



los stad om land

# Gebiedsvisie 't Hazzo

Raad 14-06-2016

Gerbert Smulders, Marloes Everts

# Vraagstelling | Kader:

Visie herontwikkeling 't Hazzo

Ontmoeten

Sociale woningbouw | Senioren

Vergroten van het gebied

# Aanpak:



Ontwikkelen van Perspectieven  
Verkennen met:

- Stakeholders
- College
- Raad
- Omgeving

Concept (+ grex)

- Ambtelijk
- College
- Omgeving | Stakeholders

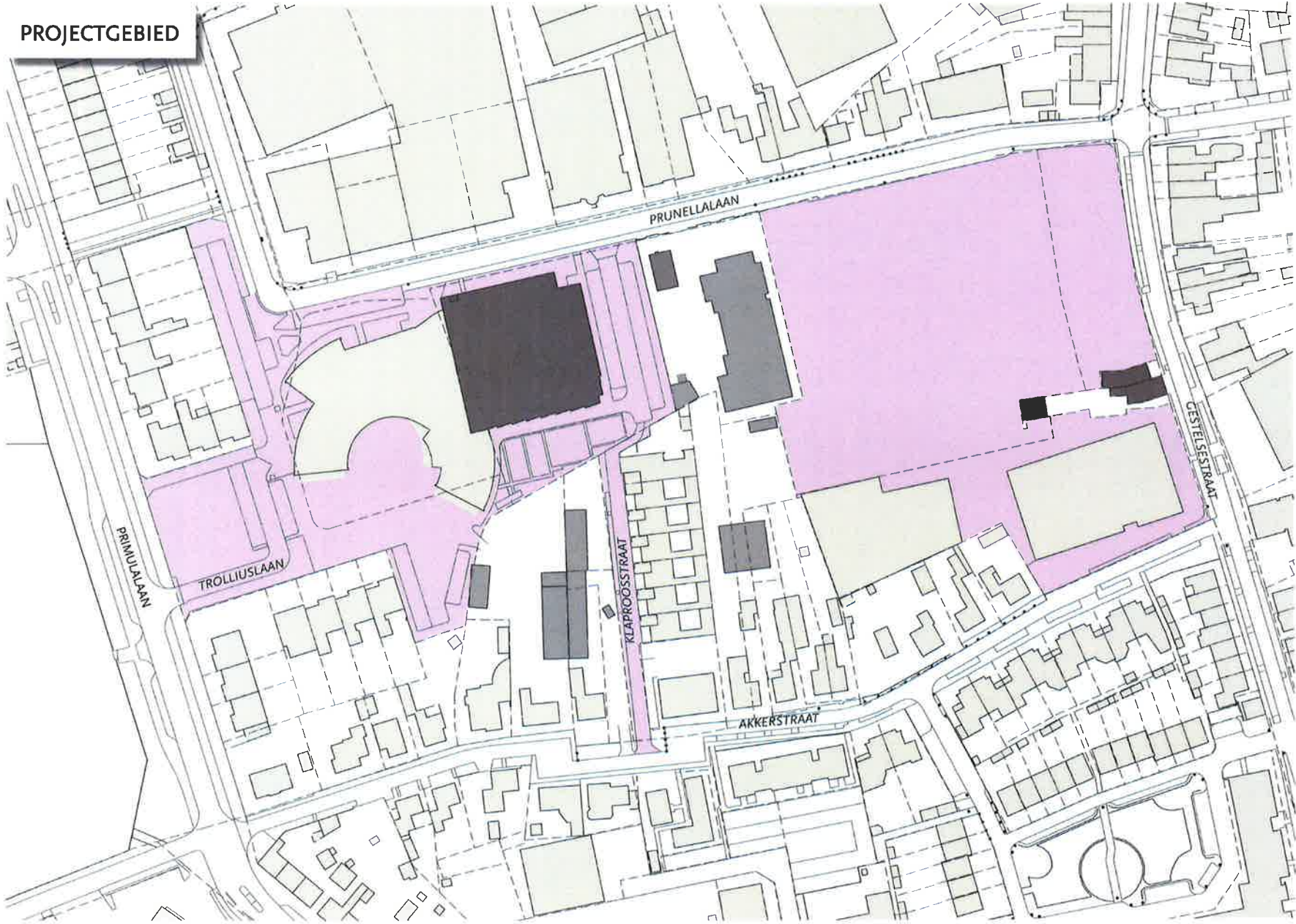
Rapportage (visie, kader uitwerking)

