GEMEENTERAAD ARNHEM

Amendement

Datum raadsvergadering:	12 april 2023
Nummer amendement:	**23A07**
Zaaknummer:	713449
Status	AANGENOMEN
Onderwerp:	Startnotitie Een Nieuwe Woonvisie 2023-2028

Titel:

Woningsplitsen biedt kansen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen de volgende wijziging voor:

De volgende tekst op pagina 6:
“We passen bestaande woningen aan: Dit kan bijvoorbeeld door het splitsen van woningen of het zorgen dat een woning levensloopbestendig wordt.”

Te veranderen in:
“We passen bestaande woningen aan: Dit kan bijvoorbeeld door het splitsen van woningen of het zorgen dat een woning levensloopbestendig wordt. Bij het splitsen van woningen worden de kansen voor meer diversiteit aan woningen en ouder worden in de eigen wijk expliciet betrokken.”

Toelichting:

In de startnotitie staan aantal zaken benoemd die aan de voorkant van het participatieproces als uitgangspunt worden meegenomen. Dit zijn onderwerpen die eerder door de raad zijn vastgesteld. Een van de onderwerpen is woningsplitsen. In Arnhem regels gelden strenge regels voor het splitsen en/of verkameren van woningen. Woningsplitsen biedt in deze woningcrisis ook kansen. We zien graag dat deze kansen worden meegenomen in het participatietraject op weg naar een woonvisie.

Bijvoorbeeld als het gaat over ouder worden in de eigen wijk. Veel 55-plussers kiezen er bij het splitsen van hun woning voor om zelf op de begane grond te blijven wonen en het bovenste deel te verhuren, bijvoorbeeld aan een student die mogelijk kan helpen in de huishouding of mantelzorg kan verlenen. Zo kunnen veel Arnhemmers langer in de eigen wijk blijven wonen, een breed gekoesterde wens (zie ook motie 17M04 en 20M254). Ook biedt woningsplitsen kansen voor meer diversiteit aan woningen, bijvoorbeeld door grote woningen op te splitsen in kleinere meer betaalbare eenheden.

Indieners:

Joris Brandts – D66
Marlies Neutkens – Volt

Gemeente Arnhem

Amendement "Woningsplitsen biedt kansen" (23A07)

GROENLINKS ARNHEM

- Coenders
- Simonis
- Prinsen
- De Boef
- Dayioğlu
- Quint
- Noomen

Burger Belang Arnhem

- Wiggers

Volt

- Scholten
- Neutkens

D66 Arnhem

- Loor
- Kemperman
- Brandts
- Heemskerk
- Zwijnepoel

PvdA

- Visser
- Aït Chrif
- Van Munster

DENK

- Usta
- Bal

VVD Arnhem

- Pape
- Maref
- Eppich
- Kumas
- Van Engelenburg

Arnhem Centraal

- Van der Laak
- Manders
- Groot
- Kraaijenbrink

Christen Unie Arnhem

- Nede

Partij voor de Dieren Arnhem

- De Groot
- Eliëns
- Hogenhout

SP

- Elfrink
- Dobbe

CDA Arnhem

- Koorn
- Van den Broek

Partij voor de Vrijheid | Arnhem

- Verheij

- Luurssen

Voor: 29 Tegen: 10 Totaal: 39

Gemeente Arnhem