

Onderwerp Raadsvoorstel inzake positief bindend advies inzake aanvraag
 omgevingsvergunning tijdelijk grinddepot Meers
Vergaderdatum 22 mei 2025
Zaaknummer 20250417155765

Aan de Raad

Voorstel

De gemeenteraad wordt voorgesteld:

1. Een positief bindend advies af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning (kenmerk Z2024-00001024) voor een tijdelijk grinddepot te Meers (kadastraal bekend als Elsloo, sectie D, perceelnummers 2316 en 2234)

Procedure bindend advies bij aanvraag omgevingsvergunning

Door de initiatiefnemer is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het tijdelijk opslaan van toutvenant, een mengsel van grof zand en grind. Het college van B&W is bevoegd om een besluit te nemen over een aanvraag omgevingsvergunning. Gelet op de Gecombineerde lijst Omgevingswet, vastgesteld op 12 oktober 2023, is sprake van een bindend adviesrecht van de gemeenteraad wanneer sprake is van de activiteit 'Buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor het wijzigen van het gebruik van gronden ten behoeve van bedrijfsmatige activiteiten en bedrijfsmatige infrastructuur (waaronder wegen, railverkeer en buisleidingen)'. Uw Raad wordt gevraagd een positief bindend advies te geven.

De aanvraag betreft een reguliere procedure, waarbij alleen een bezwaarperiode na besluitvorming plaatsvindt. Hierdoor wordt de aanvraag gedurende de procedure éénmalig aan de gemeenteraad voorgelegd.

Het bindend adviesrecht ziet op een tijdelijk grinddepot binnen het Grensmaasgebied in Meers.

Inleiding

Rijkswaterstaat is voornemens om in de tweede helft van 2025 nabij Meers een hoeveelheid toutvenant in de Grensmaas toe te passen. Toutvenant is een mengsel van zand en grind dat van nature voorkomt in de bodem van de Maas.

Doormiddel van grindsuppletie wordt het toutvenant direct toegevoegd aan de zomerbedding van de rivier. Deze suppletie is één van de maatregelen die in het kader van het Natura 2000 beheerplan Grensmaas en vanuit de Kaderrichtlijn Water (KRW) uitgevoerd moet worden. Het te gebruiken grind is al in 2024 op een nabij gelegen locatie vrijgekomen, om de termijn te overbruggen is een tijdelijk depot van maximaal één jaar noodzakelijk.



Argumentatie

1.1 Het geldende bestemmingsplan staat tijdelijke voorzieningen voor beheer niet toe

Op de planlocatie is het Omgevingsplan gemeente Stein van toepassing, met in het tijdelijk deel de plannen 'Grensmaas' en 'Grensmaas 2016, 1e herziening'. Binnen het plan 'Grensmaas' gelden de bestemmingen 'Natuur - Na ontgronding en of opvulling' en 'Waterstaat - Stroomvoerend rivierbed'. Gronden met deze bestemming zijn onder andere bestemd voor grinddrempels- en ruggen. In de gebruiksregels van het Omgevingsplan gemeente Stein zijn enkel tijdelijke voorzieningen ten behoeve van de realisatie van het Grensmaasproject toegestaan, het tijdelijk opslaan van de toutvenant ten behoeve van beheer is in strijd met de gebruiksregels. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, is een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (Bopa) van toepassing

1.2 Het plan is passend binnen onze beleidskaders

In de strategische toekomstvisie 2040 is opgenomen dat natuur en groen een belangrijk onderdeel uitmaken van Stein. Natuur en biodiversiteit zijn belangrijke troeven in het kader van landelijke verstillings binnen een verstedelijkt gebied. Eén daarvan is het Natura 2000 gebied Grensmaas dat deels binnen ons grondgebied ligt. Het is één van de parels op het gebied van natuurgebieden in Limburg, met een unieke flora en fauna en met stringente bescherming vanuit Europees en landelijk natuurbeleid. Wij willen de natuur en biodiversiteit behouden en zoveel mogelijk versterken.

Door het uitvoeren van grindsuppletie krijgen de aan grindbanken gebonden planten en dieren, die in Nederland alleen in de Grensmaas voorkomen, weer de kans zich in het gebied te vestigen en te vermeerderen. Hierdoor wordt de natuur en biodiversiteit versterkt.

