AMENDEMENT - C

Gemeenteraad van Geertruidenberg, bijeen
in Raamsdonksveer op 24 September 2020

Amendement C - Agendapunt 8: Verkoop Schattelijn / Markt 32-38

Overwegende dat:

- De (functie van) theaterzaal in de kern Geertruidenberg behouden/gewaarborgd dient te blijven.
- Bij privatisering van de Schattelijn (ongeacht de locatie), de waarborging verdwijnt.
  Als de koper onverhoopt failliet gaat, we het theater gewoonweg kwijt zijn.
- Het programmeren van een bandzanger lucratief is. Een interessante lezing niet.
  De kans zeer groot is dat in een commercieel geëxploiteerd theater, uitingen van kunst en cultuur plaats gaan maken voor plat entertainment.
- M.b.t. de waarborging van het theater en diens artistieke invulling, een risicoparagraaf ontbreekt.
- Het verkopen van de Schattelijn geen doel op zich is. Het minimaliseren van exploitatietekorten het doel is. Op wat voor manier dan ook.
- Groot voordeel van een kostendekkende huur t.o.v. verkoop is, dat het theaterpand in handen blijft van de gemeenschap. En m.b.t. de artistieke invulling huurafspraken gemaakt kunnen worden.
- Er wellicht meer huur/verkoop constructies zijn, waarbij het behoud en de invulling van het theater gewaarborgd blijft, zoals verkoop van de Schattelijn en verhuur van het (losstaande) theaterpand.

De raad besluit:

Een beslispunt toe te voegen:

- Het plan van aanpak te voorzien van een risicoparagraaf t.a.v. de toekomst/waarborging van het theater.
  Bij de keuze verkoop versus kostendekkende verhuur (of combinatie) het beperken/voorkomen van deze risico's te prevaleren.

Jeffrey Aerts, Igor van Nunen, Eric van Oosterhout