Zevenellen



Alles komt samen in Leudal

Commissie fysiek 20 juni 2023

Gemeente leudal

Programma

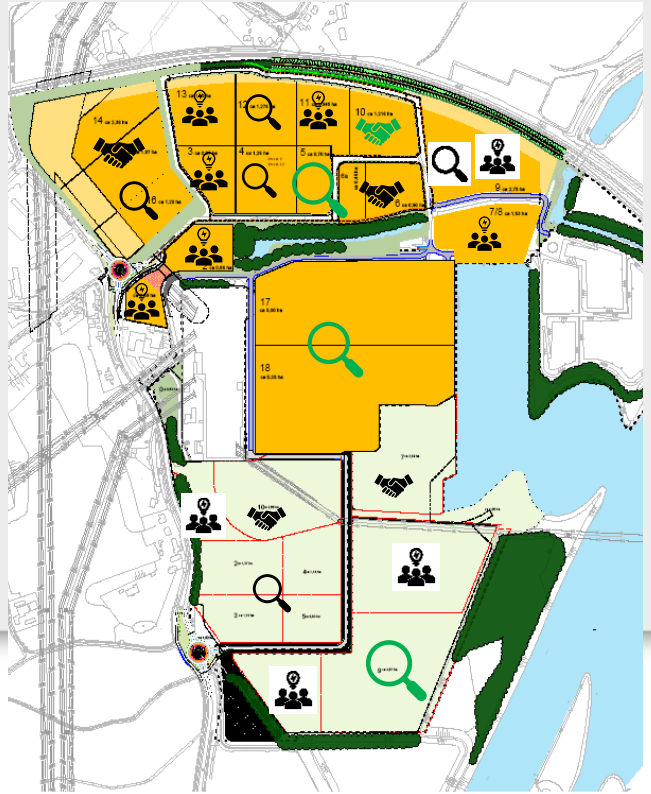
- Inleiding
- Lopende dossiers
- Communicatie
- Verkeer
- Vragen

Inleiding

Geleverd

Optie

Onderzoeksfase



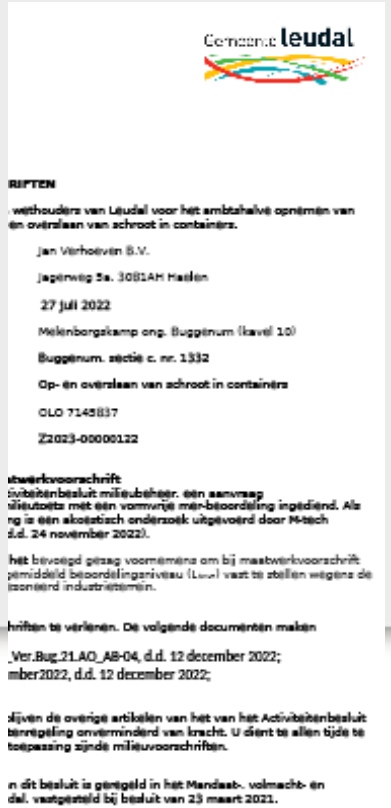
Alles komt samen in Leudal

Gemeente leudal

Lopende dossiers

Jan Verhoeven

- Vergunning fase 1 verleend + maatwerkvoorschriften geluid
- Weigering vergunning fase 2



Gemeente leudal

RIFTEN

wethouders van Leudal voor het ambtshalve opnemen van
en overslaan van schroot in containers.

Jan Verhoeven B.V.

Jagerweg 5a. 3081AH Haelen

27 juli 2022

Melenborgskamp ong. Buggenum (kavel 10)

Buggenum. sectie c. nr. 1332

Op- en overslaan van schroot in containers

OLO 7145837

Z2023-00000122

atwerkvoorschrift
tiviteitenbesluit milieubeheer. een aanvraag
lieutoets met een vormvrije mer-beoordeling ingediend. Als
ng is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door M-tech
d.d. 24 november 2022).

het bevoegd gezag voornemens om bij maatwerkvoorschrift
gemiddeld beoordelingsniveau (Lwa) vast te stellen wegens de
esoneerd industrieterrein.

hriften te verlenen. De volgende documenten maken

_Ver.Bug.21.AO_AB-04, d.d. 12 december 2022;
mber2022, d.d. 12 december 2022;

blijven de overige artikelen van het van het Activiteitenbesluit
tenregeling onverminderd van kracht. U dient te allen tijde te
toepassing zijnde milieuvoorschriften.

n dit besluit is geregeld in het Mandaat-. volmacht- en
dal. vastgesteld bij besluit van 23 maart 2021.

