Etten-Leur, 3 juni 2024

Onderwerp: reactie op voorgenomen huurverhogingen gemeentelijke sportaccommodatiaties Concept Kadernota 2025

Geachte leden van de raad,

Eind vorig jaar hebben de Etten-Leurse sportverenigingen hun gezamenlijke sportvisie voor de komende jaren gepresenteerd. Deze Sportvisie is in goede samenwerking met uw College en de ambtelijke organisatie tot stand gekomen.
Op 15 april j.l. hebben wij aan een aantal leden van uw raad de hoofdpunten van deze visie gepresenteerd.
In het Uitvoeringsplan staat een groot aantal uitwerkingspunten. Daar zijn we samen voortvarend mee aan de slag gegaan.

<u>Financiele weerbaarheid</u>
Eén van de uitvoeringspunten is duidelijk te maken op welke wijze verenigingen kunnen nagaan of zij zodanig financieel gezond zijn dat ze voldoende weerbaar zijn om de komende jaren te blijven functioneren. En dat is belangrijk, want één van de gemeentelijke doelstellingen is om de Etten-Leurenaren een leven lang te kunnen laten bewegen. En onze verenigingen leveren daaraan, met hun bijna 10.000 leden, ieder weekend een belangrijke bijdrage. En niet te vergeten de honderden vrijwilligers die vrijwel de hele week met hun club bezig zijn!
Inzicht in de financiele weerbaarheid maakt ook dat we samen als gemeente en verenigingen in staat zijn om effecten van kostenverhogende situaties in te kunnen schatten. En dus zodoende weten hoe gezond onze verenigingen zijn. De enorm gestegen energieprijzen en inkoopprijzen van materialen drank en voedsel inpassen, zijn voorbeelden van dergelijke kostenstijgingen. Met moeite lukt het ons om deze in onze begrotingen te verwerken, waarvoor we al wel contributieverhogingen van 10% hebben moeten doorvoeren. En ook de kantineprijzen hebben we regelmatig moeten aanpassen en recentelijk nog met 10%. Ook heeft geholpen dat we met zes verenigingen een scherp gezamenlijk energiecontract hebben kunnen afsluiten. Maar voor bijvoorbeeld de v.v.Internos betekent dit 10.000 euro extra kosten per jaar, bijna een verdubbeling. Door hogere inkoopprijzen kantine, duurder onderhoud accommodatie, wegvallende subsidies (BOSA) hebben de verenigingen ingeteerd op het eigen vermogen. Alle kostenstijgingen via contributieverhogingen gladstrijken, zou vermoedelijk hebben betekend dat we leden zouden verliezen.
Maar ook de investeringen, die in de accommodaties noodzakelijk zijn (onderhoud en verduurzaming), drukken zwaar op de begrotingen. Na de landbouw en woningbouw beheren de sportverenigingen de meeste m2 vastgoed (citaat dhr Mohandis, TK-lid Pvda/GL). De besturen hebben dus ook een flinke verantwoordelijkheid bij het realiseren van de klimaatdoelen. En dat met allemaal vrijwilligers.
Gelukkig hebben we in de Sportvisie de afspraak staan om ook van deskundigheid bij de gemeente

gebruik te mogen maken. En ook hebben we al een vast contactpersoon, waarmee het prima werken is.

We willen dus beter op eventuele toekomstige ontwikkelingen kunnen sturen. Vandaar dat deze werkgroep met het ontwikkelen van financiele parameters aan de gang is gegaan, zodat we al die veranderingen zoals hiervoor vermeld, aan de voorkant op hun gevolgen kunnen toetsen.
Eind dit jaar verwachten we daarvan een eerste resultaat aan u te kunnen presenteren.

