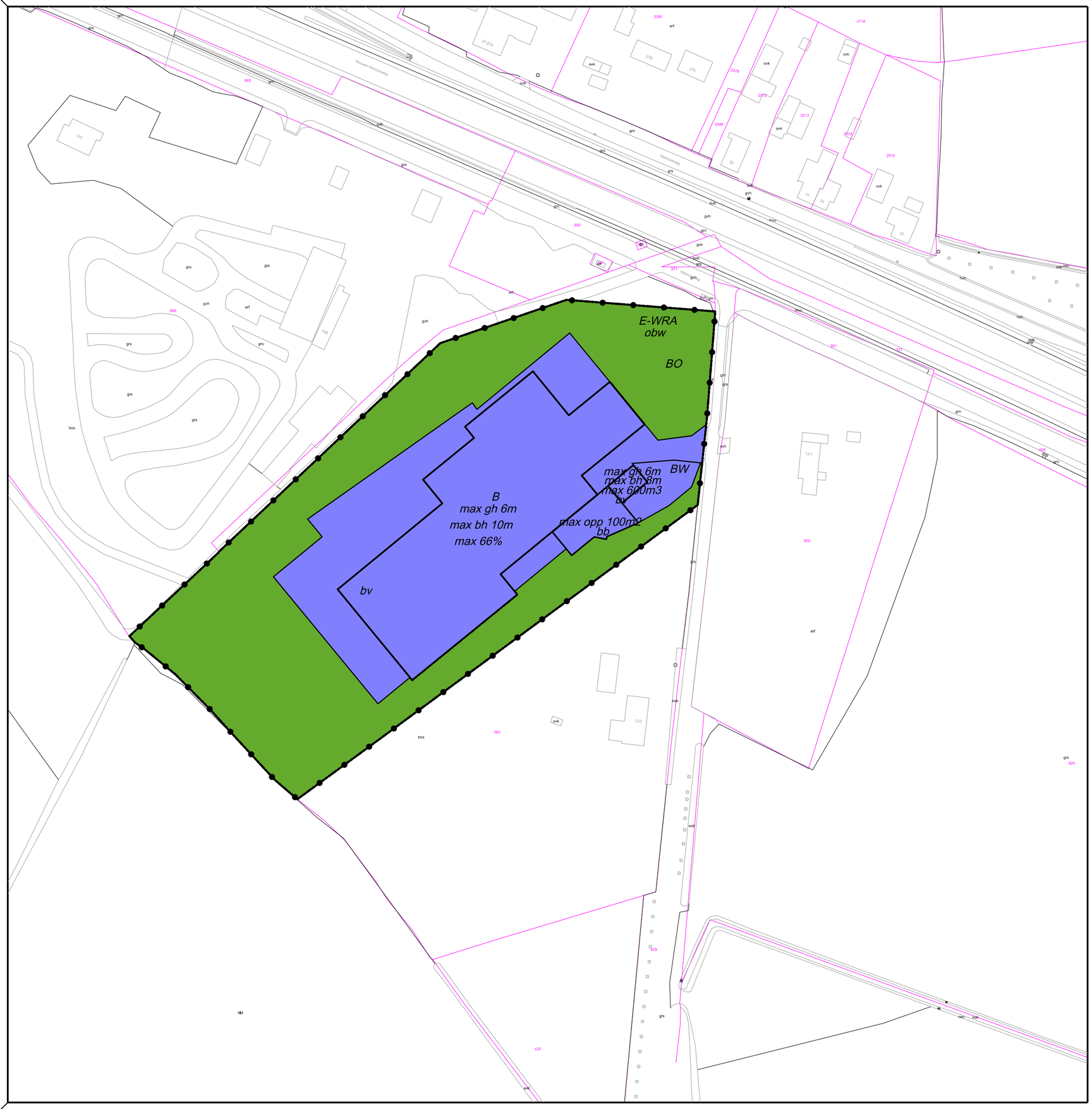


LEGENDA

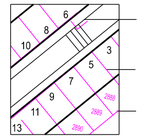
Plangebied

Plangebiedgrens

Gebiedsaanduidingen

- *B* — overige zone - Functie Bedrijfsactiviteiten - Heinoseweg 12
- *BW* — overige zone - Functie Bedrijfswoningen
- *BO* — overige zone - Functie Bos
- *bb* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - bijbehorende bouwwerken
- *bv* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - bouwvlak
- *max bh 10m* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 10m
- *max bh 8m* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale bouwhoogte 8m
- *max gh 6m* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale goothoogte 6m
- *max 600m3* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale inhoud 600 m3
- *max opp 100m2* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximale oppervlakte 100 m2
- *max 66%* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - maximum bebouwingspercentage 66%
- *obw* — overige zone - regels over bovengronds bouwen - overige bouwwerken
- *BOP* — overige zone - specifieke functieregels - buitenopslag
- *E-WRA* — overige zone - thema erfgoed - gebieden met archeologische (verwachtings)waarde
- overige zone - thema milieu - geluid bij activiteiten - geluidszone kartbaan
- overige zone - thema mobiliteit - regels over laden en lossen
- overige zone - thema mobiliteit - regels over parkeren

VERKLARING



topografische gegevens van de bestaande bebouwing met huisnummers

kadastrale grenzen en perceelnummers

kadastrale sectiegrens

Bronhouder:		Schaal:	Formaat:	Bestandsnaam:
Gemeente Zwolle		1 : 1000	A2	TAM 22u_01.pdf
Planjurist:	**Getekend door:**	**Datum:**	**Bladnr:**	**Vaststellingsbesluit:**
M. van Essen	J.F.G. Grobbe	09-12-2025	1 van 1	vb_NL.IMRO.0193.TAMh22u-0004.pdf

N

TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22u

Buitengebied, Heinoseweg 12

NL.IMRO.0193.TAMh22u-0004

Vastgesteld

ruimte op orde

Gemeente Zwolle Ruimtelijke Planvorming | Lubeckplein 2 | 8017 JZ Zwolle | Postbus 10007 | 8000 GA Zwolle | 038-498 9111

Zwolle