Oldehoofsterkerkhof 2
Postbus 21000
8900 JA Leeuwarden
Telefoon 14058

Gemeente Leeuwarden

Raadsvoorstel

Belastingverordeningen 2025
Zaaknummer: 2024-200788

Aan de gemeenteraad.

Inleiding
Bijgaand doen wij u een voorstel toekomen om de belastingverordeningen voor 2025 vast te stellen. Voorgesteld wordt om de tarieven zoals die opgenomen zijn in de begroting 2025 formeel vast te leggen in de belastingverordeningen. Het accent in dit voorstel ligt op de fiscaal-juridische aspecten; de politieke discussie over de hoogte van de tarieven wordt gevoerd bij de behandeling van de begroting 2025. In de belastingverordeningen 2025 zijn verder wijzigingen aangebracht die het gevolg zijn van wetswijzigingen en jurisprudentie, circulaires/nieuwsbrieven en op grond van ervaringen in de praktijk.

De belastingverordeningen die wijzigen worden ‘opnieuw’ vastgesteld en de betreffende ‘oude’ belastingverordeningen worden ingetrokken.

2. Aanvullingen op de paragraaf Lokale Heffingen Begroting 2025

Algemeen
Dit jaar worden de verordening onroerendezaakbelasting 2025 en de verordening riool- en waterzorgheffing op een later moment voorgelegd. Op deze manier zijn er zo min mogelijk risico’s. Momenteel is de herwaardering nog in volle gang. Richting het einde van het jaar is de herwaardering bijna voltooid, waardoor we over een zo’n nauwkeurig mogelijke waarde voor de tarieven beschikken die op de WOZ-waarde zijn gebaseerd (OZB en eigenarendeel Riool-en waterzorgheffing). In de tarieven kan dan rekening worden gehouden met de definitieve uitkomsten van de herwaardering.

De verordening havengelden, veergelden pont de Burd, kwijtschelding, afvalstoffenheffing en de Legesverordening zullen ook op een later moment worden aangeboden. Hier wordt er rekening mee gehouden dat voor een aantal leges een landelijk maximum tarief geldt, dat pas in december bekend wordt gemaakt.

Een aandachtspunt is dat normaal gesproken in de verordening een artikel te vinden was over kwijtschelding. Dit is voor 2025 uit de verordeningen gehaald. De bepaling is overbodig, omdat de mogelijkheid voor het verlenen van kwijtschelding is opgenomen in de verordening kwijtschelding. Zoals hiervoor is aangegeven wordt de actualisatie van deze verordening op een later tijdstip aangeboden.

Aanpassingen
Hieronder is de toelichting op de specifieke en/of technische aanpassing in de desbetreffende verordening:

<u>Verordening Begraafrechten</u>

Het artikel over de CD opname van de uitvaartdienst vervalt. Deze bepaling is terug te vinden in Artikel 6.2 van de bijbehorende tarieventabel. De kwaliteit van deze opname was laag. Jaarlijks is er naar deze dienst nauwelijks vraag, waardoor het niet haalbaar is om hierin te investeren.

Verordening parkeerbelasting
Het tarief onder 1.1.2. van de bijbehorende tarieventabel is gewijzigd. Dit is het tarief voor een gehandicaptenparkeerplaats in tariefzone A. Het tarief voor 2024 was €1,20,- en voor 2025 is het bedrag verlaagd naar €0,00,-. Er worden in 2025 geen kosten meer gerekend voor een gehandicaptenparkeerplaats in tariefzone A.

Verordening precariobelasting
In bijbehorende tarieventabel is een splitsing gemaakt. In onderdeel 9.1 was een tarief te vinden voor precariobelasting voor woonobjecten en bedrijfsschepen. Onderdeel 9.1 is gesplitst in 9.1.1 woonobjecten en 9.1.2 bedrijfsschepen. De kaart behorende bij de verordening precariobelasting is geactualiseerd.

Verordening eenmalig aansluitrecht
De verordening eenmalig aansluitrecht is een nieuwe verordening. In deze verordening wordt vastgelegd hoe wordt omgegaan met het in rekening brengen van de kosten voor het realiseren van een huisaansluiting op de riolering. Zowel voor perceeleigenaren die voor het eerst een huisaansluiting krijgen als bij wijzigingen in bestaande aansluitingen op het riool door bijvoorbeeld functiewijziging van gebouwen.

Percelen in het landelijk gebied lozen veelal hun afvalwater nog via een septic tank op het oppervlaktewater. In het landelijk gebied zijn de kosten voor de aanleg van riolering niet rendabel. Met de komst van nieuwe woonwijken komen er percelen in of nabij het bebouwde te liggen en kan de aanleg van riolering wel rendabel worden. Bij de transitie van gebouwen naar woningen kan het om meerdere aansluitingen gaan.

3. Kostendekking

De Gemeentewet schrijft voor dat de opbrengst van afvalstoffenheffing, rioolheffingen, leges en rechten de uitgaven niet mogen overstijgen. Deze eis van maximaal 100% kostendekking geldt overigens niet per afzonderlijk tarief maar voor groepen van samenhangende tarieven (bijv. paspoorten en rijbewijzen). De mate van kostendekking is opgenomen in de paragraaf lokale heffingen (begroting 2025). Bij gemeente Leeuwarden blijven alle tariefgroepen binnen de gestelde limiet van maximaal 100%.
Voor hondenbelasting geldt geen eis van maximale kostendekkendheid. De hondenbelasting wordt hoofdzakelijk als bestemmingsheffing geheven, waarbij deze dient als dekking van de kosten voor hondenvoorzieningen ("de vervuiler betaalt"). Een deel van de opbrengst wordt ingezet als algemeen dekkingsmiddel.

4. Voorstel

Wij stellen u voor de bijgevoegde verordeningen, en de daarbij behorende bijlagen (zoals tarieventabellen) vast te stellen.

Leeuwarden, 1 oktober 2024,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

Signed By: Buma, Sybrand <sybrand.buma@leeuwarden.nl>
02/10/2024 09:25:10 CEST
ID: 3e091a80-9064-48f7-91a9-8b9df28b8643
Auth: Scribble

secretaris.

Signed By: de Jong de, Eelke <eelke.dejong@leeuwarden.nl>
02/10/2024 16:36:48 CEST
ID: 3e091a80-9064-48f7-91a9-8b9df28b8643
Auth: Scribble

**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*