

Raadsvoorstel

Voorstelnummer: 786891
Zaaknummer: 889679

Houten, 28 oktober 2025



Onderwerp:

Belasting- en legesverordeningen 2026

Beslispunten:

1. De Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Houten 2026 vast te stellen.
2. De Verordening rioolheffing gemeente Houten 2026 vast te stellen.
3. De Verordening reinigingsheffingen gemeente Houten 2026 vast te stellen.
4. De Verordening leges gemeente Houten 2026 vast te stellen, inclusief de referentielijst bouwkosten.
6. De Verordening toeristenbelasting gemeente Houten 2026 vast te stellen.
7. De zes belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven voor het jaar 2025, vastgesteld op 10 december 2024, in te trekken.

Samenvatting

Jaarlijks moeten de belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven worden vastgesteld. Om de belastingheffing voor 2026 tijdig te kunnen realiseren, is besluitvorming in de gemeenteraad van 9 december 2025 noodzakelijk.

1. De Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Houten 2026.
2. De Verordening rioolheffing gemeente Houten 2026.
3. De Verordening reinigingsheffingen gemeente Houten 2026.
4. De Verordening leges gemeente Houten 2026, inclusief de referentielijst bouwkosten.
5. De Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Houten 2026.
6. De Verordening toeristenbelasting gemeente Houten 2026.

De gemeenteraad wordt voorgesteld om bovengenoemde zes belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven voor het jaar 2026 vast te stellen.

Aanleiding

Jaarlijks moeten de belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven worden vastgesteld. Om de belastingheffing voor 2025 tijdig te kunnen realiseren, is besluitvorming in de gemeenteraad van 9 december 2025 noodzakelijk.

De belangrijkste wijzigingen, ten opzichte van de betreffende verordeningen voor het jaar 2025, zijn als volgt:

1. Op basis van het vastgestelde indexcijfer van 4 % zijn de tarieven voor de lijkbezorgingsrechten, reinigingsrechten, rioolheffing en de leges verhoogd met 4 %.
2. Met het oog op de kostendekkendheid zijn de tarieven voor afvalstoffenheffing verlaagd met 4,94 %.
3. Bij de berekening van de tarieven voor de onroerendezaakbelasting (OZB) geldt een eenmalige extra verhoging van 15% in 2026, boven op het vastgestelde indexcijfer van 4%.
4. Het toepassen van kortingspercentages op de leges is een administratieve last en brengt meer kosten met zich mee dan dat het opbrengt.

Algemene dienstverlening en Europese dienstenrichtlijn

Titel 1 en 3 sluit aan bij het model legesverordening van de VNG.

De tarieven en percentages komen grotendeels overeen met de in 2025 gehanteerde tarieven, waarbij wel het algemene indexeringspercentage van 4 is toegepast op de tarieven.

Omgevingswet

Titel 2 sluit aan bij het model legesverordening van de VNG en introduceert nieuwe diensten met het bouwinitiatief en de overlegtafels (artikel 2.4) in de zogenaamde voorfase, de fase voorafgaand aan de aanvraag omgevingsvergunning.



786891

De tarieven en percentages in titel 2 komen grotendeels overeen met de in 2025 gehanteerde tarieven, waarbij wel het algemene indexeringspercentage van 4 is toegepast op de tarieven.

Kostendekkendheid leges 2026

Uitgangspunt kostendekkendheid is, dat de geraamde opbrengsten niet groter mogen zijn dan de geraamde kosten. In de begroting 2026 is de kostendekkendheid van de leges opgenomen.

OZB-tarieven

1. In de tarieven 2026 voor OZB niet-woningen (eigenaren en gebruikers) is nog geen rekening gehouden met een extra tariefsverhoging in de vorm van een vast bedrag van € 50,- per € 100.000 WOZ waarde ten behoeve van het Ondernemersfonds. Eind 2025 wordt het Ondernemersfonds geëvalueerd.
2. Nadere toelichting OZB is opgenomen in de paragraaf lokale heffingen in de begroting 2026.

Beoogd effect

Vaststelling van de verordeningen is nodig om in het jaar 2026 belastingen en leges te mogen heffen.

Argumenten per beslispunt

1.1 t/m 6.1 Het opnieuw vaststellen van de verordeningen zorgt voor meer duidelijkheid richting inwoners.

Door elk jaar alle verordeningen vast te laten stellen door de raad, wordt voorkomen dat er onduidelijkheid ontstaat bij inwoners van gemeente Houten. Er wordt dan elk jaar de complete tekst van de verordening gepubliceerd. Een inwoner heeft dan gelijk alle informatie en hoeft niet vanuit een wijzigingsbesluit terug te zoeken naar voorgaande jaren naar de oorspronkelijke tekst van de verordening. De administratieve verwerking is er ook eenvoudiger door en dat verkleint het risico op fouten. Hiermee handelen we conform het advies van de BghU.

1.2 t/m 6.2 De aanpassing van tarieven is nodig om de geraamde belastingopbrengsten te realiseren.

