

Theo Moggré

Van: Jessica van Esbroeck <j.vanesbroeck@terneuzen.nl>
Verzonden: woensdag 11 oktober 2023 16:49
Aan: Theo Moggré
Onderwerp: inzet bouwtitel herkomst Bonteweg 5 Sluiskil
Bijlagen: 2023-09-19 Openbare besluitenlijst BW vastgesteld.pdf

Urgentie: Hoog

Geachte heer Moggré,

U vroeg mij een bevestiging toe te sturen in het kader van de ruimte-voor-ruimte procedure die u in de gemeente Sluis voert en de geldige inzet van de bouwtitel vanuit de gemeente Terneuzen.

Even in het kort:

Recent heeft ons college een besluit genomen t.a.v. uitruil van bouwtitels tussen gemeenten onderling. Graag verwijs ik u naar de bijlage onder besluitpunt 2.

Uitruil bouwtitel door gemeente Terneuzen staat niet ter discussie. Bovendien is in het voortraject niet eerder contact opgenomen door gemeente Sluis t.a.v. de geldigheid/herkomst van de titel, of mededeling dat deze bouwtitel niet werd geaccepteerd.

Dan wel dat gemeente Sluis op een andere wijze, dan enkel ambtelijk, toestemming over inzet bouwtitel van college wenste te verkrijgen..

Ten aanzien van de locatie Bonteweg 5 Sluiskil is destijds ruim 2000m2 detonerende bedrijfsbebouwing gesaneerd. Als compensatie zijn daar destijds twee bouwtitels vrijgekomen.

één bouwtitel is in de gemeente Terneuzen ingezet. Nu ligt verzoek voor aan gemeenteraad Sluis om de tweede bouwtitel in de gemeente Sluis in te zetten.

De geldigheid van deze bouwtitel staat voor gemeente Terneuzen niet ter discussie. Ambtelijk is toezicht gehouden op het traject van overdracht van de bouwtitel van voormalig houder bouwtitel (verkregen uit sanering Bonteweg 5 Sluiskil) naar u.

Hopelijk heb ik uw verzoek hiermee voldoende beantwoord.
Als er nog vervolgvragen zijn dan hoor ik dat uiteraard graag.
Succes in het verdere verloop.

Met vriendelijke groet,

Jessica van Hoeve – van Esbroeck
Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening
Afdeling Omgeving & Economie



Telefoonnummer: 06 53253123

Bestanden groter dan 10 Mb kunnen wij niet rechtstreeks ontvangen.

Gelieve deze bestanden via onderstaande link toe te sturen.

<https://cryptshare.terneuzen.nl>



College van burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zitting van 19 september 2023

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Erik Merrienboer, van, burgemeester; de heer Frank Hulle, van, wethouder; mevrouw Sonja Suij, wethouder; de heer Jurgen Vervae, wethouder; de heer Laszlo Voorde, van de, wethouder; de heer Jeroen de Buck, wethouder; de heer Steven Waal, de, gemeentesecretaris

RONDVRAAG

6	2023_BW_01026 zaaknummer: 118617	Rondvraag
---	-------------------------------------	-----------

Besluit

Besluitpunt 1

Terugblik afgelopen week (gemeentesecretaris)

Het college besluit deze informatie voor kennisgeving aan te nemen.

Uitvoering door: gemeentesecretaris.

Besluitpunt 2

Inzet bouwtitels over de gemeentegrens (wethouder Van Hulle)

Het college ondersteunt het bieden van deze mogelijkheid in samenspraak met de andere Zeeuws-Vlaamse gemeenten.

Uitvoering door: Omgeving en Economie.

Besluitpunt 3
