



GEMEENTE DOESBURG

Gemeenteraad

Dossiernummer	1987
Extern Zaak ID	Z/23/037852
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 oktober 2023
Agendapunt	6.1
Omschrijving	Hernieuwd schikkingsvoorstel project Flora23
Organisatieonderdeel	Strategie, Beleid en Projecten
Eigenaar	Buren, A.J.M. van
Portefeuillehouder	B. (Birgit) van Veldhuizen-van Oort

Bijlagen
Raadsvoorstel hernieuwd schikkingsvoorstel Flora23
1- brief van Stichting WIJ d.d. 21 juni 2023
2- concept antwoordbrief aan Stichting WIJ
3 - eerdere brief van Stichting WIJ d.d. 12 januari 2023

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gemeenteraad	26 oktober 2023

Toelichting

College heeft besloten een nieuw schikkingsvoorstel van Stichting Woonservice IJsselland voor project Flora23 met een positief advies voor te leggen aan de gemeenteraad. De raad dient hiervoor formeel het geld beschikbaar te stellen. De door de corporatie gevraagde bijdrage is het directe gevolg van een door de gemeenteraad bij meerderheid aangenomen motie, waarin hij bij nader inzien (en ná ondertekende overeenkomst met de corporatie) vindt dat een vierde bouwlaag niet gewenst is. Hierdoor kunnen minder woningen worden gerealiseerd en lijdt de corporatie aantoonbare financiële schade.

Voorgesteld besluit

1. Het aan Stichting Woonservice IJsselland beschikbaar stellen van € 25.000 excl. BTW als compensatie voor het mogen bouwen van minder woningen (te betalen c.q. te verrekenen op het moment dat dit woningbouwproject daadwerkelijk wordt gerealiseerd).
2. Voornoemd bedrag ten laste te laten komen van het resultaat 2023.

Besluit (Conform advies)

Met algemene stemmen is besloten tot:

1. Het aan Stichting Woonservice IJsselland beschikbaar stellen van € 25.000 excl. BTW als compensatie voor het mogen bouwen van minder woningen (te betalen c.q. te verrekenen op het moment dat dit woningbouwproject daadwerkelijk wordt gerealiseerd).
2. Voornoemd bedrag ten laste te laten komen van het resultaat 2023.

Aanwezigen

G.A. Albers, B.T. Bauhuis, A.P.E. van der Beek, W.G. Eenstroom, J.A.C.M. Elbers, M.E.C.S. de Groot, N.L.E. Hammink, S.R.C. Hillenaar, R. Kiburg, E. Meester, L.W.C.M. van der Meijs, H. Melissen, W.T. Robbertsen, D.J.C.A.M. van Sommeren, R.A. Tekin, B van Veldhuizen-van Oort, H.W. Vels, J.B. Voorhof, N.R.M. Vree en H.R. Westra



GEMEENTE DOESBURG

Stemming

15 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Albers, G.A. Bauhuis, B.T. Beek, A.P.E. van der Eenstroom, W.G. Groot, M.E.C.S. de Hammink, N.L.E. Kiburg, R. Meester, E. Melissen, H. Robbertsen, W.T. Sommeren, D.J.C.A.M. van Tekin, R.A. Vels, H.W. Vree, N.R.M. Westra, H.R.		