

Staat van wijzigingen		Wijziging P.M. omgevingsplan
Kaart		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Aanduiding aangepast	De aanduiding 'Voorwaardelijke verplichting 1' is aangepast.	De voorwaardelijke verplichting moet alleen op de percelen behorende bij Rijksweg 103 komen. Dit is gecorrigeerd.
Regels		
Onderwerp	Correctie	Toelichting
Begripsbepalingen verwijderd	Bij artikel 1 zijn er verschillende begripsbepalingen verwijderd.	Deze bepalingen komen verder niet voor het plan.
Artikel aangepast	Bij artikel 6 is de volgorde aangepast.	De volgorde van de opsomming is aangepast om aan de huidige standaard te voldoen.
Artikel verwijderd	Artikel 6.5 'gebruik overeenkomstig de functie' is verwijderd.	Dit artikel gaat over het gebruiken van agrarische gronden als tuin, dit wordt niet meer toegepast in de huidige standaard.
Artikel aangepast	Bij artikel 6 is een regel over het houden van dieren toegevoegd.	In verband met de Lbv-plus regeling moet het planologisch onmogelijk zijn om dieren te houden voor productiedoeleinden. Hierover is een regel toegevoegd.
Aanduiding toegevoegd	Bij artikel 7 is de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - woongebouw' toegevoegd.	Deze aanduiding is van toepassing op het nieuw te bouwen woongebouw met twee eenheden.
Artikel aangepast	Bij artikel 7 is de tekst aangepast.	De volgorde van en verwoording van de regels is aangepast naar de huidige standaard. Er zijn geen inhoudelijke aanpassingen.
Aanduidingen verwijderd	Bij artikel 7 zijn verschillende aanduidingen verwijderd.	De aanduidingen die niet van toepassing zijn, zijn verwijderd.
Aanduiding verwijderd	Bij artikel 12 is de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - ondergronds bouwwerk' verwijderd.	Deze aanduiding is niet van toepassing op het plan.

Artikel aangepast	Bij artikel 13 is volgorde van de artikelen aangepast.	De volgorde en benamingen van de kopjes zijn aangepast om aan de huidige standaard te voldoen.
Bijlage toegevoegd	Bij artikel 13.2 is een bijlage toegevoegd.	Het geluidsrapport is toegevoegd ter ondersteuning van artikel 13.2.
Artikel aangepast	Artikel 14 is herschreven naar de nieuwe standaard.	De volgorde en teksten zijn dusdanig veranderd dat de tekst bijna geheel vernieuwd is om aan de nieuwe standaard te voldoen. De structuur en opmaak is aangepast.

Algemene toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Tekstuele aanpassing	De subkopjes 'Rijksweg 101-103' zijn verwijderd.	Het plan is geschreven als bundeling, later zijn deze los van elkaar gemaakt. Er stonden nog subkopjes in waar de Rijksweg werd aangegeven, deze zijn nu verwijderd.
Tekstuele aanpassing	Bij hoofdstuk 1 is de tekst verbeterd.	De tekst is verbeterd om aan de huidige standaardtekst te voldoen. Dubbele informatie die later in de het stuk beschreven wordt is verwijderd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 2.1 is de tekst verbeterd.	De tekst is verbeterd om aan de huidige standaardtekst te voldoen. Dubbele informatie die later in de het stuk beschreven wordt is verwijderd. De tekst is verbeterd om aan de huidige standaardtekst te voldoen. Bij 2.2.2 is er informatie toegevoegd over waarom er een
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 2.2 is de tekst verbeterd.	omgevingsplanwijziging nodig is in het kader van de Lbv-plus regeling.

Tekstuele aanpassing	Bij hoofdstuk 3 is de tekst verbeterd.	De tekst is verbeterd om aan de huidige standaardtekst te voldoen. Dubbele informatie die later in de het stuk beschreven wordt is verwijderd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.2 is de tekst verbeterd.	Er is een uitgebreidere beschrijving toegevoegd over hoe het plan in de NOVI past.
Tekstuele aanpassing	Paragraaf 4.3.3 is toegevoegd.	Het kopje 'Vorbereidingsbesluit stikstof' is toegevoegd om aan de huidige standaard te voldoen.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.4.2.3 is de tekst verbeterd.	De uitleg over de sloopmetersystematiek en de berekening zijn anders gestructureerd om de tekst beter leesbaar te maken. Ook is de opmaak uniformer gemaakt.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.6.2 is het kopje 'Materialen' toegevoegd.	Bij dit kopje wordt kort ingegaan op hergebruik van materialen na slopen.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 4.6.4 is tekst aangevuld.	De tekst over het Agrarisch slagen- en kampenlandschap en landgoederengebied is aangevuld om aan de standaardtekst te voldoen.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.3 is de tekst aangepast.	De inleiding van de paragraaf is aangepast om aan de standaard te voldoen.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.3.2 is de tekst aangepast.	Het plangegebied heeft cultuurlandschappelijke waarden met een lage waardering. In het ontwerp was ook een middelhoge waardering opgenomen, dit is niet correct.

Tekstuele aanpassing	Paragraaf 5.4 Duurzaamheid en gezondheid is aangepast.	De paragraaf is uit elkaar gehaald en er zijn twee losse paragrafen. 5.4 gaat enkel over het aspect duurzaamheid. En 5.8 gaat over gezondheid. Dit is gedaan om aan de nieuwe standaard te voldoen. In de voorgaande toelichting stond dat de locatie zich niet in de invloedssfeer van geitenhouderijen bevindt. Dit is wel zo, de tekst is hierop aangepast en de motivering voor het toevoegen van woningen is aangevuld.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.8 (voornmalig 5.4) is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast naar de nieuwe standaard, inhoudelijk is er niks gewijzigd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.5.1.2 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast naar de nieuwe standaard en er is een zinnetje toegevoegd over de motivering om geen mer uit te voeren.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.12 is de tekst aangepast.	De tekst en kopjes zijn aangepast naar de nieuwe standaard. Ook is er een extra motivering toegevoegd bij de conclusie.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.14 is de tekst aangepast.	De tekst is aangepast naar de nieuwe standaard en de tabel over het gebruik van TAM-IMRO is toegevoegd.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 6.1.2 is de tekst aangepast.	Er zijn verschillende aanduidingen en functies, die niet voorkomen in het plan verwijderd. Hierdoor wordt de tekst overzichtelijker.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 6.2 is er tekst verwijderd.	De tekst over het uitgevoerde geluidsonderzoek is toegepast.
Tekstuele aanpassing	Bij paragraaf 5.6 is de tekst aangepast.	Het geluidsonderzoek is toegevoegd als bijlage ter ondersteuning van paragraaf 5.6.
Bijlage toegevoegd	Bijlage 4 'Rapport geluid' is toegevoegd.	