

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

PUBLIEKSAGENDA

Datum : 10 september 2024
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

De vergadering is live te volgen via <https://asten.bestuurlijkeinformatie.nl/>.
 U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 30 augustus 2024.

Nr.	
0.	Opening
1.	Vaststellen agenda
2.	Besluitenlijst van de vergadering van 4 juni 2024
3.	<p>Ontwikkeling Nobisweg/Floralaan (informerend) met presentatie Portefeuillehouder J.P.E. Bankers</p> <p>Op 17 februari 2020 heeft Pouderoyen B.V. namens hun opdrachtgever (Bosco Hotels & Hospitality - tevens initiatiefnemer van het plan) een principeverzoek ingediend voor de ontwikkeling van een agrarisch perceel naast het Nobis hotel en de truck parking naar een hoogwaardig gemengd gebied met food, leisure en bedrijvigheid. Hierop heeft het college op 7 april 2020 besloten onder voorwaarden principemedewerking te verlenen. Om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen onder de Omgevingswet. Hiertoe is gekozen voor een uitgebreide procedure BOPA. Het college is hiertoe het bevoegd gezag, waarbij de gemeenteraad een bindend advies dient af te geven. Uw gemeenteraad krijgt plannen – waarbij een dergelijke procedure doorlopen wordt – normaliter voorgelegd wanneer de aanvraag is ingediend voor het afgeven van een bindend advies. Echter, om uw de gemeenteraad volledig en vroegtijdig te informeren wordt het planvoornemen middels een presentatie in de commissie ruimte van 10 september a.s. toegelicht.</p>
4.	<p>Speelvoorzieningen gemeente Asten 2024 (informerend) met presentatie Portefeuillehouder J.P.E. Bankers</p> <p>Vooruitlopend op het speelbeleidsplan willen wij u op voorhand meenemen in de huidige situatie van de speelvoorzieningen binnen de gemeente Asten. Waaruit zal blijken dat het vraagstuk rondom speeltoestellen groter is dan enkel het verhogen van het beheerbudget.</p>
5.	<p>Masterplan (globale stedenbouwkundige verkenning) Asten-Oost (adviserend) Portefeuillehouder J.P.E. Bankers</p> <p>Met het vooruitzicht dat er in Biesvelden I ruim 200 woningen worden gerealiseerd en er op de aan dit plangebied grenzende gronden nog eens ruim 400 woningen worden beoogd, is er behoefte aan een ruimtelijk-functionele hoofdstructuur voor het totaalgebied. Hiertoe heeft bureau SAB voor het totaalgebied Asten-Oost een stedenbouwkundige verkenning (Masterplan) opgesteld.</p>

6.	<p>Begrotingswijziging 2024 en Jaarrekening 2023 GR Blink (adviserend) Portefeuillehouder J.P.E. Bankers</p> <p>Door het Dagelijks Bestuur van de gemeenschappelijke regeling Blink (hierna: Blink) is op 19 juni 2024 de ontwerp Begrotingswijziging 2024 toegezonden aan de deelnemende gemeenten. De gemeenteraad krijgt de gelegenheid om een zienswijze in te dienen. Gezien de ontwerp Begrotingswijziging 2024 het gevolg is van de uitwerking van de Business Case, de Jaarrekening 2023 en autonome ontwikkelingen wordt geadviseerd geen zienswijze in te dienen. Op 19 juni 2024 is door het Algemeen Bestuur van Blink de jaarrekening 2023 vastgesteld en verzonden naar de deelnemende gemeenteraden. Deze is ter kennisname bijgevoegd bij dit voorstel.</p>
7.	<p>Intrekkingsbesluit van de Beleidsnotitie arbeidsmigranten gemeente Asten 2020 (adviserend) portefeuillehouder J.P. Spoor</p> <p>Op 4 juni 2024 heeft een opiniërende behandeling plaatsgevonden over het opstellen van nieuw beleid voor de huisvesting van arbeidsmigranten in de gemeente Asten. Het college heeft op grond hiervan geconcludeerd dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het Toekomstbeeld huisvesting arbeidsmigranten gemeente Asten (juni 2024) als definitief kan worden beschouwd; - tot vaststelling van het ruimtelijk toetsingskader kan worden overgegaan; - tot intrekking van huidig beleid kan worden overgegaan; - voor besluitvorming over de verhuurverordening meer tijd moet worden genomen en hier op een later moment een separaat raadsvoorstel voor wordt opgesteld. <p>Het college heeft inmiddels een besluit genomen over het vaststellen van het ruimtelijk toetsingskader als beleidsregel. Ook is een besluit genomen om de beleidsregels arbeidsmigranten gemeenten Asten 2020 in te trekken. U wordt nu gevraagd een besluit te nemen om tot intrekking van de beleidsnotitie arbeidsmigranten gemeente Asten 2020 over te gaan.</p>
8.	<p>Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen</p>
9.	<p>Ingekomen stukken, gericht aan de raad:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming
10.	<p>Rondvraag en sluiting</p>