

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] [REDACTED]@pzh.nl>  
**Verzonden:** woensdag 27 mei 2020 09:37  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Hoi [REDACTED]

Het lijkt me goed om uiteindelijk terug te kunnen zien dat de regeling voor detailhandel niet verandert ten opzichte van de huidige planologische regeling, immers daarmee hebben we destijds bij vaststelling van het eerdere bestemmingsplan voor Hazenpad 1 kunnen instemmen.

Ik laat het even aan jou over om dit op de gewenste wijze in de voorschriften te gieten en zie het resultaat daarvan graag tegemoet.

Mvrgr.

**Van:** [REDACTED] [REDACTED]@kaagenbraassem.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 26 mei 2020 10:53  
**Aan:** [REDACTED] [REDACTED]@pzh.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Dag [REDACTED]

Destijds lag deze brief er inderdaad. Het plan voldoet er nu niet aan dus dat laat ik aanpassen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

T: +31713327272

E: [REDACTED]@kaagenbraassem.nl | W: [www.kaagenbraassem.nl](http://www.kaagenbraassem.nl)



Westeinde 1 | 2371 AS | Roelofarendsveen

**Van:** [REDACTED] [REDACTED]@pzh.nl>  
**Verzonden:** woensdag 29 april 2020 15:45  
**Aan:** [REDACTED] [REDACTED]@kaagenbraassem.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Hallo [REDACTED]

In aanvulling op onderstaande reactie zoals verwacht geen opmerkingen vanuit provinciaal recreatiebeleid.

Graag nog wel reactie op mijn verzoek tav detailhandel.

Alvast dank!

Mvrgr.  
[redacted]

**Van:** [redacted] [redacted]@pzh.nl>

**Verzonden:** maandag 20 april 2020 15:06

**Aan:** [redacted] <[redacted]@kaagenbraassem.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Beste [redacted]

Excuses voor de late reactie.

Ik heb het plan nog even uitgezet bij een collega met de vraag of we hier vanuit recreatiebeleid nog iets van vinden. Ik verwacht het niet.

En voor het overige past het plan binnen de regels van de Omgevingsverordening, ervan uitgaande dat tav de detailhandel in principe niks anders wordt mogelijk gemaakt dan nu. Ik zag nl. in ons systeem dat tegen het vorige bestemmingsplan Hazenpad 1 opmerkingen zijn gemaakt tav detailhandel, die destijds in het definitieve plan zijn verwerkt. Het zou dan ook fijn als je kan bevestigen dat dit plan daaraan niets verandert. Op basis vd regels kan ik dat namelijk moeilijk beoordelen (ter referentie de link naar de regels in het nu vigerende plan: [https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1884.BPHazenpad1-VAS1/r\\_NL.IMRO.1884.BPHazenpad1-VAS1.html#NL.IMRO.PT.01ddc454feab4332a53ddd75123c280e](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1884.BPHazenpad1-VAS1/r_NL.IMRO.1884.BPHazenpad1-VAS1.html#NL.IMRO.PT.01ddc454feab4332a53ddd75123c280e)).

Dus nog even onder voorbehoud van positief advies van mijn collega en graag nog reactie op mijn verzoek tav detailhandel.

Mvrgr.  
[redacted]  
[redacted]

**Planadviseur (3 d/w)**

Afdeling Ruimte Wonen en Bodem

**Beleidsmedewerker Externe Veiligheid (1 d/w)**

Afdeling Mobiliteit en Milieu | Bureau Milieu

[redacted] | [redacted]@pzh.nl

Provincie Zuid-Holland | Zuid-Hollandplein 1

Postbus 90602 | 2509 LP Den Haag

[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl)

Aanwezig op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

**Van:** [redacted] [redacted]@kaagenbraassem.nl>

**Verzonden:** dinsdag 31 maart 2020 21:32

**Aan:** [redacted] [redacted]@pzh.nl>

**Onderwerp:** FW: Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Dag [redacted]

Graag in het kader van vooroverleg stuur ik je dit bestemmingsplan toe. Dit perceel ligt net buiten het teeltgebied maar heeft grotendeels een Glasteeltbestemming.

Nu is het zo dat er voor 10 kampeerplaatsen door het college een kruimelvergunning is verleend (een binnenplanse afwijking op basis van recreatieve bedrijvigheid). Aanvrager wil dit nu uitbreiden. Ik heb

gezegd maak er dan maar een bp van. Hoe kijken jullie tegen een dergelijk groot vlak recreatie aan? Het achterland waar geen campers komen, mag alleen als picknickplek, voetbalveldje oid gebruikt worden. Er mag niet gebouwd worden.

Voor het tuincentrum heb ik een detailhandelbestemming opgenomen. Dat is ook reeds vergund en teelt gaat daar echt niet meer komen.

Mag ik jouw eerste reactie ontvangen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

T: +31713327272

E: [REDACTED]@kaagenbraassem.nl | W: [www.kaagenbraassem.nl](http://www.kaagenbraassem.nl)



Westeinde 1 | 2371 AS | Roelofarendsveen

**Van:** [REDACTED] [REDACTED] <[\[REDACTED\]@buro-sro.nl](mailto:[REDACTED]@buro-sro.nl)>

**Verzonden:** dinsdag 17 maart 2020 10:04

**Aan:** [REDACTED] [REDACTED] <[\[REDACTED\]@kaagenbraassem.nl](mailto:[REDACTED]@kaagenbraassem.nl)>; Info <[info@kaagenbraassem.nl](mailto:info@kaagenbraassem.nl)>

**Onderwerp:** Bestemmingsplan Hazenpad 1 Roelofarendsveen (De Veense Bukker)

Goedemorgen [REDACTED]

Bij deze stuur ik je het concept ontwerp bestemmingsplan 'Hazenpad 1, Roelofarendsveen' (De Veense Bukker) toe. Graag wil ik je verzoeken dit bestemmingsplan te beoordelen.

De afgelopen maanden hebben we een aantal keer contact gehad over de insteek van het bestemmingsplan. De keuzes die ik heb gemaakt komen hieruit voort. Ik hoor graag of het bestemmingsplan een juiste vertaling van ons overleg is.

Mijn inschatting is dat er op voorhand geen onderzoeken nodig zijn.

Ik hoor graag als je vragen hebt. Dan kun je altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Planoloog

Buro SRO

T: [REDACTED]

E: . @buro-sro.nl

W: [www.burosro.nl](http://www.burosro.nl)

