

Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp.

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: **3 april 2023**

Onderwerp: Minimaal percentage panden met energielabel A of B in 2026

De Raad,

Constaterende dat:

- In het doelstellingenakkoord van de coalitie en begroting (programma 8, duurzaamheid natuur en milieu, doel 19) staat dat minimaal 30% van de panden in de gemeente Geldrop-Mierlo in 2026 energielabel A of B zou moeten hebben.

Overwegende dat:

- Op basis van een klein generiek onderzoek dat door SAMEN is uitgevoerd, het reëel is te veronderstellen dat we op dit moment al (bijna) op de 30% zitten;
- Op basis van cijfers uit het verleden blijkt dat het aandeel panden met een geldig energielabel A of B iedere vier jaar verdubbeld;
- Het daarom ook reëel is te veronderstellen dat we, ook zonder enige inbreng van de gemeente, in 2026 ruimschoots boven de 40% zitten van panden die recht zouden hebben op energielabel A of B.

Van mening dat:

- De doelstelling dat in 2026 minimaal 30% van de panden in de gemeente Geldrop-Mierlo recht zou hebben op energielabel A of B daarmee een tadeloze ambitie lijkt.

Verzoekt het college:

- Om met onderbouwing en cijfers te komen waaruit de ambitie tot verbetering blijkt;
- Om met een voorstel te komen om het doelpercentage uit drukken in een ambitieuze absolute of relatieve groei.

en gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

Op dit moment zijn er in Nederland ruim acht miljoen woningen en iets minder dan een half miljoen utiliteitsgebouwen.

Op 1 januari 2022 waren er 1.404.400 woningen met energielabel A en 779.400 woningen met energielabel B. Van alle woningen met een energielabel is dat respectievelijk 30,1 en 16,7

procent. In absoluut aantal heeft ongeveer 27% van alle woningen in Nederland energielabel A of B.

Kijkend naar utiliteitsgebouwen (gebouwen zonder woonbestemming zoals kantoren, scholen, winkels en ziekenhuizen) hadden op 1 januari 2022 89.800 gebouwen energielabel A en 17.200 gebouwen energielabel B. Daarmee komt het absolute aandeel utiliteitsgebouwen met label A of B uit op ongeveer 22%.

Op basis van data van het CBS waren er in de gemeente Geldrop-Mierlo op 1 januari 2022 in 18124 woningen en 2369 niet-woningen (totaal 20.489). Door nieuwbouw, verbouw en sloop is het aantal woningen tot 1 februari 2023 *toegenomen* tot 18311 en het aantal niet-woningen *afgenomen* tot 2358.

Utiliteitsgebouwen met energielabel A of B ligt weliswaar lager dan dat van woningen maar dit vormt dan ook slechts een zeer beperkt deel van het totale woningen en niet-woningen in onze gemeente. Bovendien nam het aantal niet-woningen af sinds 1 januari 2022.

Opmerking waardoor het werkelijke aandeel woningen en niet-woningen met eierlabel A of B in werkelijkheid hoger is:

- Bij de cijfers hierboven is alleen uitgegaan van geldige energielabels. Een energielabel is beperkt geldig waardoor er in het overzicht woningen en utiliteitsgebouwen met een verlopen energielabel A of B zijn die derhalve niet zijn meegenomen.
- Nieuwbouw opgeleverd ná 1 januari 2022 heeft altijd energielabel A.
- In minder dan vijf jaar is het aandeel woningen en utiliteitsgebouwen met energielabel A of B ruimschoots verdubbeld. Door de gestegen energiekosten is het aannemelijk dat de stijging harder is gaan oplopen door versnelde verduurzaming.

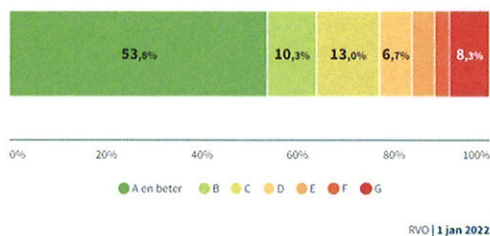
Bronnen:

<https://energiecijfers.databank.nl/dashboard/dashboard/energielabels/>

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/81955NED/table?fromstatweb>

Afbeeldingen om de cijfers te staven:

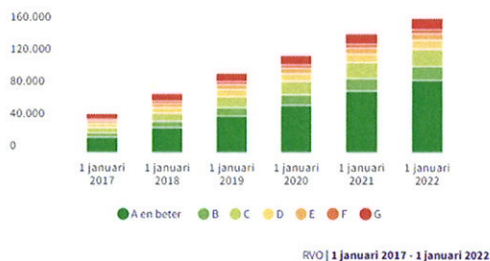
Gelabelde utiliteitsgebouwen naar labelklasse



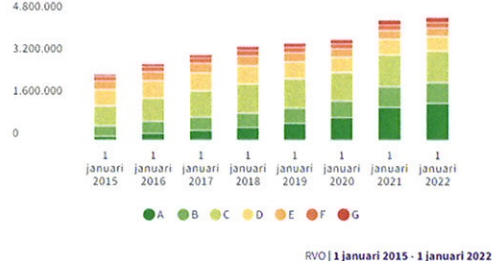
Gelabelde woningen naar labelklasse



Geldige energielabels utiliteitsbouw aantal



Geldige energielabels woningbouw aantal



Ondertekening en naam:

SAMEN, Daan Jansen