Voorgestelde huurverhogingen binnen- en buitensportaccommodaties
Eén van die hierboven benoemde toekomstige ontwikkelingen is de taakstelling voor de verhuur van gemeentelijke accommodaties aan binnen- en buitensportverenigingen, die het college in de Kadernota 2025 heeft opgenomen. Een taakstelling die overigens niet expliciet in de Kadernota staat, maar onderdeel uitmaakt van de begrote opbrengsten bij het domein sport van de toekomstige begrotingen.
Een taakstelling van 5 x 49.500 euro voor 2025, 2026, 2027, 2028 en 2029. In 2029 moeten die verenigingen dus 247.500 euro extra betalen aan huur van hun accommodaties. Het betreft dan de Kv FOCUS, arv Achilles, HCEL, REL, hsv The STAGS, vvUnitas'30, vvDSE, vvInternos, hvInternos, ELBC, DIO gymnastiek en Twirlingsport West-Brabant. Gelet op uw afspraak met het Turfschip zullen waarschijnlijk ook die gebruikers met huurverhogingen te maken krijgen (Saturnus en ROWI). Eventuele doorberekening aan de Zwem- en Waterpoloclub DIO is op dit moment onduidelijk.
Waar deze enorme huurverhoging op gebaseerd is, wordt ons aan de hand van de Kadernota dus niet duidelijk. Want dat die enorm is valt niet te ontkennen. In 2020 betaalden bovengenoemde verenigingen € 252.000,- aan huur aan de gemeente. Dit jaar is dat al € 287.000,- en in 2025 dus € 336.500,- . Dit loopt dan op naar € 534.500,- in 2029. Tussen 2020 en 2024 een stijging met 14%, maar tussen 2025 en 2029 een voorgenomen huurstijging met 85%!
Over de verdeling van die taakstelling moet het college nog met beleid komen. Maar duidelijk is dat de huurinkomsten van ruim 287.000 euro in 2024 naar 497.500 euro in 2029 moeten gaan stijgen.
U begrijpt dat dit buitengewoon lastig zal zijn om dit in onze begrotingen te verwerken. Naar verwaching zal de contributie buitensportverenigingen met waarschijnijk minimaal zo'n 40% en voor binnensportverenigingen met zelfs 100% of meer moeten stijgen. Voor een aantal leden zal dit inhouden dat ze hun lidmaatschap opzeggen, waardoor het draagvlak om deze kostenstijging te dragen nog verder afneemt. Andere inkomstenbronnen aanboren, zoals verhuur van de accommodaties, extra omzet kantine of nieuwe sponsoren vinden, zal ook geen eenvoudige zaak blijken te zijn en voor sommige verenigingen ook geen optie zijn omdat ze geen eigenaar zijn, verwachten wij. En dan blijft contributieverhoging dus één van de weinige knoppen waaraan we kunnen draaien.

Politieke afweging
U bepaalt uiteindelijk hoeveel gemeenschapsgeld waar aan besteed wordt. En we beseffen ook dat er financieel zwaardere tijden voor de gemeenten aanbrekend. Het jaar 2026 wordt zelfs een "Ravijnjaar" genoemd. Daarom willen wij ook graag met u nagaan hoe we gezamenlijk tot keuzes kunnen komen. Maar met deze voorgenomen huurverhoging lijkt u op onze mogelijkheden, om de ambitie die we gezamenlijk in de onlangs vastgestelde Sportvisie hebben neergelegd, een zware hypotheek te leggen.
Het is daarbij goed om te weten dat de financiele bijdragen die de leden zelf op dit moment al doen om hun vereniging te laten draaien ook al aanzienlijk zijn.

Voorstel
Om een gewogen beslissing aan uw kant te kunnen nemen, lijkt het ons wenselijk om ook de gevolgen voor de verenigingen in beeld te hebben. Dit jaar willen we daarvoor gebruiken. Wel vragen wij u om de voor 2025 in de planning staande verhoging niet door te voeren, maar een beslissing daarover bij de Kadernota 2026 te nemen.
Uiteraard zijn wij bereid om ons verzoek nader toe te lichten tijdens uw overleg op 10 juni a.s..

Vriendelijke groeten,

Namens Kv FOCUS, HCEL, REL, hsv The STAGS, v.v.Unitas'30, v.v.DSE, Arv Achilles, hvInternos, ELBC, SvDIO, Z&PC DIO, Twirlingsport West-Brabant, ROWI-Volley Etten-Leur, BC Saturnus, Poldersport Etten-Leur en v.v.Internos

Albert Reijlink
Voorzitter werkgroep financien Sportvisie
Voorzitter v.v.Internos