Gemeente Texel

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Verklaring van geen bedenkingen verbouw bijbehorend bouwwerk tot woning, Trompstraat 77 in Oudeschild

Doelenboom

Programma	**3**	**Mooi en gastvrij Texel**
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Bestemmingsplan Oudeschild en reparatieplan Oudeschild
- De woningschaarste op Texel

Overwegende

- dat op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.27 voor dit project een verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk is;
- dat het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waarmee is aangetoond dat deze ontwikkeling niet leidt tot een aantasting van de omgeving;
- dat de verbouw van het bijbehorend bouwwerk tot woning leidt tot een upgrading van de Trompstraat op deze locatie.

Besluit

1. kennis te nemen van het voorgenomen besluit van het college om mee te werken aan de verbouw van een bijbehorend bouwwerk aan de Trompstraat 77 in Oudeschild tot woning.
2. een ontwerpverklaring van geen bedenkingen vast te stellen en ter inzage te leggen voor de aanvraag omgevingsvergunning.
3. dat als er geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen worden ingediend, deze aan te merken als een vastgestelde verklaring.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 14-12-2022,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3244872

Bijlagen

1. aanvraag
2. bouwtekening
3. ruimtelijke onderbouwing