- Raad

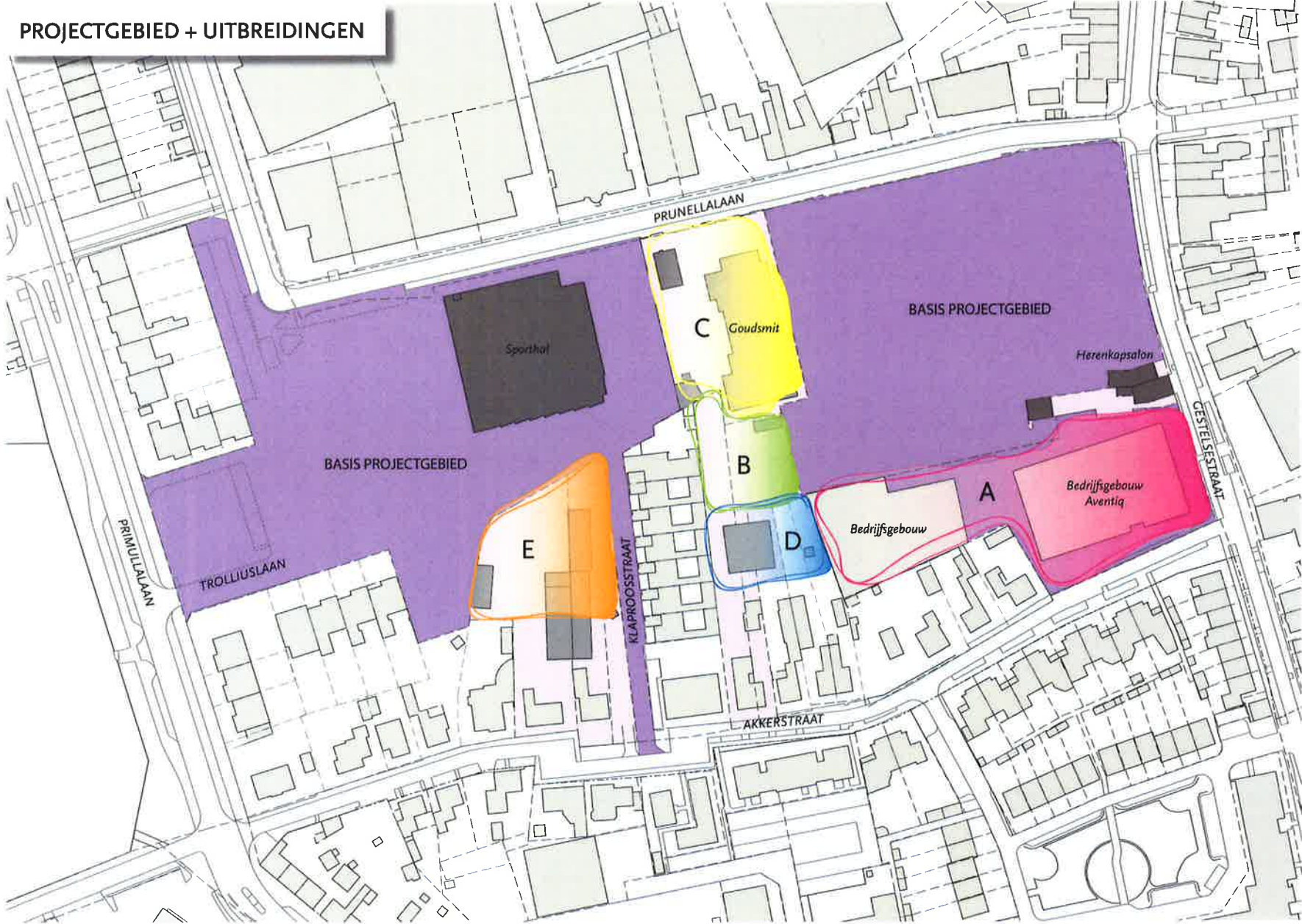
CONTEXT



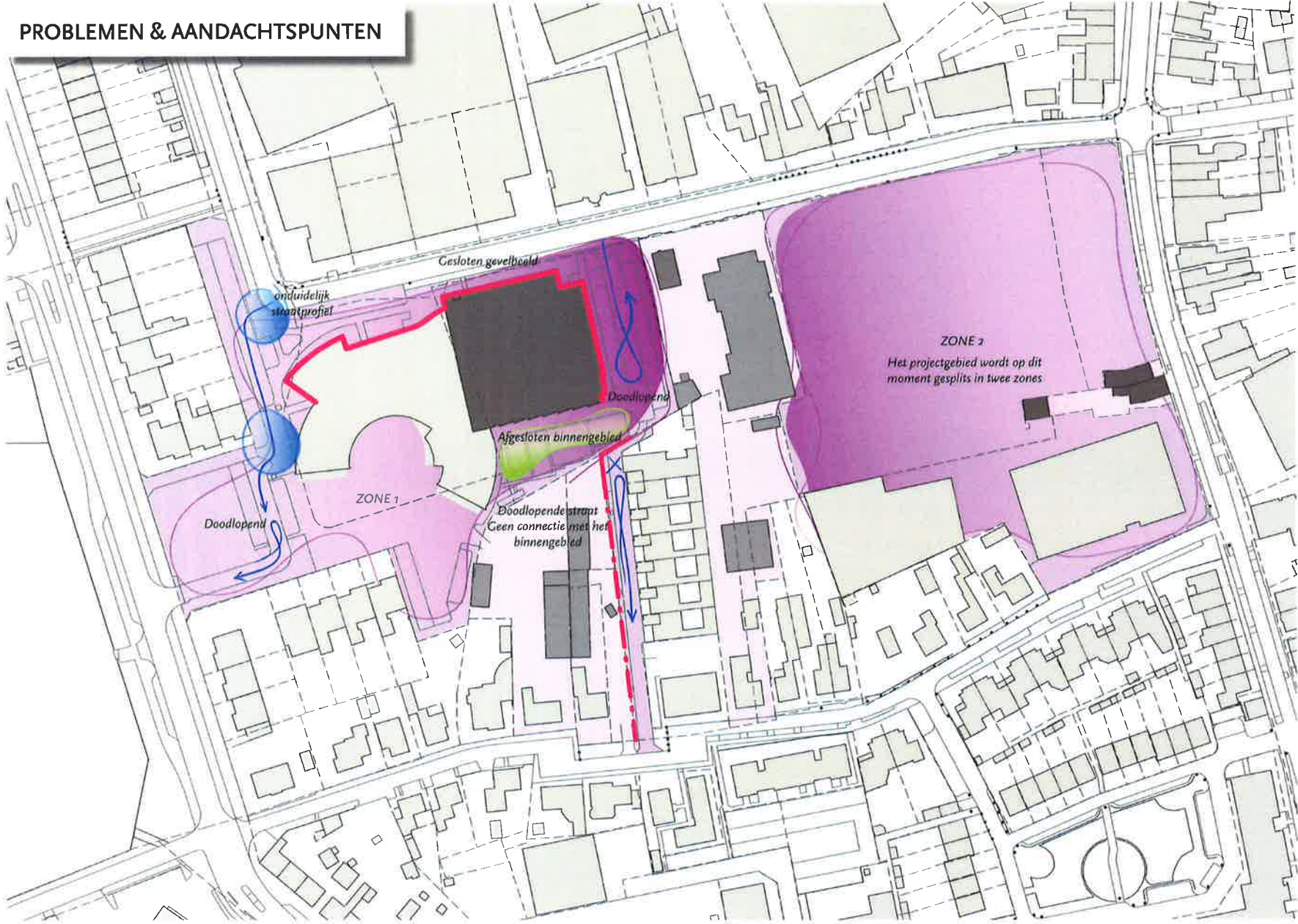