1.3 In het kader van het Natura 2000 beheerplan Grensmaas en de KRW is grindsuppletie noodzakelijk

De Grensmaas is van nature een grindrivier. Bij hogere stroomsnelheden komt het zand en grind in beweging en verdwijnt het langzaam uit de Grensmaas. Binnen de rivier is nog maar weinig van de verplaatsbare zand- en grindfracties aanwezig, omdat door de aanleg van stuwen de rivier grotendeels verstoken is geraakt van natuurlijke bronnen van grind en grof zand. Hierdoor zullen de aan grindbanken gebonden soorten planten en dieren, die in Nederland alleen in de Grensmaas voorkomen, verdwijnen. Vanuit het programma Natura 2000 Grensmaas en de Kaderrichtlijn Water wil RWS deze soorten weer (proberen) terug te krijgen en te behouden. Onder meer door het uitvoeren van een grindsuppletie.

De locatie Meers is bekeken vanuit oogpunt van de suppletie een interessante locatie. De Maas kent hier op een kort traject een vrij groot hoogteverschil zodat de dynamiek van de Maas hier groot is. Dat maakt deze locatie uitermate geschikt voor grindsuppletie en de daaraan gekoppelde verbetering van de habitat voor de doelsoorten.



1.4 Het heeft de voorkeur om lokale grondstoffen te gebruiken

Het in 2024 beschikbaar komen van grote hoeveelheden gebiedseigen toutvenant bij het realiseren van de nevengeul Maasband in de nabijheid van grindsuppletie locatie leidde ertoe dat Rijkswaterstaat contact zocht met Consortium Grensmaas voor aankoop van dit toutvenant. De transportafstanden tussen de grindwinlocatie en de toepassingslocatie zijn daardoor gering. Dat draagt bij aan een duurzame en milieuvriendelijke werkwijze van de grindsuppletie.

1.5 Door de gekozen locatie worden vervoersbewegingen in Meers beperkt

Bij de totstandkoming van het depot is toutvenant vanuit Maasband op deze locatie geplaatst om vervoersbewegingen te beperken in Meers. Consortium Grensmaas heeft in opdracht van Rijkswaterstaat samen met natuurmonumenten gekeken naar de beste locatie (ecologische gezien). Ook zorgt deze locatie ervoor dat er zo min mogelijk vervoersbewegingen plaatsvinden in de kern, in tegenstelling tot de vervoersbewegingen vanaf een depot elders ten tijde van de suppletie.

Het depot zelf is op voldoende afstand van de woningen gelegen.

1.6 Voorafgaand aan de aanleg van het depot is een ecologische check gedaan

Om in kaart te brengen of op de planlocatie beschermde flora en fauna aanwezig is, is een ecologische check gedaan. Deze heeft geen aanleiding gegeven dat er vanuit ecologisch oogpunt belemmeringen op de planlocatie aanwezig zijn.

1.7 Er is sprake van tijdelijke aard

Het grinddepot wordt tijdelijk, maximaal één jaar, verleend totdat de grindsuppletie in de zomerbedding gerealiseerd kan worden. Wanneer de werkzaamheden gereed zijn moet de planlocatie terug naar oorspronkelijk staat gebracht worden en behouden blijven. Dit wordt als voorwaarde opgenomen in de vergunning.

1.8 Er is sprake van participatie

Het initiatief is diverse keren besproken met gebruikers van het gebied en inwoners van Meers.

Voor de inwoners van Meers is op 11 december 2024 een informatieavond georganiseerd. Ook hebben diverse bijeenkomsten van DOP Meers plaatsgevonden. Op 14 april 2025 heeft een presentatie plaatsgevonden waarbij het initiatief nader toegelicht is.

Ook informeert de initiatiefnemer over de werkzaamheden en de aanleg van het tijdelijk grinddepot op haar website.

1.9 Er is sprake van legalisatie van het depot

Momenteel is het grinddepot al aanwezig, omdat de toutvenant al in het najaar van 2024 vrijkwam. Door middel van deze aanvraag omgevingsvergunning wordt het grinddepot gelegaliseerd.

Wanneer de aanvraag alsnog geweigerd moet worden bij een negatief bindend advies, is het wegens het broedseizoen niet wenselijk om met groot materieel het gebied in te rijden om het grinddepot te verwijderen.



Relevante beschikbare achtergrondinformatie

1. Verzoekformulier
2. Begeleidende brief
3. Tekening depot en aanvoerroute
4. Aanvullende informatie

Burgemeester en Wethouders,

de Secretaris,

de Burgemeester,

