



voor
samen cda

m3
verwopen

Onderwerp: Begroting: Het vastleggen van de huidige situatie van reststroken.

Motie in de gemeenteraad van Drimmelen op 9 november 2023 ex artikel 34 van Reglement van Orde luidende:

De gemeenteraad van Drimmelen in vergadering bijeen op 9 november 2023.

Constaterende dat:

- In de begroting een overzicht zit van de actuele beleidsstukken, waaronder, onder woningbouw en ruimte: 02: Beleidsnota Reststroken gemeenteground 2016 (30-6-2016).
- Op 3 November 1999 de gemeenteraad overeengekomen is dat de bestaande overeenkomsten inzake gebruik van reststroken gerespecteerd zouden worden, totdat de eigenaar zou verhuizen.
- ..dit niet is gebeurd. Veel nieuwe bewoners wisten niets over hun gebruik van reststroken.
- ...al lange tijd reststroken werden gehuurd van de gemeente.
- ... er rechtsongelijkheid bestond vanwege verschillende huurovereenkomsten.
- ... in juli 2016 geconstateerd is dat de opbrengsten hiervan €35000,- waren en dat de ambtelijke kosten hiervoor €55000,- waren.
- ... in de beleidsnota reststroken 2016 stond dat er duidelijkheid moest komen voor gemeente en bewoners.
-we in de raadsflitsen van 30 juni 2016 lezen dat de portefeuillehouder de afspraken zou evalueren.
- ... die duidelijkheid er nog niet is.
- ... de planning hiervoor 2 tot 3 jaar was.
- ... in 2016 is gesteld dat de gemeenteraad periodiek op de hoogte zou worden gehouden en dat dit niet is gebeurd.
- ... hierin ook stond dat de gemeente alleen nog wilde verkopen.
- ... bewoners nu nog de mogelijkheid krijgen om te huren of te kopen.
- ...er sinds 2017 1000 bewoners zijn aangeschreven.
- ...dit veel vergt van onze broodnodige ambtelijke capaciteit.
- ...dit de gemeente veel geld kost.
- ...de bewoners tientallen jaren kosten hebben gemaakt voor een stukje grond van de gemeente.
- ...het afsluiten van dit dossier veel geld en tijd vrijmaakt.
- ...de bewoners recht hebben op duidelijkheid
- ...de gemeente geen nieuwe bestrating of beplanting hoeft aan te leggen.

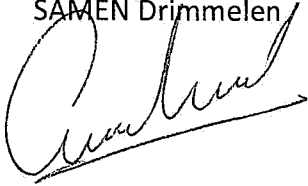
Overwegende dat:

- De papieren werkelijkheid moet overeenkomen met de praktijk
- De gemeente gebaat is bij een afgesloten dossier
- De ambtenaren hard nodig zijn bij andere dossiers

- De kosten en de baten tegen elkaar weg te strepen zijn, mede door het decennialange onderhoud door de bewoners en de kosten die de gemeente heeft wanneer bewoners het stukje grond niet kopen.

Roept het college op te onderzoeken of het mogelijk is de huidige situatie wat betreft het grondbezit vast te leggen zoals het nu is en eventueel de gedupeerden te compenseren.

Kees van Meel
SAMEN Drimmelen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kees van Meel', written over the printed name.