Alles komt samen in Leudal

Lopende dossiers

RWE

- FUREC (rwe.com)
- Aanvraag omgevingsvergunning (fase 1) is ingediend
- Provincie is bevoegd gezag
- Advies van gemeente is gevraagd
- Stukken zijn openbaar na terinzagelegging ontwerpbesluit omgevingsvergunning







Lopende dossiers

EcoService Europe

- Op- en overslag vloeibare kunstmest
- Toelichting activiteiten 5 juni 2023
- Aanvraag omgevingsvergunning 4 opslagsilo’s is ingediend
- Inhoudelijk nog niet getoetst



Aanvraaggegevens

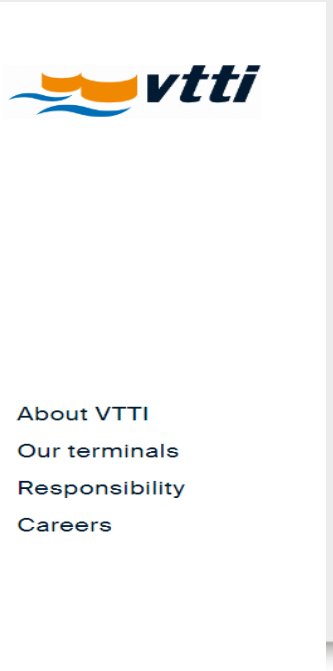
Algemeen

Aanvraagnummer	7713799
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunninga
Uw referentiecode	EP22.010
Ingediend op	16-06-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	EcoService Europe BV vestigen op Bedrijvenpa opslagsilo's bouwen en werkplaats. Tevens een worden geplaatst. Deze voor de silo's. voor de n melding activiteitenbesl Relevante milieu onderl aanvraag worden opge
Opmerking	Zoals aangegeven is ee beschikbaar en bekend opnieuw bijgevoegd. Deze aanvraag heeft nu de opslagsilo's /lekbak voor kantoor en werkpla
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve bescheid Inrit aanvraag via apart
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Lopende dossiers

VTTI Bio-Energy Limburg

- Verkenning
- Bio-energie installatie
- Provincie is bevoegd gezag
- Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD)
- MER-procedure ter voorbereiding op aanvraag omgevingsvergunning

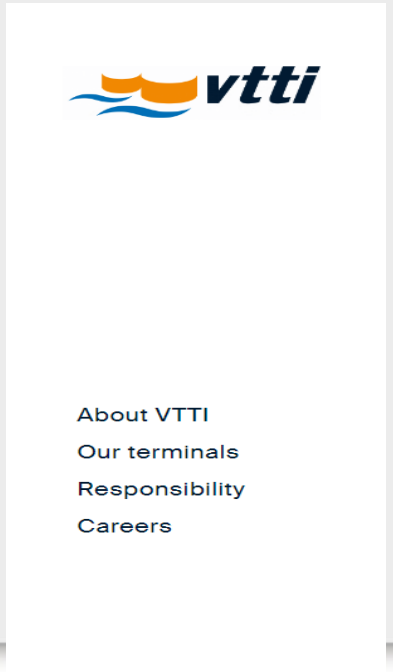


Lopende dossiers

VTTI Bio-Energy Limburg

Wat volgt?

