From: Ron van Dinteren
Sent: Tue, 17 Nov 2026 08:57:23 +0000
To: # Griffie | RD
Cc: # Burgemeester & Wethouders | RD
Subject: afdoening toezegging 2026-23 mbt 'informeren Limburgse bouwambities na gesprek'

Allen,

Onderstaand het afdoeningsbericht mbt toezegging 2026-23 inzake 'informeren Limburgse bouwambities na gesprek'.

Op 16 oktober jl. heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen wethouder Slangen en gedeputeerde Theuns. De gedeputeerde heeft in dit gesprek aangegeven dat de nieuwe Provinciale Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening ten opzichte van de oude POVI en verordening juist meer mogelijkheden om, waar dat nodig is, ook buiten de bestaande kernen woningbouw mogelijk te maken. Dat is een bewuste keuze van de provincie: niet elke opgave past in stedelijk gebied of landelijke kern en soms is een locatie in het landelijk gebied nodig om voldoende en passende woningen te realiseren. De gedeputeerde is daarbij van mening dat we als gemeente zelf moeten kunnen sturen: waar is ruimte voor woningbouw nodig, waar niet en met welke kwaliteit?

Om dit verder vorm te geven is het van belang dat er een Samenhangende Integrale Onderbouwing (SIO) wordt opgesteld. Dit is een manier om aan de voorkant tot een samenhangend verhaal te komen over de woningbouwopgave, de ruimtelijke mogelijkheden en de keuzes die een gemeente daarbij maakt. Dit is ook een verplichting op basis van de nieuwe verordening van de provincie. De eerste gesprekken hierover zijn ambtelijk gepland.

Zodra deze gesprekken hebben plaatsgevonden weten we wat er van ons verwacht wordt en werken we dit verder uit om onze woningbouwambities in deze SIO en het Volkshuisvestingsprogramma een plek te geven.

Vriendelijke groeten,

Ron van Dinteren
Bestuursadviseur

Bezoekadres Schaapsweg 20, 6077 CG Sint Odiliënberg
Postadres Postbus 6099, 6077 ZH Sint Odiliënberg
Telefoon 0475 538 888

Website www.roerdalen.nl