

Uw brief van 8 december 2024

Uw kenmerk

Ons kenmerk 3369342

Behandeld door

16 APR. 2025

Telefoon 14 0522

Bijlage(n)

Datum 14 april 2025

Onderwerp Onmogelijkheid om mee te doen aan de energietransitie

Geachte [REDACTED],

Wij hebben uw brief van 8 december 2024 in goede orde ontvangen. U informeert met deze brief de gemeenteraad over uw onmogelijkheden om mee te doen aan de energietransitie. De gemeenteraad heeft het college van burgemeester en wethouders gevraagd uw brief te behandelen en hen hierover te informeren.

U verwijst naar uw onmogelijkheden om mee te doen aan Rijks- en gemeentelijk beleid zoals isolerende maatregelen en investeringen in een warmtepomp. U geeft aan dat gemeente Meppel het voor u onmogelijk maakt mee te doen aan de energietransitie. En u vraagt de gemeenteraad om burgers die mee willen doen aan de energietransitie, daar op een normale wijze toe in staat te stellen.

U geeft aan dat u uw woning niet kan verduurzamen door een dakkapel van de burens. Hieronder reageren wij op uw brief.

Civiele procedure en handhavingsverzoek

Wij betreuren de gang van zaken. In eerste instantie hebben we u aangeraden om de zaak met uw burens zelf op te lossen door bijvoorbeeld een civiele procedure te starten. Immers de burens veroorzaken volgens u met hun dakkapel lekkage en schade aan uw woning. Handhaving door de gemeente leek niet voor de hand liggend omdat de situatie met de dakkapel al lange tijd bestaat en misschien niet afwijkt van een verleende vergunning.

Later hebben we u meegedeeld dat het uw recht is om een formeel besluit van de gemeente om wel of niet te handhaven te vragen. U hebt een handhavingsverzoek ingediend, maar hierop is nog niet beslist.

Bezoekadres

Stadhuis
Grote Oever 26

Postadres

Postbus 501
7940 AM Meppel

Online

www.meppel.nl
postbus@meppel.nl

Telefoon

14 0522

Wij begrijpen heel goed dat u niet over kunt gaan tot het nemen van isolerende maatregelen aan uw woning zolang u geen zekerheid heeft over de dakkapel. De beslissing op uw handhavingsverzoek duurt lang, en dat vinden wij ook vervelend voor u. Daar komen wij op terug in de procedures die u daarover hebt aangespannen.

De lekkage moet worden gestopt door uw buurman. Daar heeft u de civiele procedure voor lopen. Een besluit tot handhaving van de gemeente is daar niet het geschikte middel voor.

Uit de beslissing op uw verzoek om handhaving moet blijken of de gemeente uw buurman kan dwingen tot het verrichten van bepaalde handelingen ten aanzien van zijn dakkapel. Daarop kunnen we echter in deze brief niet vooruitlopen. Wij verwachten dat de beslissing in april kan worden genomen.

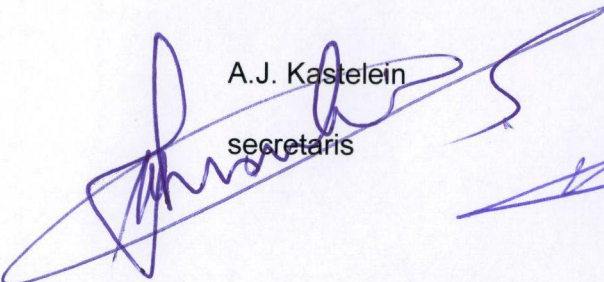
Het nemen van een beslissing over een verzoek om handhaving is van zichzelf een openbare aangelegenheid. De gemeente moet namelijk aan de vermoedelijke overtreder kenbaar maken wat er aan de hand is en bij hem onderzoek naar een mogelijke overtreding doen. Een besluit over handhaving heeft niet alleen rechtsgevolgen voor de aanvrager ervan, maar ook voor degene die de vermoedelijke overtreder is.

Kennisgeving gemeenteraad

We sturen deze brief ter informatie ook aan de gemeenteraad.

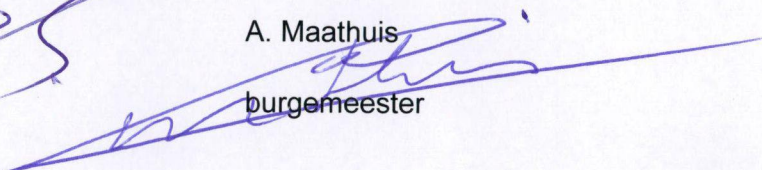
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders,



A.J. Kastelein

secretaris



A. Maathuis

burgemeester