gemeente Rheden

Concept Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van ……;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Crisis- en herstelwet;

gelet op het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening inzake de doorwerking van nationale belangen en voorts de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende :

dat het gewenst is het planologisch kader te herzien voor de bouw van 24 woningen op de locatie Eerbeekseweg 14 (De Kwekerij) te Laag-Soeren

dat het ontwerp bestemmingsplan 'Laag-Soeren, Eerbeekseweg 14 (De Kwekerij)' als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLS9-ON01 met de daarbij behorende stukken alsmede het ontwerpbesluit met ingang van …… 2022 tot en met …… 2022 voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerp bestemmingsplan wel/geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

xxxx gewijzigd

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat voor zover aan de orde, het verhaal van kosten anderszins is verzekerd;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam 0_NL.IMRO.0275.BPLS9-VA01

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijzen wel/niet gegrond te verklaren;
2. Zienswijzennota
3. Nota van wijzigingen
4. Met inachtneming van het hiervoor gestelde in het dictum langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, wel/niet gewijzigd vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan 'Laag-Soeren, Eerbeekseweg 14 (De Kwekerij)', met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPLS9-VA01
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.

De Steeg,

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.