**PROJECTGEBIED**



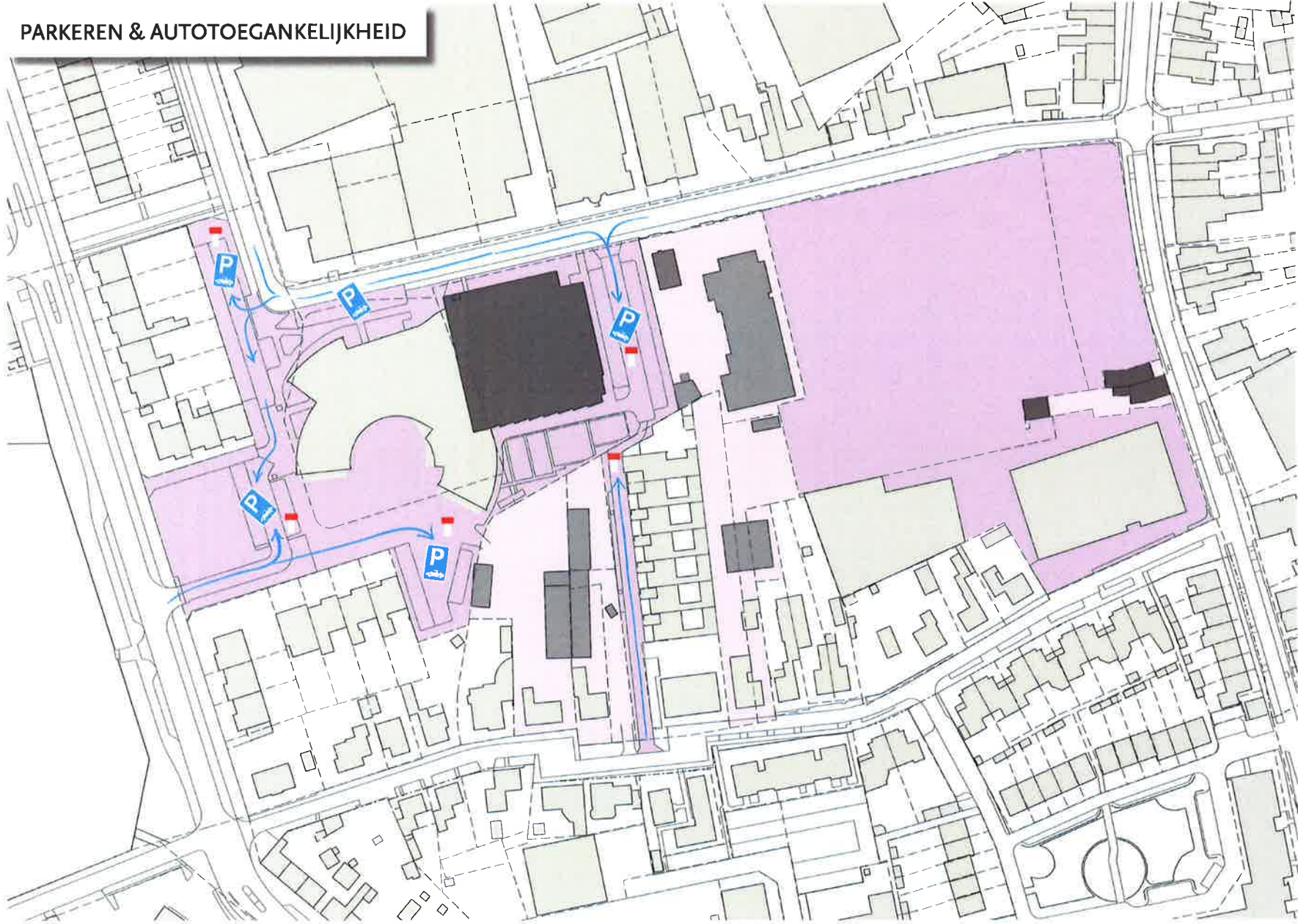
**PROJECTGEBIED + UITBREIDINGEN**



**PROBLEMEN & AANDACHTSPUNTEN**

