Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht
Telefoon 030 - 286 0000 **Fax** 030 - 286 4498
www.utrecht.nl

Gemeente Utrecht

[redacted]

Behandeld door	Team Openbare Ruimte	**Datum**	20 november 2013
Doorkiesnummer	030 - 286 0000	**Ons kenmerk**	13.084261
E-mail	vaste.standplaats@utrecht.nl	**Onderwerp**	Nieuw contract standplaats
Bijlage(n)	Keuzeformulier en tarieventabel		
Uw kenmerk		**Verzonden**	20 november 2013
Uw brief van		Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden	

Geachte mevrouw [redacted]

Op 11 juli heeft de gemeenteraad van Utrecht het nieuwe standplaatsenbeleid vastgesteld. Tijdens een bijeenkomst op 16 september hebben wij het nieuwe beleid en de consequenties daarvan toegelicht. Een belangrijke vervolgstap is het opstellen van een nieuw contract voor uw standplaats. Uw huidige vergunning en contract zijn geldig tot en met 31 december 2013.

Voor het opstellen van de vergunning en het contract hebben wij een aantal gegevens van u nodig. U kunt deze gegevens invullen op het bijgevoegde formulier. Ook indien u al eerder uw keuze voor de contractduur kenbaar heeft gemaakt, verzoeken wij u het formulier in te vullen.

Vanuit de plannen voor het Centrumkwadrant Overvecht is er geen sprake meer van een grootschalige herinrichting van de openbare ruimte rond winkelcentrum Overvecht. Er blijven nog wel wensen voor verbetering van de fietsroute en de verkeerscirculatie rondom het winkelcentrum. Uitgangspunt bij mogelijke maatregelen in de openbare ruimte is dat die geen gevolgen voor uw huidige standplaats hebben. Ik bied u dan ook de mogelijkheid tot het langdurig verlengen van uw vergunning en contract.

Contractduur
Alle huidige standplaatshouders hebben de mogelijkheid gebruik te maken van een overgangsregeling. Voor uw nieuwe vergunning en het bijbehorende contract, die beide ingaan op 1 januari 2014, kunt u kiezen uit twee mogelijkheden voor de duur van uw contractperiode:

- Tien (10) jaar, waarmee u voor een langere periode zekerheid hebt over de uitvoering van uw activiteiten. Deze tien jaar wordt onderverdeeld in twee periodes van vijf jaar (zie hieronder).
- Vijf (5) jaar, waarmee u kiest voor een kortere periode van zekerheid; u krijgt bij deze contractduur een korting van 25% op de vastgestelde huurtarieven.

In de bijlage treft u een tabel aan waarin de verschillende huurtarieven staan vermeld. Met behulp van deze tabel kunt u zelf, aan de hand van en het aantal stadagen waarop u de standplaats inneemt, uw nieuwe huurtarief berekenen.

Na afloop van de door u gekozen contractduur heeft u niet automatisch recht op verlenging van uw vergunning en contract. De standplaats komt op dat moment beschikbaar voor gunning en belangstellenden kunnen zich voor de locatie inschrijven.

Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Afdeling Vergunningen

Datum 20 november 2013
Ons kenmerk 13084261

Gemeente Utrecht

Verkoopwagen niet meer mobiel
Uit onze gegevens blijkt dat uw verkoopwagen niet meer mobiel (verrijdbaar) is en/of nagelvast verankerd is aan de grond. Deze situatie is in strijd met zowel de regelgeving voor standplaatsen als die voor bouwwerken. U kunt uw vergunning en contract voor de standplaats alleen met tien jaar verlengen, wanneer u binnen 5 jaar (gerekend vanaf 1 januari 2014) uw verkoopwagen zodanig aanpast dat deze weer mobiel is. U komt na de eerste vijf jaar alleen in aanmerking voor verlenging met nog eens vijf jaar indien u uw verkoopwagen mobiel hebt gemaakt. Kiest u voor een verlenging met vijf jaar, dan kunt u de huidige situatie gedurende die vijf jaar in stand houden. Indien u na afloop van uw contractperiode vervolgens meedoet met de gunning van de standplaats, kan dat alleen met een mobiele verkoopwagen.

Om zoveel mogelijk te waarborgen dat uw verkoopwagen bouw- en brandveilig is en potentieel gevaarlijke situaties te vooromen zal de komende weken een gemeentelijk bouwinspecteur uw verkoopwagen controleren op bouw- en brandveiligheid. Wanneer hierbij tekortkomingen worden geconstateerd, dient u die op de kortst mogelijke termijn te herstellen en in overeenstemming te brengen met de aanbevelingen van de bouwinspecteur. Eerder kan ik niet overgaan tot het opstellen van een nieuwe vergunning en contract.

Stadagen
Mogelijk wilt u, als gevolg van de gewijzigde huurtarieven of anderszins, het aantal stadagen wijzigen. Wij verzoeken u de door u gewenste stadagen, ook wanneer deze niet wijzigen, aan te geven op het bijgevoegde formulier.

Overige gegevens
Om onze administratie actueel te houden vragen wij u om ook een aantal feitelijke gegevens in te vullen, als naam, adres, het nummer van uw legitimatiebewijs (ID-kaart of paspoort), de afmetingen van de gehele standplaats en de producten die u verkoopt. Tenslotte is er ruimte voor vragen en opmerkingen over uw vergunning en/of contract.

U dient het ingevulde formulier voor 30 november op te sturen naar Postbus 8406, 3503 RK Utrecht. U kunt daartoe gebruikmaken van bijgevoegde antwoordenveloppe. U kunt het formulier ook inscannen en mailen naar vaste.standplaats@utrecht.nl.

Op basis van de door u ingevulde gegevens zullen wij een nieuwe vergunning en contract opstellen. Indien noodzakelijk, bijvoorbeeld naar aanleiding van vragen of opmerkingen, zal vooraf overleg plaatsvinden. Vervolgens zullen wij het nieuwe contract opstellen en u ter ondertekening toesturen.

Hoogachtend,

J. Verheul
Teamleider Vergunningen Openbare Ruimte
Gemeente Utrecht