In de begroting 2026 zijn de geraamde belastingopbrengsten opgenomen, waarmee de belastingdruk voor de inwoners is vastgesteld. Bij het ramen van deze opbrengsten is rekening gehouden met een verhoging van deze opbrengsten, gebaseerd op de in de begrotingsrichtlijnen neergelegde en vastgestelde correctie voor inflatie.

1.3 t/m 6.3 De tarieven voor een aantal producten zijn bij wet voorgeschreven.

Voor een aantal producten geldt dat zij het bij wet bepaalde tarief niet te boven mogen gaan. Deze tarieven zijn herkenbaar aan het teken '*' achter het tarief in de tarieventabel. Tarieven met een teken '#' achter het tarief zijn regionaal bepaald.

1.4, 4.1, 5.1 In de begrotingsrichtlijnen 2026 wordt een indexeringspercentage van 4 % gehanteerd.

Deze verhoging is in de tarieven voor de lijkbezorgingsrechten, reinigingsrechten, rioolheffing en de leges verwerkt. Bij de berekening van de tarieven voor de onroerendzaakbelasting is uitgegaan van een eenmalige extra verhoging van 15% in 2026, boven op het vastgestelde indexcijfer van 4%.

2.1 en 3.1 In verordeningen gerelateerd aan rechten geldt het uitgangspunt van maximale kostendekkendheid.

Voor de tarieven, gerelateerd aan rechten, geldt, dat niet meer dan kostendekkend geheven mag worden. Dit betekent dat de geraamde opbrengsten niet groter mogen zijn dan de geraamde kosten. Omgekeerd mag wel. Met dit uitgangspunt is bij het bepalen van de tarieven voor de afvalstoffenheffing rekening gehouden. De totale lasten voor het beleidsveld afval 2026 zijn lager dan de geraamde lasten in de begroting 2025. Vanuit het principe 100-procent kostendekkende tarieven leidt dit tot een daling van het tarief afvalstoffenheffing voor begrotingsjaar 2026 ten opzichte van 2025 met 4,94%.

7.1 De zes belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven voor het jaar 2025, dienen bij vaststelling van de herziene versies, te worden ingetrokken.

Kanttelingen

Geen

Participatie

N.V.T.

Financiën en formatie

In de begroting 2026 is de totale opbrengst van de belastingen- en legesverordeningen geraamd op ruim 30,7 miljoen euro.

Voor meer informatie over de specificatie van dit bedrag, de lokale belastingdruk, de kostenonderbouw, een vergelijking van woonlasten met andere gemeenten en het kwijtscheldingsbeleid verwijzen wij u naar de paragraaf lokale heffingen van de begroting 2026.

Communicatie

Het voorstel tot vaststelling van de verordeningen zal kenbaar gemaakt worden in weekblad Houtens Nieuws.

Op grond van artikel 139 Gemeentewet moeten verordeningen, nadat zij zijn vastgesteld, bekend gemaakt worden in het gemeenteblad. Pas na bekendmaking is een verordening bindend. De vastgestelde verordeningen worden bekendgemaakt in het elektronisch gemeenteblad van de gemeente Houten.

De actuele verordeningen/regelingen zijn, op het moment van inwerkingtreding, digitaal raadpleegbaar via www.overheid.nl.

Voortgang

Geen.

Evaluatie

Geen.

Houten, 28 oktober 2025

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Houten,
de loco-secretaris, de burgemeester,

R.W. Vrieling

H.C. Heerschop

Bijlagen

1. De Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Houten 2026
2. De Verordening rioolheffing gemeente Houten 2026
3. De Verordening reinigingsheffingen gemeente Houten 2026
4. De Verordening leges gemeente Houten 2026
- 4a Tarieventabel behorende bij Verordening leges gemeente Houten 2026
5. De Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Houten 2026
6. De Verordening toeristenbelasting gemeente Houten 2026

Verantwoordelijke portefeuillehouders college

1e PoHo: Daan Vermeulen

2e PoHo:

Raadsbesluit

Voorstelnummer: 786891



Onderwerp

Belasting- en legesverordeningen 2026

De raad van de gemeente Houten heeft het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 28 oktober 2025 gelezen en besluit:

1. De Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Houten 2026 vast te stellen.
2. De Verordening rioolheffing gemeente Houten 2026 vast te stellen.
3. De Verordening reinigingsheffingen gemeente Houten 2026 vast te stellen.
4. De Verordening leges gemeente Houten 2026 vast te stellen, inclusief de referentielijst bouwkosten.
6. De Verordening toeristenbelasting gemeente Houten 2026 vast te stellen.
7. De zes belasting- en legesverordeningen met bijbehorende tarieven voor het jaar 2025, vastgesteld op 10 december 2024, in te trekken.

Dit is besloten in de openbare vergadering van de raad op 9 december 2025.

De raad van de gemeente Houten,
De griffier a.i.,

M.A.J.R. Hermans

de voorzitter,

H.C. Heerschop