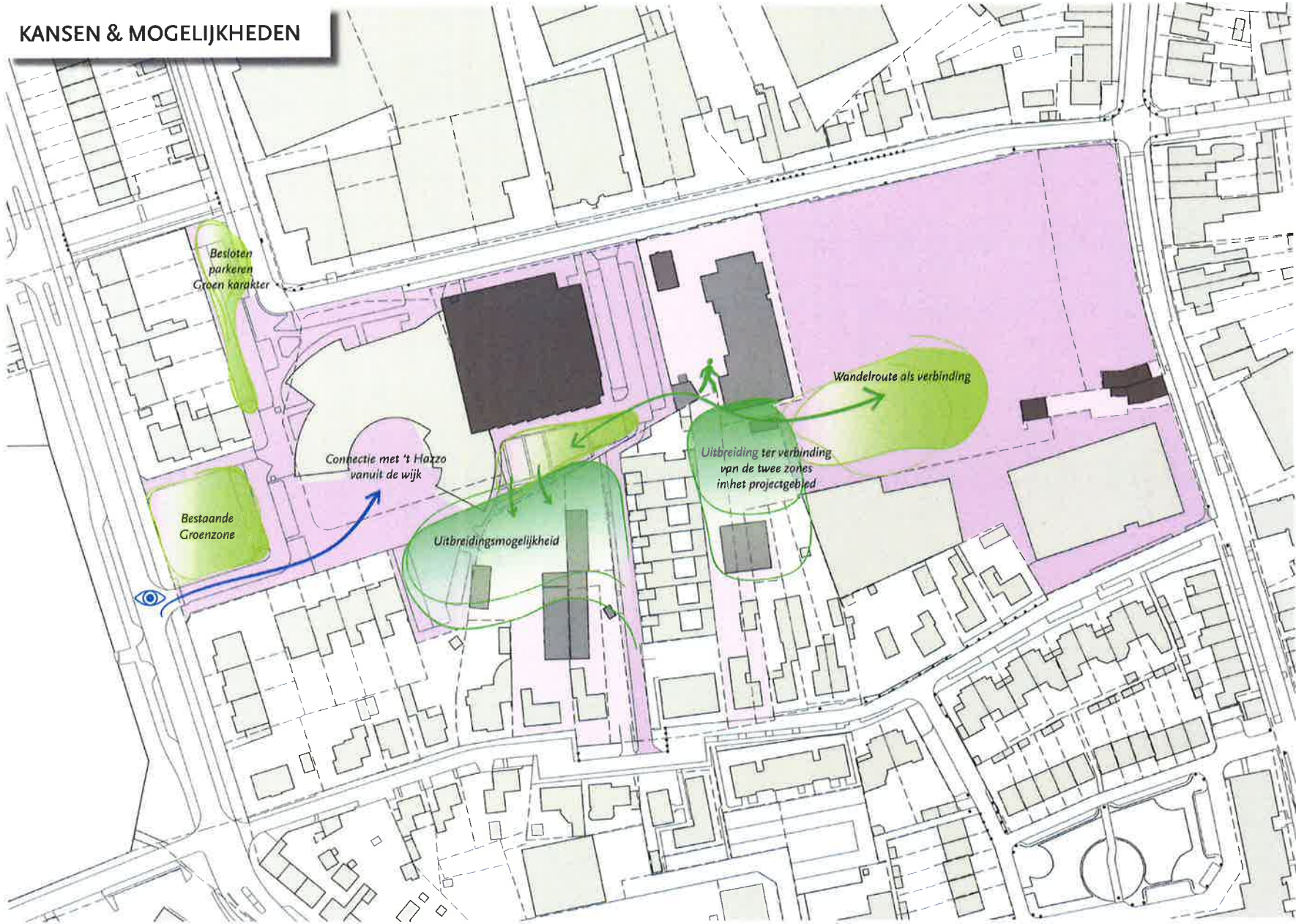


PARKEREN & AUTOTOEGANKELIJKHEID

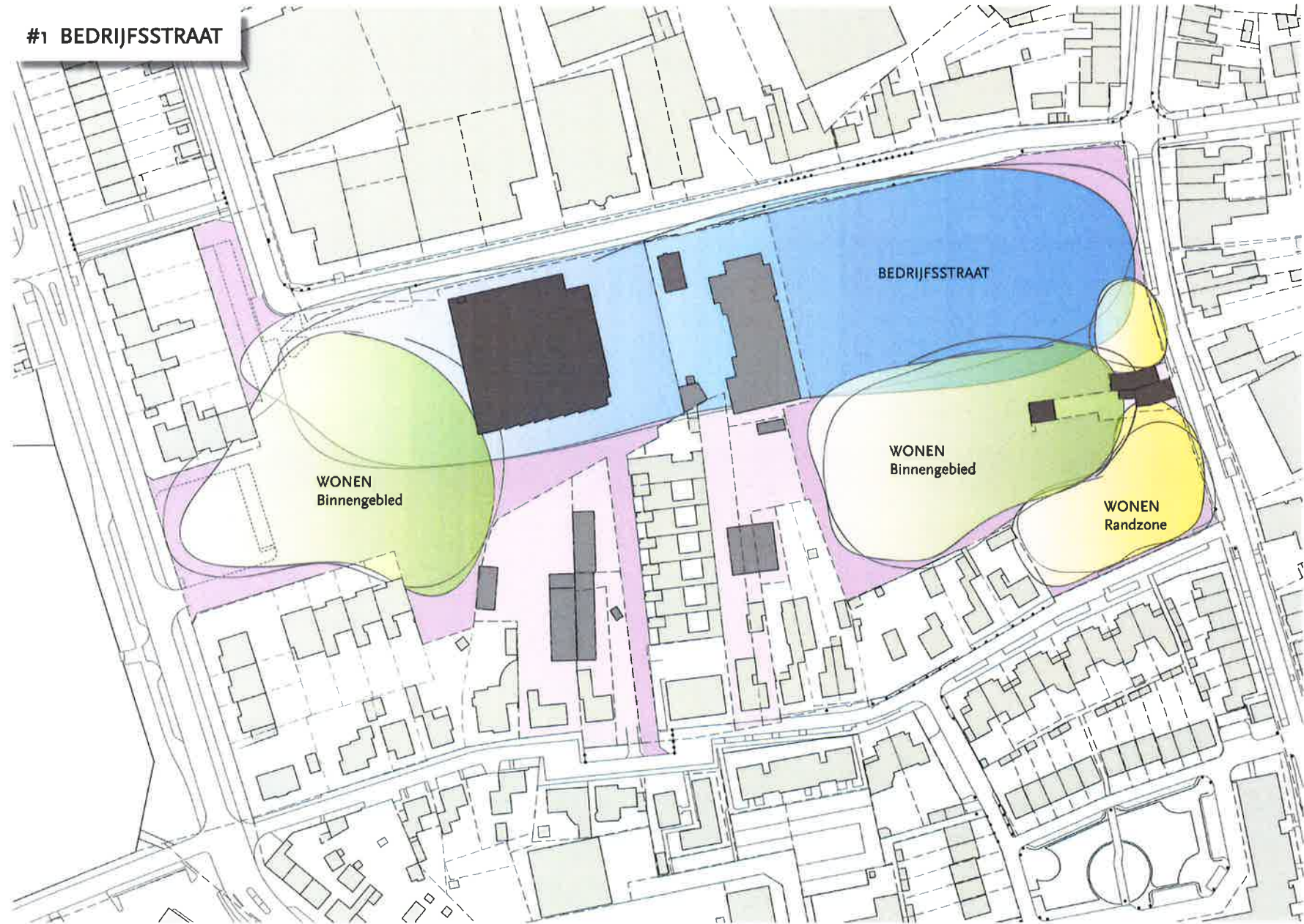




