Raadsinformatiebrief Landsmeer

Ter kennisneming

Datum B&W vergadering	5 december 2023
Portefeuillehouder	Wethouder N. Bonenkamp
Documentkenmerk	D2023127766
Bijlage(n)	B1. Overeenkomst Onderhoud en Schoonmaak Openbaar Gebied

Onderwerp:	*Overeenkomst Onderhoud en Schoonmaak Openbaar Gebied*

Aan de raad van Landsmeer,

In 2016 is tussen de gemeente Landsmeer en het Ondernemersfonds de overeenkomst Onderhoud en Schoonmaak Openbaar Gebied gesloten. In deze overeenkomst staat beschreven dat het Ondernemersfonds namens de gemeente Landsmeer (mede) het beheer voert. Het Ondernemersfonds is volledig verantwoordelijk voor het onderhoud van het gehele gebied in- en rondom het winkelcentrum. De gemeente blijft verantwoordelijk voor het straatwerk en eventueel vervangen van gemeente eigendommen.

Gezien het Ondernemersfonds deze taken uitvoert namens de gemeente Landsmeer, maakte de gemeente jaarlijks aan het Ondernemersfonds een vaste bedrag ter vergoeding over. Dit bedrag betreft de besparing van de gemeente aan kosten voor regulier beheer en onderhoud.

In de oude overeenkomst was echter geen indexatie voor het vastgestelde bedrag opgenomen. De afgelopen zeven jaar zijn de kosten voor het beheer en onderhoud aanzienlijk toegenomen, maar de gemeente Landsmeer maakt nog steeds hetzelfde bedrag over als zeven jaar geleden. Gezien de stijging van de kosten voor beheer en onderhoud, heeft ons college ingestemd met een nieuwe overeenkomst waarin het nieuwe te vergoeden bedrag en indexatie is opgenomen. In artikel 3.2 is het nieuwe te vergoeden bedrag ogenomen en in artikel 3.3 de indexatie. Het Ondernemersfonds laat de onderhouds- en schoonmaaktaken uitvoeren door een extern bedrijf. Het te vergoeden bedrag is gebaseerd op de offerte van dit externe bedrijf.

Wij vertrouwen erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer