

Vergadering: Commissievergadering 16 juni 2026

Vaststellen TAM-IMRO omgevingsplan 'De Hoek fase II Meijel' (2026-079)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	<u>Mevrouw J. Hesen, fractie BBB Peel en Maas:</u>	
1	Wordt er voldoende meegewogen dat er met 110 woningen veel meer verkeer komt? Volgens CROW richtlijnen moet dit voldoen.	Er is sprake van 106 woningen. Aan de stukken is een verkeersonderzoek toegevoegd. Op basis van modelmatige berekeningen is gebleken dat de omliggende wegenstructuur het toevoegen van dit aantal woningen kan dragen (er is gerekend aan de hand van CROW-kencijfers). Dit is bevestigd door middel van verkeerstellingen die hebben plaatsgevonden. Het aantal feitelijke verkeersbewegingen is lager dan het aantal bewegingen dat op basis van de modelberekeningen plaatsvindt. Hieruit blijkt dat het toevoegen van de woningen passend is.
2	Over welke 2 ontsluitingen wordt dit gedaan? Veiligheidsregio vraagt hier ook naar in haar reactie? Hoe kunt u dit onderbouwen?	In het plan is rekening gehouden met tweezijdige bereikbaarheid in geval van calamiteiten. Het noordelijk deel van het plangebied ontsluit via de Steegstraat en in het zuidelijk deel wordt een verbinding gemaakt richting de Jan Thijssensteeg voor de hulpdiensten. Ook is er een verbinding voor hulpdiensten voorzien tussen het noordelijk en zuidelijk deel door de groenzone. Zie voor een verduidelijking de afbeelding op pagina 40 van het Beeldkwaliteitsplan.
3	Wordt er bij Landschappelijk inpassingsplan ook rekening gehouden met aanplant welke giftig kan zijn voor paarden/pony,s etc.?	In het rapport 'Landschappelijke compensatie' is een lijst opgenomen met nieuw aan te planten groen. Er zijn geen zeer giftige soorten zoals Taxus, Buxus en Robinia opgenomen in deze lijst. Er is dus niet voorzien in aanplant (in het openbaar gebied) die giftig is voor paarden en pony's.
4	Is hier geen explosieven- onderzoek meegenomen vw 2e WO?	Jawel, dit onderzoek is uitgevoerd en het is toegevoegd aan de stukken (rapport onderzoek ontplofbare oorlogsresten).
	<u>De heer F. Peeters, fractie PRO Peel en Maas:</u>	

5	Wie controleert of het compensatieplan i.v.m. aanwezige steenuilen daadwerkelijk wordt uitgevoerd?	Wij als gemeente controleren dit bij de oplevering van de openbare ruimte.
---	--	--