noodzakelijk zelfs, want wij als Ondernemend Dijk en Waard kunnen onze vrije tijd pas weer investeren als duidelijk is dat het fonds er ook daadwerkelijk kan komen.

Maatwerk via trekkingsgebieden

Het systeem van trekkingsgebieden biedt ruimte om rekening te houden met verschillen in organisatiegraad en profijt. Ook voor Middenwaard en Winkelcentrum Broekerveiling kunnen in overleg passende afspraken worden gemaakt, waarbij het gezamenlijke belang centraal blijft staan.

Tot slot benadrukken wij dat het ondernemersfonds is bedoeld om het collectieve belang van de lokale ondernemers in Dijk en Waard te versterken. Collectief beleid vraagt om bestuurlijke afweging op inhoudelijke argumenten, niet om een optelsom van individuele voorkeuren. Draagvlak ontstaat juist door toepassing van een fonds; dit blijkt wel uit het feit dat nergens in Nederland nog een ondernemersfonds is beëindigd. Deze komende periode kan dan ook worden gezien als een pilotperiode. Het draagvlak wordt verder geborgd via bestaande vertegenwoordiging, transparante organisatie en duidelijke evaluatiemomenten.

Met vriendelijke groet,



Patricia Surendonk
Voorzitter Ondernemend Dijk en Waard