

## AMENDEMENT 7

Agendapunt: 3.2 Bestemmingsplan Walhuisweg II (Kootwijkerbroek)

Onderwerp: Torensputs op kerkgebouw

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 5 juli 2023

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

**Beslispunt 1:**

1. *in te stemmen met de Nota Zienswijzen (bijlage 1), met inachtneming van de volgende wijzigingen:*

a) Zienswijze 3, onderdeel b 'gemeentelijke reactie' van de Nota Zienswijzen als volgt te wijzigen:

**Was:** De verbeelding wordt zodanig aangepast dat de maatvoeringsaanduiding waarmee mee bouwhoogte van 22,5 meter en een goothoogte van 18 meter wordt toegestaan, komt te vervallen. Ook wordt de omgevingsvergunning aangepast in de zin dat de spits komt te vervallen.

**Wordt:** De verbeelding wordt zodanig aangepast dat de maatvoeringsaanduiding waarmee de bouwhoogte van 22,5 meter en een goothoogte van 18 meter wordt toegestaan, in grootte wordt aangepast waardoor een gewijzigde spits (2,35 bij 2,35 meter) mogelijk wordt. Ook wordt de omgevingsvergunning dienovereenkomstig aangepast. Door deze aanpassing blijft de windvang vrijwel 100 procent ten opzichte van de huidige situatie.

b) In de *Conclusie* wordt de zinsnede "Ook wordt de maatvoeringsaanduiding (bouwhoogte 22,5 meter en goothoogte 18 meter) van de verbeelding verwijderd" gewijzigd in: Ook wordt de maatvoeringsaanduiding (bouwhoogte 22,5 meter en goothoogte 18 meter) zodanig aangepast dat een gewijzigde spits van 2,35 bij 2,35 meter mogelijk wordt.

De laatste zin: "Daarnaast wordt de torenspits niet vergund." vervalt.

**Beslispunt 2:**

2. *in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 2) met inachtneming van de volgende wijzigingen:*

a) De Staat van wijzigingen onder 'verbeelding' als volgt te wijzigen:

**Was:** De maatvoeringsaanduiding (ten behoeve van de spits) waar een bouwhoogte van 22,5 meter en een goothoogte van 18 meter is toegestaan komt te vervallen. Aanleiding is de zienswijze van de provincie Gelderland. Door de spits wordt de windvang van de Puurveense Molen beperkt. Door zes bomen langs de Walhuisweg te kappen en de bouwmogelijkheid voor de spits te schrappen wordt tegemoetgekomen aan de zienswijze. Het plan leidt dan tot een verbetering van de windvang.

**Wordt:** De maatvoeringsaanduiding (ten behoeve van de spits) waar een bouwhoogte van 22,5 meter en een goothoogte van 18 meter is toegestaan komt wordt in omvang beperkt naar 2,35 bij 2,35 meter. Aanleiding is de zienswijze van de provincie Gelderland. Door de spits te versmallen wordt de windvang van de Puurveense Molen niet meer noemenswaard beperkt. Door enkele bomen langs de Walhuisweg te knotten of te kappen en de bouwmogelijkheid voor de spits aan te passen wordt tegemoetgekomen aan de zienswijze. Het plan leidt dan niet tot een beperking van de windvang.

b) De Staat van wijzigingen onder ‘toelichting’ (Paragraaf 4.3.1.2) als volgt te wijzigen:

**Was:** *Naar aanleiding van de zienswijze van de provincie is nogmaals gekeken naar de gevolgen van het plan voor de windvang. Uitkomst is dat slechts één mogelijkheid resteert om de bouw van de gevraagde kerk mogelijk te maken (kap 6 bomen en schrappen spits)*

**Wordt:** *Naar aanleiding van de zienswijze van de provincie is nogmaals gekeken naar de gevolgen van het plan voor de windvang. Uitkomst is dat met het knotten of kappen van een aantal bomen en het beperken van de omvang van de spits de bouw van de gevraagde kerk mogelijk is.*

Toelichting:

Dit amendement maakt de realisatie van de gewenste torenspits mogelijk.

Deze mogelijkheid is eerder komen te vervallen naar aanleiding van een Provinciale zienswijze die stelt dat de beperking van de windvang als gevolg van de spits niet acceptabel is.

Hierop heeft de initiatiefnemer het ontwerp van de spits aangepast om de beperking van de windvang te doen afnemen. Bij realisatie van deze smallere spits is de beperking van de windvang verwaarloosbaar.

Bovendien heeft de initiatiefnemer dit ontwerp voorgelegd aan belanghebbenden zoals Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek en Stichting de Puurveense Molen die kunnen instemmen met het nieuwe ontwerp.

Op een traditioneel gebouw als een kerk hoort een toren (spits).

De esthetische en landschapsarchitecturale waarde van de torenspits en het feit dat de realisatie daarvan op draagvlak rekent in het dorp wegen zwaarder dan de zeer kleine beperking van de windvang van de Puurveense molen.

Indiener(s)

W.A. Knapen  
L. de Knegt

J.W. van den Born  
G.H. Kevelam

J. van den Wildenberg

J. van den Top