

Besluitenlijst raadsgesprek

Raadsgesprek. Actualisatie Hoogbouwvisie

Datum	28 mei 2025
Tijd	19.30 uur
Aanwezig	
Voorzitter	Patrick Adriaans
Griffier	Ilika Polderman
VVD	Arjan Gerritsen
D66	Tawros Aslanjan
bbA	Ferry van Groeningen
GroenLinks	Lennart de Looze
PvdA	Arnout van den Bosch
Actief voor Amstelveen	Gonnie van Rietschoten
Goed voor Amstelveen	Nachshon Rodrigues Pereira
SP	Matthew Venhorst
CDA	
50PLUS	Philip Bodestaff
BVNL	
ChristenUnie	
College	Floor Gordon

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

De raad wordt bijgepraat over voorgenomen keuzes op het gebied van bouwhoogtes, hoogbouwlocaties en de ambitie uit de Omgevingsvisie om compact te ontwikkelen. Daniel van der Ree en Martijn Oxener geven hierover een presentatie.

De raad wordt gevraagd hoe zij kijken naar de Amstelveense hoogte. Hoe hij staat tegenover optoppen en hoe wordt omgegaan met de algemene uitgangspunten voor hoogbouw?

In het gesprek dat volgt wordt geconstateerd dat parkeren een belemmerende factor kan zijn. Daarnaast kan het lager bouwen, omdat dit in de omgeving past, zorgen voor duurdere woningen. Tegelijkertijd dient hoger bouwen wel in de wijk te passen.

Elk project is daardoor maatwerk. De raad geeft aan betaalbaarheid van woningen belangrijk te vinden en dat vijf bouwlagen niet overal het maximum is, maar dat een maximum aantal verdiepingen benoemen geen recht moet zijn om te realiseren. Het dient te passen.

Creativiteit en flexibiliteit zijn hierbij nodig.

Het gesprek hierover dient gevoerd te blijven worden met elkaar. De wens wordt uitgesproken de volgende keer in gesprek te gaan over de parkeernorm en het optoppen van woningen.

De hoogbouwvisie zal geconcretiseerd worden op basis van de gegeven input door de raad en de al eerder vastgestelde kaders en de beleidsregels die het college nog zal gaan vaststellen. Het college zal de actualisatie van de hoogbouwvisie vaststellen.

Er komt een raadsgesprek over de nota parkeren. De inbreng in dit raadsgesprek zal in dat gesprek worden meegenomen.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.21.