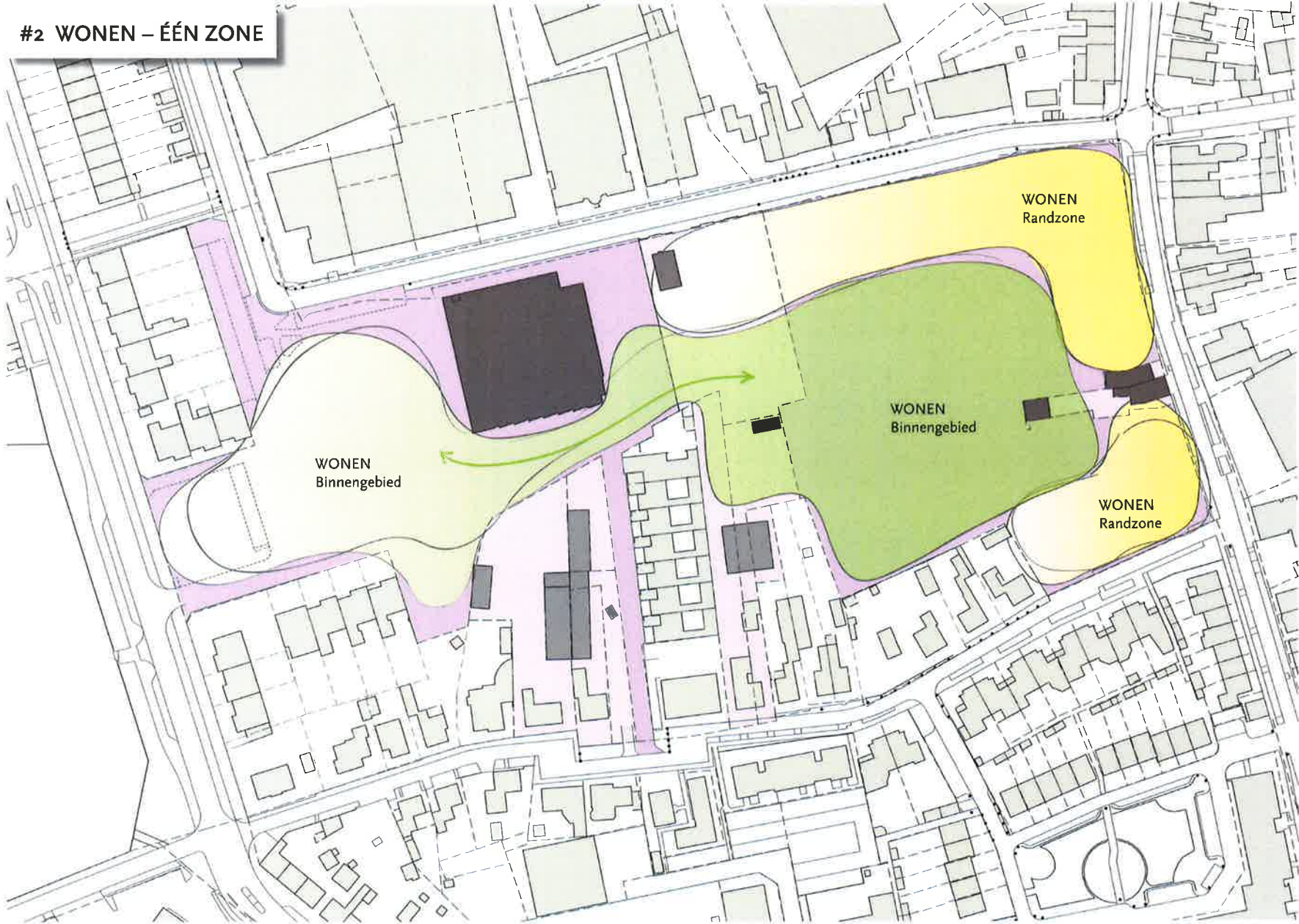
**KANSEN & MOGELIJKHEDEN**



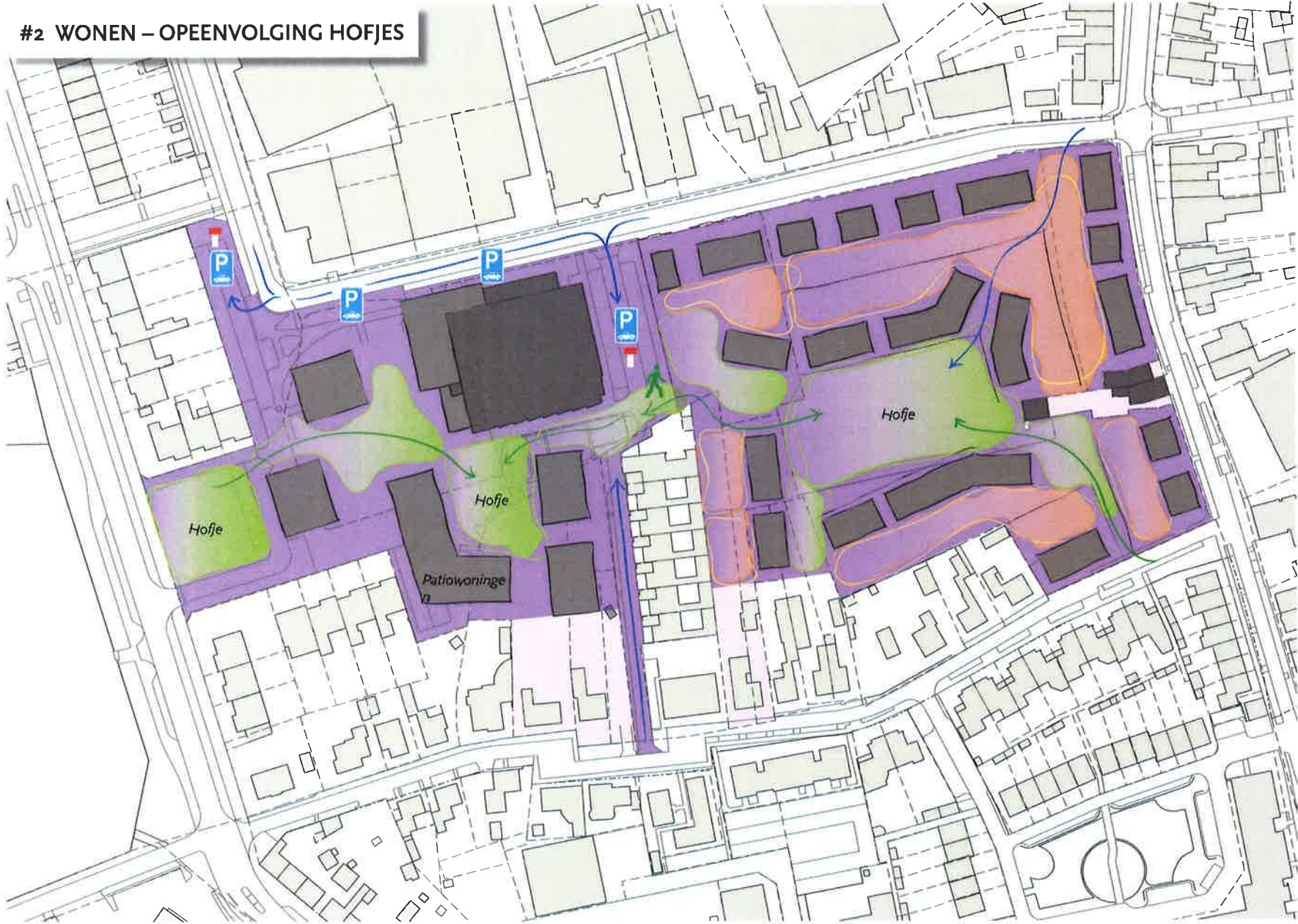
