

verworpen

M36



## **Motie actualisatie bestemmingsplan Elzenburg – de Geer, nav gevolgen Verordening Ruimte actualisering 2017**

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 2 november 2017,

overwegende dat:

- De provincie Noord-Brabant in 2004 het gebied Horzak-noord heeft aangewezen als 'te ontwikkelen woningbouw'
- De gemeenteraad in 2006 het "bestemmingsplan Horzak-noord 2006" heeft vastgesteld om de nieuwe woonwijk Horzak-noord mogelijk te maken;
- Hierbij alleen rekening is gehouden met bedrijven in de buitenste schil van het bedrijventerrein Elzenburg en niet met het gedeelte waar bedrijven tot milieucategorie 5 mogelijk zijn;
- Er inmiddels ruim 400 woningen staan in deze nieuwe woonwijk;
- De kans bestaat dat bewoners van deze woonwijk overlast ondervinden van nieuwe bedrijfsactiviteiten op bedrijventerrein Elzenburg, bijvoorbeeld door stankoverlast of calamiteiten;
- Veel bewoners van Horzak-noord zich zorgen maken over de mogelijke impact van zulke bedrijven op hun leefomgeving;

is van mening dat:

- Het bestemmingsplan Elzenburg – de Geer aangepast moet worden aan de actuele situatie met betrekking tot de woonwijken Horzak-noord, Schadewijk en Het Reut;

draagt het college van B&W op om:

- Het bestemmingsplan Elzenburg – de Geer te actualiseren en uiterlijk 1 september 2018 een ontwerp ter inzage te leggen;
- Daarbij in het bijzonder aandacht te besteden aan de consequenties van de "Verordening Ruimte actualisering 2017".

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de SP,  
Martijn Tonies

Namens de PvdA,  
Iris van Dinther