- Nieuwsbericht wordt vanavond verspreid
- Kennismakingsgesprek wethouder Martens
- Toelichting activiteiten aan commissie fysiek
- Uitnodiging omgeving



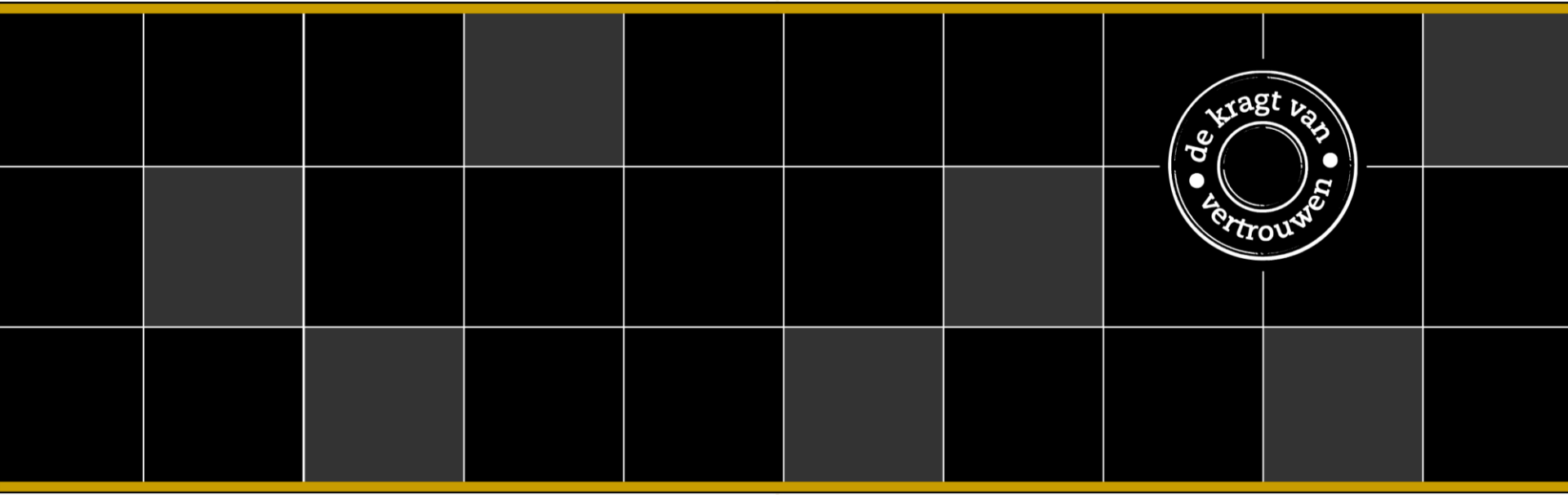
Communicatie

- Automatische e-mailservice overheid.nl
- Inhoud omgevingsvergunning → opvragen
- Toelichting specifieke onderwerpen?
- Toelichting potentiële vestiger?