#1 **BEDRIJFSSTRAAT**



#2 WONEN – ÉÉN ZONE



#2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES



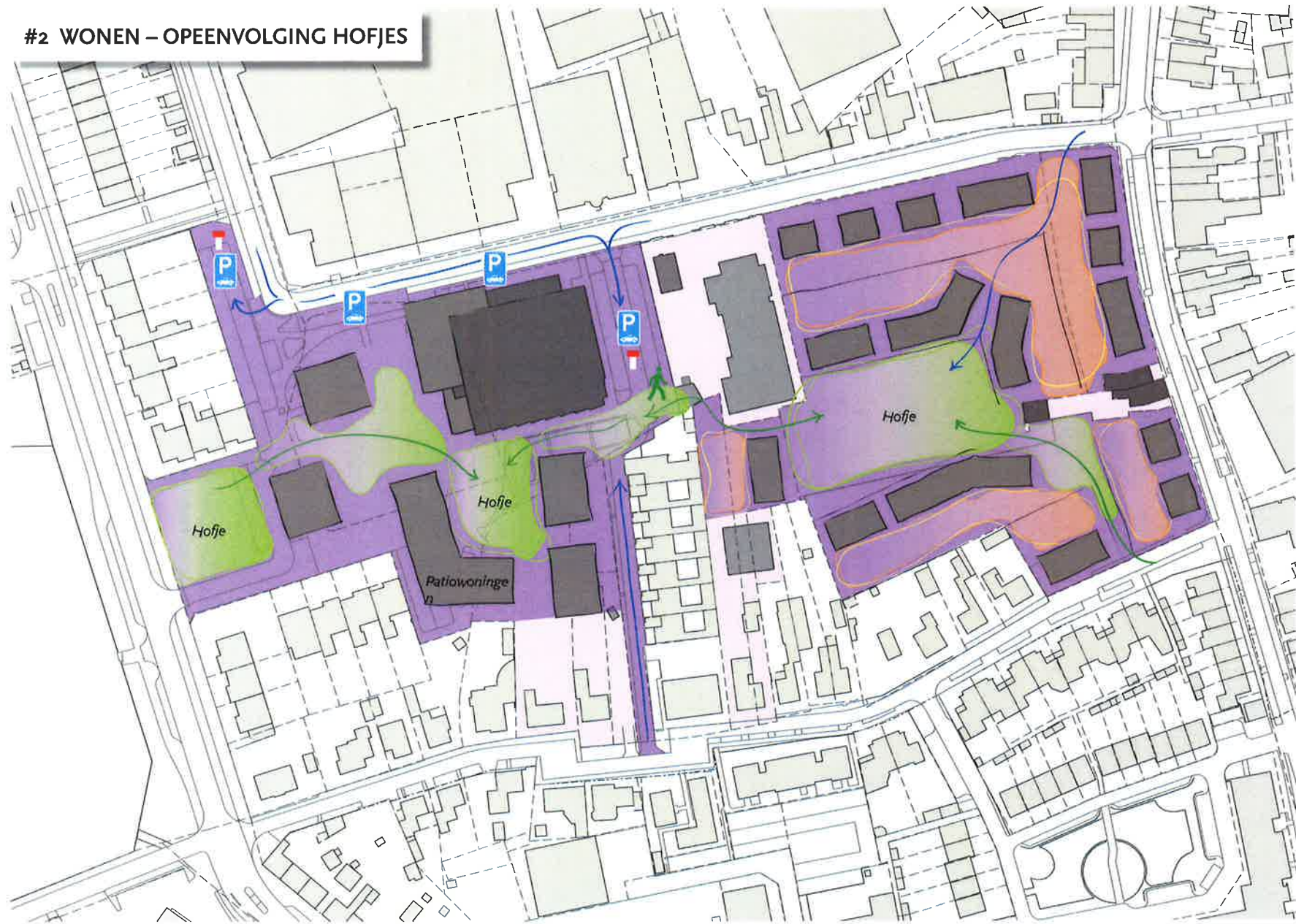
## #2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES



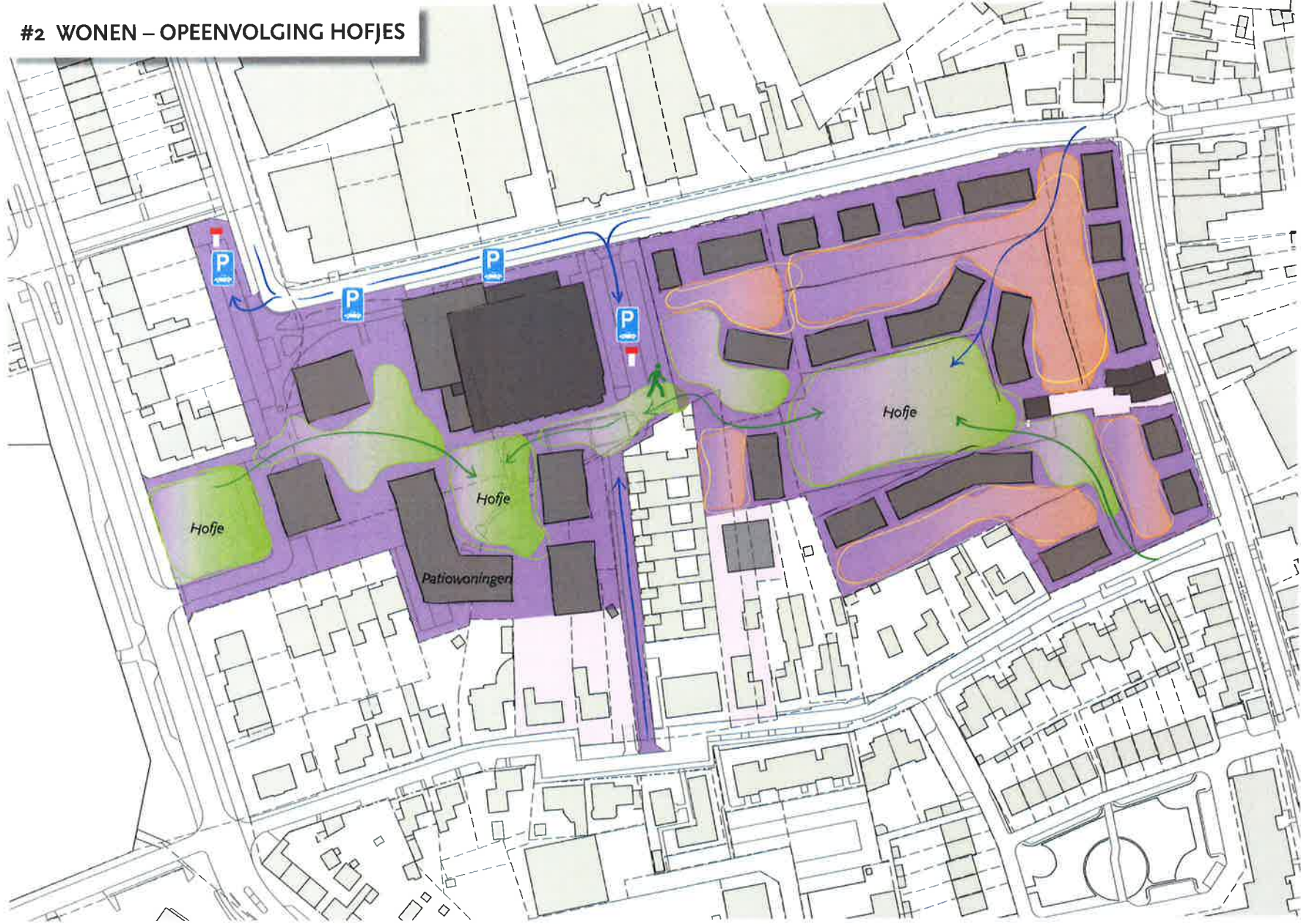
## #2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES



## #2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES



#2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES





#2 WONEN – OPEENVOLGING HOFJES



#2 WONEN – APPARTEMENTEN



# TRANSFORMATIE 'T HAZZO





# Proces

- Gesprek met de omgeving en belanghebbenden
- Concept visie
- Na de zomer omwonenden en raad
- Aanpassen visie en eind 2016 vaststellen Raad
- 2017 uitwerken naar stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan
- 2018 aan de slag met Hazzo-terrein (na realisatie MFG)