



Lbr. 24/030 - Wet betaalbare huur

15 juli 2024

Geachte leden van college en gemeenteraad,

De Eerste Kamer heeft op 25 juni 2024 ingestemd met de Wet betaalbare huur. Mede vanwege deze wet zijn er op 1 juli 2024 veel regels voor huurwoningen gewijzigd. De bekendste en belangrijkste maatregel is dat de huurprijsbescherming is uitgebreid naar het middensegment.

Deze wet zorgt ook dat gemeenten, in het kader van goed verhuurderschap, vanaf 1 januari 2025 de bevoegdheid krijgen om te handhaven als verhuurders zich niet houden aan de huurprijsbescherming. In deze ledenbrief informeren wij u over de gevolgen van deze wet voor uw gemeente.

[Volledige ledenbrief en bijlagen](#)

[Contact](#)

[Afmelden](#)

[Gegevens wijzigen](#)



Dit bericht is verzonden door de VNG.

[Lees onze proclamer.](#)