VERKEERSSTUDIE ZEVENELLEN

INTENSITEITEN EN ONTSLUITING

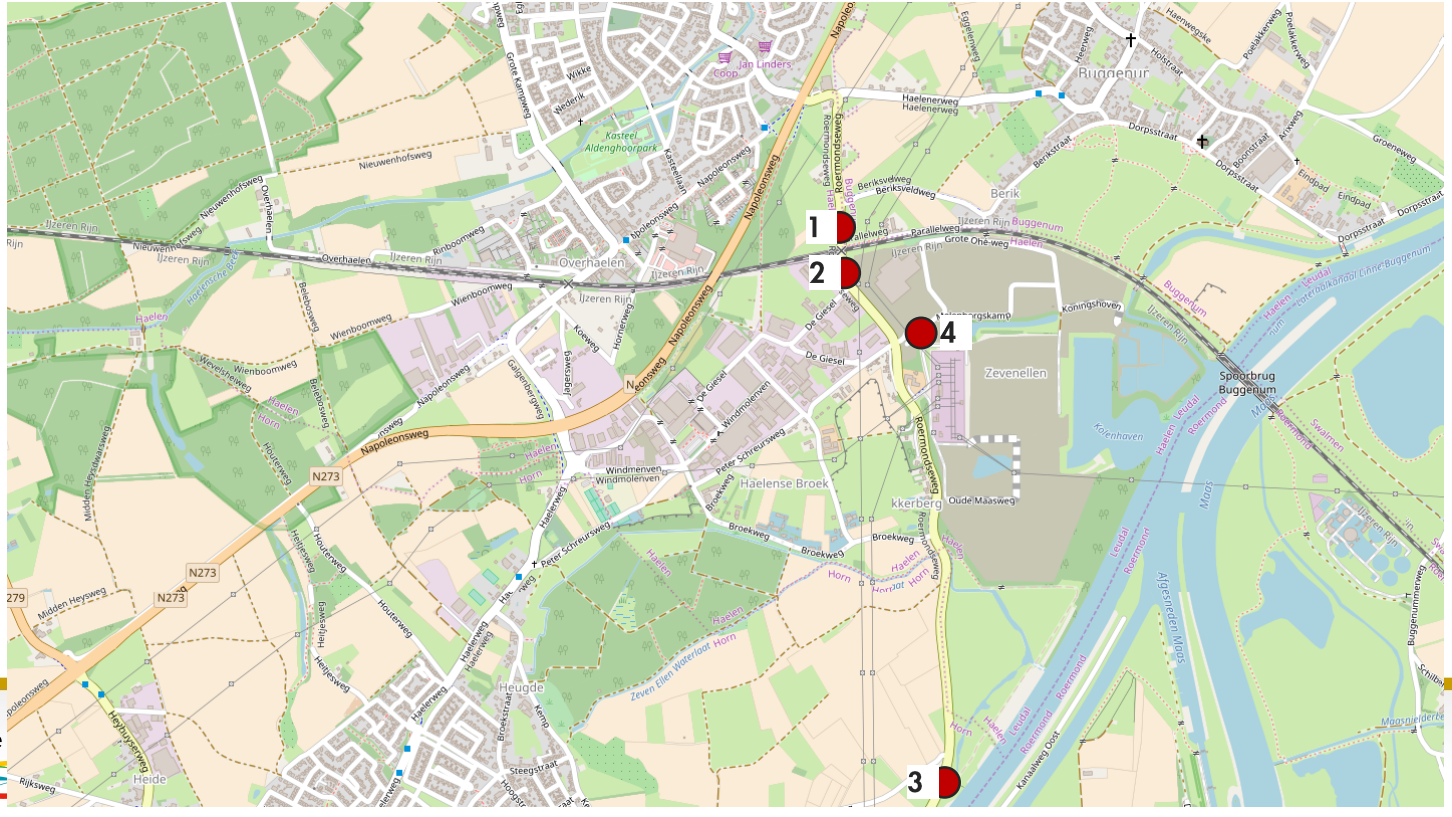


Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Inventarisatie van basisgegevens
- Analyse van onderzoek Sweco
- Vertaling verkeersgeneratie naar verkeersmodel
- Invloed op verkeersstromen

Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Verkeerstellingen Roermondseweg 2022/2023



Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Verkeerstellingen 2022/2023
  - Gemiddelde werkdagwaarde over meerdaagse/-weekse metingen



	Juli/aug. ‘22			Nov. ‘22			Mrt. ‘23		
Locatie	🚗	🚚	🚲	🚗	🚚	🚲	🚗	🚚	🚲
1	5.947	475	663	5.989	425				
2				5.955	446				
3			379				5.778	440	
4							324	41	

Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Nieuwe verkeerslichtenregeling N273-Roermondseweg

  - Aanleiding: ongeval in mei 2022

  - Nieuwe hardware (masten/lampen) en software (regelkast) geplaatst

  - Nieuwe verkeerslichtenregeling uitgelezen:
    - Cyclustijd bedraagt ca. 60 seconden, grenswaarde is 120 seconden
    - Voldoende restcapaciteit in verkeersregeling, optimalisatie mogelijk



Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Analyse onderzoek Sweco
  - 54,4ha netto terrein → *Stand anno '23 is ca. 50ha*
  - CROW kencijfers gehanteerd als basis voor studie

  - Verkeersbewegingen bepaald o.b.v. type werkmilieu → maatwerk
    - Personenverkeer werkmilieu 'zware industrie': relatief beperkt aantal personenauto's
    - Vrachtverkeer werkmilieu 'gemengd terrein': relatief veel vrachtverkeer

  - Totale verkeersgeneratie: ruim 5.000 verkeersbewegingen / etmaal
    - Ruim 4.000 personenautobewegingen en ruim 1.000 vrachtautobewegingen
    - Omrekening naar PAE waarden om invloed op verkeersafwikkeling te kunnen doorrekenen

CROW: bij grote oppervlakten bedrijventerrein leveren deze kencijfers een overschatting van de verkeersgeneratie. In die gevallen kan beter met een verkeersmodel gerekend worden.

Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Analyse onderzoek Sweco

  - Theorie onderzoek Sweco:
    - 5,5ha in gebruik aan noordzijde
    - 325 personenautobewegingen en 165 vrachtautobewegingen

  - Praktijk telling mrt. ’23
    - *Centrale aansluiting gestremd i.v.m. werkzaamheden*
    - 324 personenautobewegingen en 41 vrachtautobewegingen



- *Conclusie: aantallen uit onderzoek Sweco aan hoge kant (verkeersgeneratie en hectares), maar bruikbaar voor verkeersonderzoek (worst case beschouwing)*
- *Gebruik verkeersmodel om effecten op wegennet beter inzichtelijk te maken*

Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Wat is een verkeersmodel?
  - Vereenvoudigde weergave van het verkeerssysteem
  - Wiskundige abstractie van de werkelijkheid

  - Een verkeersmodel beschrijft verschillende mobiliteitskeuzes:
    - de verplaatsingen die mensen maken (bv. om te gaan werken of winkelen)
    - de wijze waarmee (fiets, auto, openbaar vervoer, lopen)
    - de keuze wanneer ('s ochtends, in de avondspits, ...)
    - de routekeuze

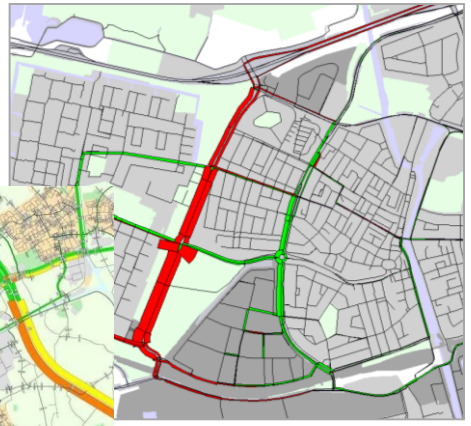
  - Een verkeersmodel maakt inzichtelijk hoe het verkeer nu en in de toekomst gebruik zal maken van de beschikbare wegen

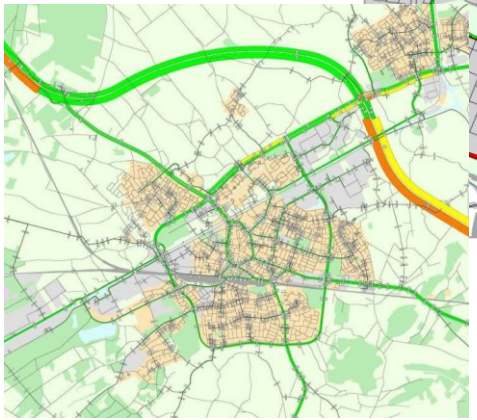




Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

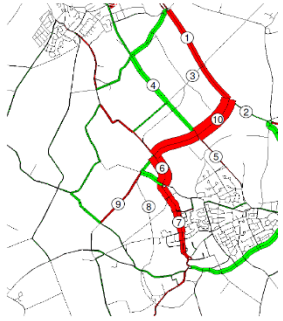
- Uitvoer van het verkeersmodel
  - Intensiteiten
  - Afwikkeling van verkeer op de weg
  - Reizigers in het OV
  - Fietsers / Voetgangers
  - Modal split
  - Basis voor lucht/geluid modellen





- Wat kun je met een verkeersmodel?
  - Effectstudie / variantenstudies gemeentelijke en regionale verkeers- en vervoerplanning
  - Doorstromingsstudies en onderzoeken van de verkeersafwikkeling
  - Verkeersprognoses voor nieuwe wegen en ruimtelijke ontwikkelingen

Etmaalintensiteiten (mvt/24h)	
Locatie	Variant 3C
1 N397 noord	24.300
2 N397 zuid	18.700
3 Lage Heide	0
4 Stokkelen	4.800
5 Eerselsedijk	7.800
6 Eerdbrand	12.000
7 Stokskesweg	10.400
8 Verbinding Loo - Waterlaat	-
9 Berkterbeemden	1.900
10 Deeltracé C: "zuid"	13.700
11 Eijkereind	12.300



Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

- Invloed Zevenellen: ruim 5.000 extra verkeersbewegingen / etmaal
  - Ruim 4.000 personenautobewegingen en ruim 1.000 vrachtautobewegingen



Verkeersstudie 2023 – stand van zaken

Nr.	Wegvak	Telwaarde	Model basisjaar	Referentie 2040	*2040 incl. Zevenellen*
1	Roermondseweg (N)	6.400	6.400	8.500	11.100
2	Roermondseweg (Z)	6.200	6.300	8.000	9.900
3	N273 Napoleonsweg (N)	10.200	10.100	12.600	13.100
4	Haelenerweg	N.v.t	2.000	2.200	2.200
5	Burg. Aquariusstraat	4.600	4.500	4.900	5.100
6	N273 Napoleonsweg (Z)	15.400	15.200	23.400	24.600
7	N279 Heyhuyserweg	9.700	9.800	12.900	13.100
8	Haelerweg	3.400	3.300	3.300	3.300
9	Beegderweg	4.500	4.300	4.000	4.100
10	Rijksweg	5.000	5.000	4.200	4.300
11	Rijksweg	5.800	5.800	2.200	2.300
12	N280	38.500	38.600	52.800	53.900

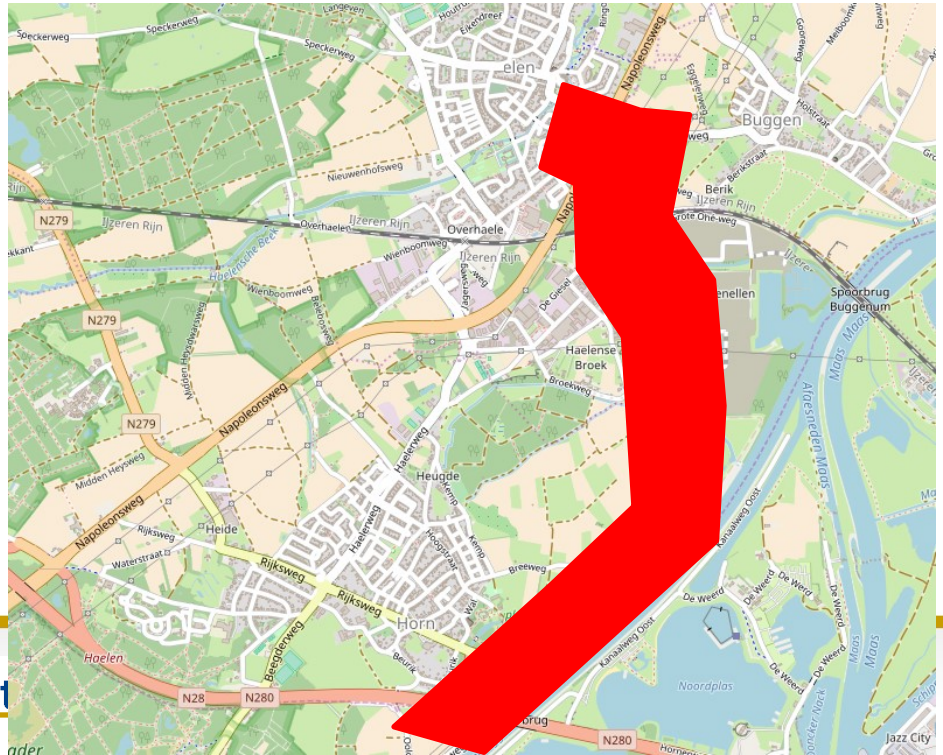
- *Verkeersintensiteiten incl. volledige vulling Zevenellen*



Royal HaskoningDHV

Verkeersstudie 2023 - vervolgstappen

- *Intensiteiten uit het verkeersmodel vormen basis voor beoordeling verkeersafwikkeling en verkeersveiligheid*
  - *Waar nodig uitwerken maatregelen*



Gemeente leudal

kragt

Vragen

