

Motie: Evalueren zonder doel is foute boel
 Agendapunt: Verkamering
 Indiener: Cherelle de Leeuw (GroenLinks)

GEWOON
 NIJMEGEN

50
 PLUS
 NIJMEGEN

GROEN
 LINKS
 NIJMEGEN

De gemeenteraad van Nijmegen, in openbare vergadering bijeen op ^{26 juni 2019}~~21 november 2018~~,

Constaterende dat:

- In 2018 nieuwe beleidsregels rondom het kamerverhuurbeleid van kracht zijn gegaan met als doel de kamervoorraad en de voorraad goedkope koop te beschermen en de leefbaarheid te waarborgen;
- De evaluatie Kamerverhuurbeleid gemeente Nijmegen een procesevaluatie is, waarin niet wordt gerapporteerd hoe het beleid zich verhoudt tot de gestelde doelen;
- Er krapte is op de woningmarkt en daarmee ook op de kamermarkt;

Overwegende dat:

- Het belangrijk is om de doelmatigheid en effectiviteit van het omzettingsbeleid te kunnen toetsen, om zo bij te kunnen sturen en onwenselijke uitkomsten te voorkomen;
- Veel van de aanbevelingen in de Evaluatie kamerverhuurbeleid 2019 als mogelijk gevolg hebben dat de nog kamervoorraad verder afneemt, terwijl er al sprake is van schaarste;
- De Raad momenteel geen inzicht heeft in waar op de woningmarkt de krapte het grootst is;
- Het van belang is dat er geen éézijdige afwegingen worden gemaakt in het vaststellen van beleid en de uitvoering daarvan;

Verzoekt het college:

1. Uiterlijk in 2020 een doel-effectevaluatie van de 'Beleidsregels omzetting en onttrekking van zelfstandige woonruimte Nijmegen 2018 B' te presenteren aan de Raad, met daarin aandacht voor de volgende zaken;
 - a. Het effect van het beleid op de beschikbare kamervoorraad;
 - b. Het effect van het beleid op de bescherming van de goedkope woningvoorraad;
 - c. Het effect van het beleid op de leefbaarheid;
 - d. Onvoorziene positieve en negatieve neveneffecten;
2. Een integrale afweging tussen het op peil houden van de kamervoorraad, de bescherming van de goedkope woonvoorraad en leefbaarheid in de wijk mee te nemen in de uitvoering van de aanbevelingen zoals gesteld in de Evaluatie kamerverhuurbeleid 2019;

En gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks
 Cherelle de Leeuw



WVD

D66



Stadspartij DNF

SP

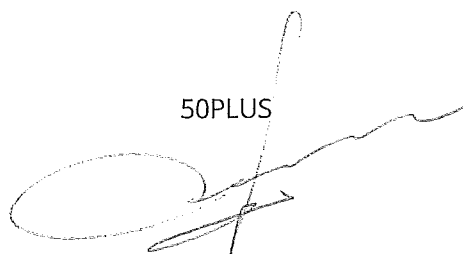
voor: 36
 tegen: 1
 aanvaard

PvdA

Partij voor de Dieren

CDA

50PLUS



Gewoon Nijmegen

VoorNijmegen.NU

