Woningstichting Vivare
T.a.v. Mevr. N. Schaart
Postbus 5265
6802 EG Arnhem

datum	**zaaknummer**	**uw brief/kenmerk**
11 mei 2021	RH-788437	
behandeld door	**doorkiesnummer**	**bijlage(n)**
G. Blokland (mw.)	(06) 25 76 76 92	

onderwerp
Zienswijze verkoop Hoofdstraat 2 Velp Vivare

Beste mevrouw Schaart,

Op 29 april 2021 kregen wij het verzoek om een zienswijze te geven op de voorgenomen verkoop van de woning aan de Hoofdstraat 2, 6881 TH te Velp.

De woning aan de Hoofdstraat 2 te Velp is een voormalige dienstwoning behorend bij het wooncomplex Nieuw Schoonoord. Deze wordt nu nog bewoond door de weduwe van de voormalig beheerder en heeft een huur in de sociale huursector.

Voor Vivare past deze woning niet in de portefeuille. Het is een grote, vrijstaande woning gelegen naast Nieuw Schoonoord, dat ook niet meer in het bezit is van Vivare. Vivare heeft een koper gevonden via een openbare aanbesteding. Dit is een kennis van de huidige huurder en deze heeft aangegeven dat de huidige huurder de woning mag blijven huren in de sociale huur. Dit wordt ook in het verkoopcontract van Vivare met de koper vastgelegd.

Dit is een goede uitkomst voor alle partijen en het past binnen de prestatieafspraken die we hebben gemaakt met Vivare. Als gemeente geven wij daarom een positieve zienswijze op de verkoop van de woning aan de Hoofdstraat 2 te Velp door Vivare.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.