Aan het College van B & W en de politieke partijen van Roermond

Markt 31

Postbus 900

6040 AX Roermond

Swalmen, 31-1-2021

Betreft, zorgen om starters BIZ Centrum Swalmen.

Geacht College van B&W en de politieke partijen van Roermond,

Afgelopen vrijdag 29-1-2021 heb ik uitgebreid gesproken met twee startende ondernemers in het Centrum van Swalmen op hun eigen verzoek.

Daarbij maak ik mij zeer **ernstige** zorgen met betrekking tot de leefbaarheid van het Centrum van Swalmen.

Beide **startende** ondernemers (ongeveer begin 2020) hebben door hun specifieke omstandigheden **geen** recht op steun, terwijl zij beiden wel een **belangrijke maatschappelijke** functie vervullen.

Het betreft **Anytime Fitness** in Swalmen aan het Dokter Crasbornplein en **Restaurant / Zalencentrum De Mert**. De maatschappelijke functies en de bijdrage aan de leefbaarheid die zij vervullen gaat onder andere over het volgende:

Het in stand houden van het verenigingsleven: zoals het beschikbaar stellen van **een geschikte zaal ruimte** aan De Swalmer Harmonie, de Carnavalsvereniging, Kindervakantiewerk, Sjwaampop, de Kermis, Belaef Zjwame Voorjaar en Belaef Zjwame Kerst, Koningsdag, de Bridgeclub, Swalmer Vrouwen Vereniging, overige verenigingen en andere activiteiten zoals presentaties, vergaderingen, bruiloften, koffietafels **en tal van andere bijeenkomsten.**

Deze activiteiten die in het **Centrum** plaatsvinden, zijn van enorm belang voor het **Centrum van Swalmen**, zeker omdat het gaat om activiteiten waar meerdere ondernemers profijt van hebben en bijdrage aan de **leefbaarheid van het Centrum van Swalmen**

Wat betreft Anytime Fitness: normaal kan in dit fitnesscenter 24/7 gesport worden en daarmee **draagt ook dit bedrijf aan deze leefbaarheid van het Centrum.** Deze locatie is meer dan **14 jaar** onbezet geweest en was daarmee een **zwart gat** op het Dokter Crasbornplein. Ontegenzeggelijk is het dat Anytime Fitness een belangrijke bijdrage levert aan het welzijn van de gemeenschap in Swalmen. Dit geldt vooral in Coronatijd waarin het belangrijk is dat er door mensen gesport moet worden om **gezond en fit te zijn en te blijven.** Dat geldt nu, maar zeker ook wanneer Corona achter de rug is. Nu kan het door de maatregelen dus even niet. Sluiten is geen optie want het is hoogst noodzakelijk dat sportactiviteiten **aldaar** in kader van de Volksgezondheid kunnen plaatsvinden. Daarnaast levert de locatie en invulling ervan een bijdrage aan de **veiligheidsfunctie in** het centrum van Swalmen doordat er ook in de **avonduren doorloop** is van mensen die gebruik maken van dit fitnesscenter (sociale controle op het Dr. Crasbornplein en St Jans Plein).

BIZ Centrum Swalmen p/a Hoogstraat 11, 6071 JM Swalmen
Mail: bizswalmen@gmail.com of kantoor@van-heijster.nl
Tel: 0475-501485 of mob.: 06.20.38.79.41

Wij maken ons grote zorgen over de leegstand. We willen niet naar een situatie zoals **momenteel** in de Brugstraat (het “Alcatraz”/ “Colditz” van Swalmen). De jonge ondernemers zijn ambitieus en dragen bij aan “vers bloed” en vormen zo mede het **kloppend hart** van Swalmen.

Als we hen niet ondersteunen dan gaan ze failliet en treedt er een soort **infarct** op in het Centrum.

Het laatste wat we willen is dat er op deze plekken in Swalmen opnieuw zwarte gaten vallen en de leefbaarheid verder wordt afgebroken.

Wij doen een **dringend** beroep op het College en de politiek van Roermond een bijdrage te leveren om deze **startende** ondernemers financieel te ondersteunen. Deze **lokale startende** ondernemers staat het water aan de lippen en beide ondernemers **kunnen nog hooguit een maand overeind blijven**. Dat betekent dat wanneer er niets verandert, deze ondernemingen na de “lockdown” niet meer terug open gaan.

Uit de gesprekken is naar voren gekomen dat er **binnen een maand** een oplossing moet komen, anders valt het doek. Wij doen daarom een dringend beroep op u om naast het Coronafonds een fonds voor **startende** ondernemers te creëren om niemand door het ijs te laten zakken, zodat zij in de toekomst hun maatschappelijke functie weer kunnen vervullen.

Ik ben enorm geschrokken van het bedrag dat beide ondernemers nodig hebben als gevolg van de opgelegde sluitingen en de ontbrekende steun. Het gaat hierbij namelijk gezamenlijk om € 66.000,- om hen overeind te houden. Landelijke ondersteuning voor starters is te verwachten vanaf mei, maar dat is te ver weg en te laat!

Daarmee is niet gezegd dat dit volledige bedrag uit het ondersteunede fonds moet komen, maar met € 1000,-- kunnen ze niets.

Buiten hun schuld zijn deze ondernemers in de problemen gekomen en ze doen er alles aan met o.a. “take away” voor het eetcafé, buiten sporten voor het Fitnesscenter, (wat op dit moment niet gemakkelijk is), beide hebben zelfs een **extra baan erbij genomen** om de vaste lasten te betalen en het personeel in dienst te houden, **MAAR ZO IS ER GEEN HOUDEN AAN!**

Als we deze ambitieuze starters niet **SNEL** terzijde staan en helpen, storten wij ze in een verschrikkelijke desillusie / depressie/ trauma. **Bij een faillissement ontstaat er ook nog eens een enorme kapitaalsvernietiging**. In hun normale bestaansrecht zijn dit gezonde bedrijven, dat hebben ze inmiddels bewezen toen ze zij het gedeeltelijk maar open mochten zijn.

Denk eens goed na over een extra ondersteund fonds voor startende ondernemers in Roermond.

NIEMAND MAG BUITEN ZIJN EIGEN SCHULD ”DOOR HET IJS ZAKKEN”!!

Graag ontvangen we uiterlijk 15 FEBRUARI 2021 een passende reactie op deze brief.

Deze brief is een initiatief van BIZ Centrum Swalmen en zal middels een extra brief mede ondersteund worden door de Dorpsraad van Swalmen. DE NOOD IS HOOG!!

Met vriendelijke groet,

Dhr. Marc van Heijster

Voorzitter BIZ Centrum Swalmen

Ondernemend SWALMEN
levendig ~ verbindend

BIZ Centrum Swalmen p/a Hoogstraat 11, 6071 JM Swalmen
Mail: bizswalmen@gmail.com of kantoor@van-heijster.nl
Tel: 0475-501485 of mob.: 06.20.38.79.41