6 december 2022: aanpassen procesvoorstel opvang asielzoekers
Het college heeft op 6 december jl. besloten om in te stemmen met een aan te passen procesvoorstel inzake de duurzame opvang van asielzoekers. De aanpassingen betroffen: het opschonen van de lijst van mogelijke locaties en deze terug te brengen tot ca. 5 locaties, uitgaande van mogelijkheden en koppelkansen in plaats van onmogelijkheden.

24 januari 2023: instemming procesvoorstel opvang asielzoekers
Het college heeft vervolgens op 24 januari besloten om in te stemmen met dit aangepaste procesvoorstel inzake de duurzame opvang van circa 300 asielzoekers. Zij heeft kennis genomen van de potentiële locaties en de projectgroep de opdracht gegeven om op basis hiervan een projectopdracht op te stellen en voor te leggen over de Jacob Obrechtlaan 3 (hierna JO-laan 3) en de Joulehof. Kort na dit besluit is gebleken dat de Joulehof afvalt omdat er vergevorderde andere plannen zijn met de kantoortorens. Dit betekent dat alleen de JO-laan 3 nog over is als potentiële opvanglocatie.
Het toeval wil dat het Centraal orgaan Opvang Asielzoekers (hierna: COA) ons kort hierna (op 8 februari) telefonisch benaderd heeft over deze zelfde locatie (JO-laan 3). De eigenaar van het pand (SVE) bleek zijn gebouw al op eigen initiatief bij het COA te hebben aangeboden. Het COA heeft vervolgens een schouw op papier gedaan en achten op basis daarvan de locatie JO-laan 3 op het eerste oog geschikt als opvanglocatie in de gemeente Bergen op Zoom.

15 februari 2023: eerste verkennend gesprek COA
Het COA heeft de gemeente gevraagd om een verkennend gesprek over de JO-laan 3. Dit gesprek heeft plaatsgevonden op woensdag 15 februari 2023. Hierbij waren aanwezig: de gemeente, het COA en de eigenaar van het pand. In dit gesprek heeft het COA aangegeven dat zij graag de mogelijkheid willen onderzoeken om dit voormalig kantoorpand samen met het emplacement erachter om te vormen naar een tijdelijke opvanglocatie voor asielzoekers. Gemeente en eigenaren staan hier positief tegenover. Vanuit de gemeente is wel aangegeven dat we zeker willen anticiperen op de te verwachten nieuwe wettelijke taak die door de Spreidingswet wordt opgelegd maar dat we vrijwillig geen extra plekken willen realiseren. De minimale termijn zoals voorgelegd in de wet en de uiteindelijk opgelegde taakstelling asielzoekers is voor ons dus leidend.

23 maart 2023: technische schouw en scenario's vanuit COA
Een fysieke technische schouw heeft plaatsgevonden op donderdag 23 maart. Bij deze schouw is gekeken naar zowel de mogelijkheden in het pand als op het achterliggende terrein, dat in gemeentelijk eigendom is. Het perceel van SVE heeft geen buitenruimte wat voor het COA wel noodzakelijk is. Het Emplacement daarachter biedt dit wel. Gebleken is dat door de ronde vorm van het gebouw niet alle ruimtes zo efficiënt mogelijk kunnen worden ingezet waardoor het niet mogelijk is om aan de opvangopgave van 300 personen te voldoen en de indeling van het pand niet handig/logisch is voor opvang. Het maximum aantal op te vangen personen zal eerder rond de 200 liggen in het bestaande pand. Daarom is ook gesproken over andere scenario's op deze locatie.

28 maart 2023: besloten bespreking collegevergadering
Het college heeft op 28 maart verzocht om een voorstel voorgelegd te krijgen, waarin een drietal scenario's zijn voorzien van plussen en minnen. Daarnaast gaf zij aan verantwoordelijkheid te voelen voor de opdracht, los van de Spreidingswet. Ook wordt hieraan ook de opdracht gekoppeld om deze mee te nemen in de woningbouwversnelling (Plein 13). Tot slot vraagt het college na te denken over een andere term dan 'spoedzoekers'; bijvoorbeeld: 'onze inwoners met urgentie' in de communicatie naar buiten.

11-13 april 2023: communicatie

Op 11 april heeft het college besloten om de omwonenden, raad en pers te informeren over de verkenning van de locatie voor de huisvesting van inwoners en de opvang van asielzoekers, gezien de technische schouw heeft uitgewezen dat er inderdaad mogelijkheden zijn op deze locatie. Op 12 april is de omwonendenbrief verstuurd, die is op 13 april bezorgd. Op 13 april is ook de raadsinformatiebrief op het RIS geplaatst en heeft er een persgesprek plaatsgevonden. Na afloop van dat persgesprek is ook het persbericht verstuurd.