Gemeenteraad Arnhem

AANGENOMEN

Bij elkaar op	10 november 2021
Bij de bespreking van	Vaststellen van de Begroting 2022
Motie van	Mattijs Loor - D66
Titel van de motie	Stijging bouwkosten volledig opnemen in begroting
Nummer Zaaknummer	**21M247** 605166

Onderstaand raadslid stelt voor om in de vergadering van 10 november 2021 het college op te roepen om de actuele stijging van bouwkosten voortaan op te nemen in de begroting, over alle komende projecten. Hierdoor wordt voorkomen dat er financiële tekorten ontstaan bij toekomstige bouw- en onderhoudsprojecten.

Omdat we weten dat:

- Bouwkosten, bestaande uit materiaalkosten en loonkosten, regelmatig harder stijgen dan andere prijzen en na een grote stijging over het algemeen niet weer dalen tot het oude niveau[1];
- Met name de materiaalkosten recent extreem zijn gestegen, en deze stijging mede komt door grondstoftekorten en stijgende energieprijzen die niet snel weer afnemen;
- In de huidige begroting alleen stijging van bouwkosten is meegerekend voor projecten die komend jaar starten, terwijl de prijsstijging van komend jaar ook doorwerkt in de jaren daarna;

[1] Sinds 1996 zijn de bouwkosten in geen enkel jaar gedaald, zelfs niet tijdens de financiële crisis: https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/80444ned/table?fromstatweb

- In de begroting normaal gesproken verwachte prijs- en volumeontwikkelingen in het eerstvolgende jaar worden ingeboekt als eenmalige stijging over allevier de komende jaren, maar geplande investeringen daar niet volledig voor worden gecorrigeerd;
- Er wel een risico voor bouwkostenstijgingen is opgenomen, maar dat géén extra financiële ruimte voor toekomstige investeringen oplevert.

Omdat we vinden dat:

- De begrote onderhoudskosten en kosten van investeringen zo goed mogelijk moeten kloppen met de actuele ontwikkelingen;
- De voorgenomen investeringen in de begroting, bijvoorbeeld in onderwijshuisvesting, uitvoerbaar moeten zijn met de begrote budgetten.

Daarom roept de gemeenteraad het college op om:

1. Met ingang van de begroting voor 2023 rekening te houden met één jaar aan bouwkostenstijgingen over die posten (waaronder investeringen) die daardoor geraakt worden.

Mattijs Loor - D66

AANGENOMEN

Voor	**28**	*Motie "Stijging bouwkosten volledig opnemen in begroting" (21M247)*
Tegen	**10**	

GROENLINKS	0	7
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij	1	0
Wiggers		

ChristenUnie	2	0
Becker		
Nede		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	2	0
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	2	0
Usta		
Aydemir		

D66	5	0
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	0	3
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke Sociale Fractie Arnhem	2	0
de Groot		
Eliëns		

PvdA	4	0
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	2	0
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	2	0
Verheij		
Henzen		

Totaal	**38**