INKGR: 15GR0383	Reg: 24/11/2015	Dep:

Casenummer: 15CV000377

Secr:	GRIFFIE	Beh.:	EIT
Aan:	Raadslid of -leden		B-INFO: Collegebrieven

Griffie gemeente Houten

Staf

Onderdoor 25
Postbus 30, 3990 DA Houten
Telefoon 030 639 26 11
Fax 030 639 28 99
E-mail: gemeentehuis@houten.nl
Internet: www.houten.nl

gemeente Houten

Aan de leden van de raad
i.a.a. de commissieleden

Datum	Uw kenmerk	Uw brief van	Ons kenmerk	Bijlagen
24 NOV 2015	15GR0383		15u01612	

Onderwerp:
Huis van de Stad

Geachte leden van de raad,

In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de ontwikkeling van het huis van de Stad.

Aanleiding
In diverse rapportages en publicaties, waaronder de Perspectiefnota 2016 en de Toekomstvisie Houten 2025, heeft u kunnen lezen over het Huis van de Stad. Het Huis van de Stad wordt daarin omschreven als het maatschappelijk hart van de stad, begrensd door de gebouwen gemeentehuis, bibliotheek, theater, Haltnahuis en het Kant. We beogen hier een laagdrempelige plek waar alle maatschappelijke organisaties zijn gevestigd en waar inwoners terecht kunnen: voor informatie en hulp op het gebied van welzijn, wonen, leren, lezen, kunst, cultuur. Maar ook voor ontmoeting, inspiratie en debat. Als inwoner van Houten vindt je hier een warm welkom en letterlijk het menselijke gezicht van de maatschappelijke instanties.
Naast een verbetering van de gezamenlijke dienstverlening biedt een concentratie van maatschappelijke organisaties ook kansen voor synergie in samenwerking en programmering en voor efficiency voordelen doordat we diensten met elkaar kunnen delen. Voorbeeld daarvan zijn ontvangst-vergader- en kantoorruimte, maar ook kantoorautomatisering en diverse adviesdiensten.

Stand van zaken
In het gebied zijn al een groot aantal van onze maatschappelijke partners gevestigd.
We zijn verheugd u te kunnen melden dat nog meer partijen deel willen uitmaken van het Hart van de Stad en zich willen vestigen in het gemeentehuis of in het bibliotheekgebouw.
Van Houten & Co wil, samen met Vitras en de GGD, zich vestigen in het bibliotheekgebouw en de huidige locaties verlaten. In het gebouw zijn de bibliotheek zelf en lesruimte van College De Heemlanden al aanwezig. Door het vertrek van het BiSC en de ontwikkeling van een nieuw bibliotheek-concept is ruimte beschikbaar . Deze combinatie van partners in het bibliotheekgebouw levert synergie op in dienstverlening (frontoffice) en samenwerking (backoffice).
Ook Viveste overweegt vestiging in het gemeentehuis. Zij zien zich inmiddels echter intern geconfronteerd met een stapeling van risico's en nemen daarom nog geen beslissing over een nieuwe locatie. We blijven met hen in gesprek daarover.

Vervolg
Op dit moment zijn we in gesprek met de diverse partners om de gezamenlijk huisvesting en ontvangstruimte in de 'plinten' zo goed mogelijk te verdelen en in te richten. Met de gezamenlijke gebruikers van het gemeentehuis hebben we bijvoorbeeld een inspiratie-tripje gemaakt waarin we op verschillende locaties hebben gekeken naar de ontvangst van bezoekers, de samenwerking van partners en de inrichting van de gebouwen.

Ook zijn we in overleg over de 'achterblijvende' locaties, we zien dit als onderdeel van onze gezamenlijke verantwoordelijkheid.
Naast de concrete huisvestingssituatie die nu aan de orde is, werken we aan het verder uitbouwen van de Huis-van de Stad- gedacht met alle partners die in het gebied zijn gevestigd. We verkennen de mogelijkheden voor samenwerking, gezamenlijke programmering en shared services. We hebben een gebruikersoverleg Huis van de Stad voor ogen, waarin we gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor succesvolle samenwerking.

Continue proces
Belangrijk is in ieder geval dat we ons realiseren dat het hier gaat om een continue proces en een blijvende dynamiek. Het Huis van de Stad is nooit af, het is een beeld waar we op koersen. Onderweg naar dat eindbeeld doen zich steeds weer nieuwe kansen & risico's voor waar we gezamenlijk op in moeten spelen. Daarom is flexibiliteit en 'onzekerheid' in feite een gegeven: op dit moment ziet het er uit zoals hierboven beschreven. Over twee jaar kan de vraag weer anders zijn en passen we de onderlinge (huisvestings- en samenwerkings)afspraken daar op aan.
Maar het kader waarbinnen die dynamiek zich voordoet, blijft het basisidee van Huis van de Stad: een plek waar Houtenaren terecht kunnen en zich geholpen voelen.

Tijdens de bijpraatavond over de Ruimtelijke Agenda en de Grondexploitatie van 8 december a.s, zullen wij u nader informeren over de financiële aspecten van het Huis van de Stad.

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met mw E. van Ittersum via telefoonnummer 030-6392 855 of via email els.van.ittersum@houten.nl.

Met vriendelijke groet
Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris | de burgemeester

H.S. den Bieman | W.M. de Jong