

IBA … “van en voor de bewoners van Parkstad”

Integraal Plan voor de Zuidplas

LEISURE LANE (LL)
+
RONDJE GROEVES (RG)
+
RONDJE ZUIDPLAS
+
ZILVERSTRAND (ZKA RAPPORT)

= WIN-WIN-WIN-WIN PLAN

Bewonerscollectief BuurSibelco en stichting Behoud Brunssummerheide

STICHTING BEHOUD BRUNSSUMMERHEIDE

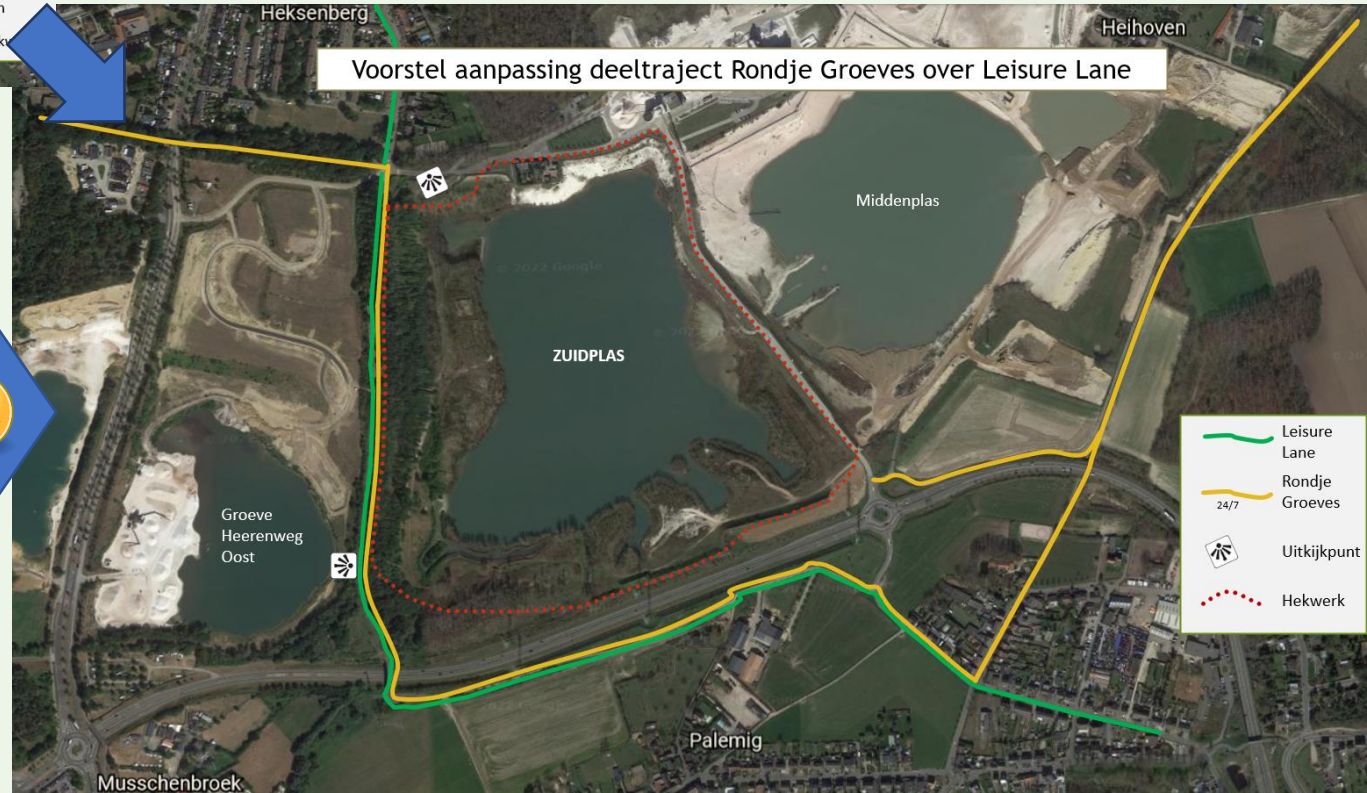


Oorspronkelijk Concept Plan Rondje Groeves

- Deel van trajecten LL en RG lopen parallel
- Steile helling in traject RG aan Koolkoelenweg
- Gevaar voor botsing met vrachtverkeer op Tiegelstraat
- Hekwerk bij Koolkoelenweg wordt deels verwijderd
- Zilverduintuin – zandverstuivingen aan rand woonwijk
- Deel traject RG loopt door Goudgroene natuurzone langs Zuidplas en afsluiting tijdens nacht is nodig i.v.m. rust voor de fauna
- Groeve Heerenweg-Oost zit niet in traject RG

Voorstel Integraal Plan Zuidplas

- **Integratie deeltrajecten LL + RG bespaart kosten**
- **Geen gevaar voor botsing met vrachtverkeer op Tiegelstraat**
- **Hekwerk bij Koolkoelenweg blijft in stand**
- **Deel traject RG – Oost is 24/7 bereikbaar**
- **Uitzicht op groeves Heerenweg-Oost en Zuidplas in traject RG d.m.v. eenvoudige en veilige panoramadeks langs LL/RG**
- **Rust voor natuur in en rond de Zuidplas tijdens de nacht**





RONDJE ZUIDPLAS

- Een wandelpad rond de Zuidplas, alleen open tijdens daglichturen
- Sluit aan op LL en RG, en dus toegankelijk voor recreanten op LL en RG en volgt oorsponkelijk deeltraject RG Oost – geen extra kosten
- Reeds gemaakte rapporten blijven van toepassing
- Bestaand hekwerk handhaven met 3 nieuwe toegangspoorten
- Steile helling Koolkoelenweg wordt vervangen door veilige trap

Kostenbesparing

Qua kosten is een wandelpad goedkoper in aanleg en onderhoud!



ZILVERSTRAND

- Een zilverstrand bad zoals voorgesteld in het ZKA rapport in een veilige en beheersbare setting
- Toegangscontrole en beheer i.c.m. Rondje Zuidplas
- Parkeerplaats bij rotonde Euregioweg voor veilige ontsluiting
- Paviljoen op AAA locatie met horeca + zwemfaciliteiten (douche/omkleed-cabines/strandstoel verhuur/etc.)
- Ook bereikbaar voor recreanten LL/RG in alle seizoenen van het jaar
- Gemeente sluit pachtovereenkomst met Natuurmonumenten
- Beheer door exploitant o.b.v. exploitatie contract met gemeente
- Reeds aanwezig hekwerk zorgt voor afsluiting tijdens nachtelijke uren t.b.v. rust en veiligheid

Suggesties voor kostenbesparing IBA projecten:

- Laat de Zilverduintuin vervallen; het Zilverstrand is daar een betere optie voor
- Vervang de 2 dure uitkijkconstructies aan de zuidoever door een eenvoudig en veilig panoramadek bereikbaar vanaf Rondje Zuidplas