Gemeente Enschede

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Voortgang clustering Sportparken

Organisatieonderdeel SBS

Corsanummer 2300020236

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 maart 2023, met inachtneming van de aangenomen amendementen B en C d.d. 3 april 2023,

besluit:

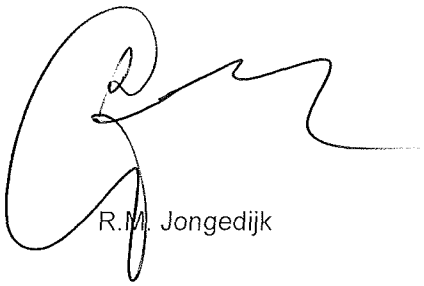
1. Meer regie te nemen op het vervolg van de clusteringsopgave voor sportparken door de volgende uitgangspunten vast te stellen:
    a. De 5 sportparken, genoemd onder *Fasering realisatie clustering* gefaseerd te sluiten tot aan 2027.
    b. Naast Diekman-Oost de locaties Enschede-Oost(Glanerbrug), Enschede-Zuid en Sportpark Schreurserve aan te wijzen als clusteringslocaties, waarbij de verenigingen die reeds gevestigd zijn op deze locaties of dat voornemens zijn daarbij gestimuleerd en gefaciliteerd blijven worden door de gemeente. En voor de zomer 2023 duidelijkheid te verschaffen over de definitieve positionering van de verenigingen.
    c. De uitkomsten van de haalbaarheidsonderzoeken van de locaties Enschede-Oost en sportpark Schreurserve te betrekken bij de integrale afweging over de Investeringsagenda bij de Zomernota 2024 voor het realiseren van duurzame en multifunctionele sportaccommodaties.
    d. Maximaal 3 scenario's, die zich niet beperken tot de aangewezen clusteringslocaties, voor Sportclub Enschede en SVV '91 te onderzoeken en voor de zomer van 2023 duidelijkheid te verschaffen aan Sportclub Enschede en SVV '91 over waar zij zich kunnen huisvesten. De uitgewerkte scenario's inclusief een voorkeursscenario vanuit het college ter besluitvorming voor de zomer 2023 aan de raad voor te leggen.
2. Voor de verhuisbewegingen die dit jaar plaatsvinden tot 31 december 2023 een incidentele bijdrage beschikbaar te stellen van 181.000 euro.
   Indien na het onderzoeken van de scenario's voor Sportclub Enschede en SVV '91 of bij de voortgang op de clusteringslocaties blijkt dat de beschikbaar gestelde bedragen niet toereikend zijn, dan komt het college daarvoor tijdig met een voorstel terug naar de raad.
3. De bijdrage van 181.000 euro te dekken uit de Investeringsagenda waarin een bedrag is gereserveerd van 909.000 euro voor het afstoten van 5 sportparken.
4. In te stemmen met een wijziging in de toewijzing van de reeds eerder beschikbaar gestelde bijdrage uit de Investeringsagenda voor de herontwikkeling van Sportpark Diekman-Oost, ten behoeve van:
    a. Een subsidie van 325.000 euro aan ERC '69 voor realisatie van een nieuw clubhuis en kleedkamers.
    b. Een subsidie van 25.000 euro aan EFC PW voor renovatie van het clubhuis.
    c. Deze bedragen te dekken uit de Investeringsagenda.
    d. Een bedrag van €130.000 ter beschikking te stellen om het tekort te dichten voor de realisatie van het clubgebouw en de kleedkamers. Dit alles onder de voorwaarden:
       - dat de verenigingen die zich hier vestigen zich inzetten om maatschappelijke activiteiten te organiseren;

- dat het clubgebouw en de kleedkamers toegankelijk zijn voor alle verenigingen die zich hier gaan vestigen.

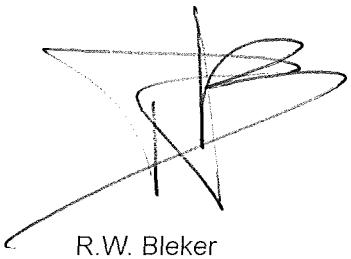
5. De gemeentebegroting dienovereenkomstig te wijzigen.
6. Bovenstaande beslispunten aan de volgende voorwaarden te laten voldoen:
   - De gemeente vraagt naar de voorkeuren en motivering van verenigingen.
   - Verenigingen kunnen elkaar niet uitsluiten.
   - Samenwerking is het uitgangspunt op de vernieuwde en gezamenlijke sportparken. Fusie kan een resultaat zijn, maar is geen vereiste.
   - Op basis van de uiteindelijk deelnemende verenigingen zal er een verdere uitwerking plaatsvinden door het opstarten dan wel vervolgen van een haalbaarheidsonderzoek naar de benodigde faciliteiten met bijbehorende investering en exploitatiekosten.
   - Hierbij wordt het aantal velden en kleedkamers gebaseerd op de KNVB normen / rekentool. • Hoe de nieuwe gezamenlijke accommodatie eruit gaat zien zal uit het ontwerptraject duidelijk worden. De focus hierbij ligt op centrale en gedeelde voorzieningen.
   - Gemeente en Sportaal handelen conform het huidige debiteurenbeleid als het gaat om betaling van huren, servicekosten, leningen en hypotheken.
   - Bij de planning voor de sluiting van sportparken wordt rekening gehouden met de ontwikkelperiode voor de vier vernieuwde sportparken.
   - Verenigingen worden gecompenseerd voor hun huidige opstallen o.b.v. een onafhankelijke taxatie.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 3 april 2023.

De griffier, **de voorzitter,**



R.M. Jongedijk



R.W. Bleker